

RM.0052-7/05

**Protokół Nr XXXIV/05
z obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej w Koronowie
odbytej w dniu 24 sierpnia 2005 roku
w sali sesyjnej w Urzędzie Miejskim
w Koronowie przy ul. Farnej 24**

Sesję otworzył i przewodniczył jej obradom Grzegorz Myk Przewodniczący Rady Miejskiej w Koronowie.

Zgodnie z § 36 Statutu Gminy Koronowo Przewodniczący Rady Grzegorz Myk na podstawie listy obecności radnych stwierdził prawomocność obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

W sesji udział wzięło 18 radnych.

Radni nieobecni, usprawiedliwieni: Michał Gmys, Kazimierz Szewczyk, Anna Zwara.

Protokolant sesji Adela Rojek.

W sesji udział wzięli również:

- | | |
|--------------------------|------------------------------|
| 1. Zygmunt Michalak | Burmistrz Koronowa. |
| 2. Andrzej Kołodziejczyk | Z-ca Burmistrza Koronowa. |
| 3. Sławomir Marszelski | Z-ca Burmistrza Koronowa. |
| 4. Aleksandra Szyszka | Skarbnik Gminy. |
| 5. Teresa Polus | Sekretarz Gminy. |
| 6. Barbara Piłat | Kierownik Wydziału RGG UM. |
| 7. Maria Musiał | Kierownik Wydziału IPR UM. |
| 8. Dariusz Grabas | Radca prawny. |
| 9. Dariusz Karwat | Kierownik MGOPS w Koronowie. |
| 10. Ryszard Chrzanowski | Dyrektor ZGKiM w Koronowie |

Zaproponowany porządek obrad XXXIV sesji, przesłany radnym wraz z materiałami na sesję:

1. Otwarcie obrad XXXIV sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wnioski dotyczące zmian porządku obrad XXXIV sesji.
4. Przyjęcie protokołu z obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Koronowa w okresie między sesjami Rady.
6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o złożonych interpelacjach i udzielonych odpowiedziach.
7. Składanie interpelacji.
8. Zapytania, wolne wnioski i informacje.
9. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze 2005 roku.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXVIII/318/05 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2005 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie wykupu nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 263/2 w Buszkowie.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprawiania pogrzebu przez Gminę.
15. Informacja z przygotowania szkół do rozpoczęcia roku szkolnego 2005/2006.
16. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
17. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.
18. Zamknięcie obrad XXXIV sesji.

Ad. 1. Otwarcie obrad XXXIV sesji.

Obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej w Koronowie otworzył Przewodniczący Rady Grzegorz Myk.

Powitał wszystkich radnych Gminy, radnych powiatowych, przybyłych gości, sołtysów, przedstawicieli: OKSM-ów i zakładów pracy, kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, Burmistrza Koronowa, Zastępców Burmistrza Koronowa, Skarbnika Gminy, Sekretarza Gminy i pracowników Urzędu Miejskiego w Koronowie.

Ad. 2. Stwierdzenie quorum.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady stwierdził quorum, a tym samym prawomocność obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

W sesji udział wzięło 18 radnych.

Listę obecności radnych dołączono do niniejszego protokołu.

Ad. 3. Wnioski dotyczące zmian porządku obrad XXXIV sesji.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk, - Chciałbym zaproponować wprowadzenie do porządku obrad sesji dodatkowego punktu - złożenie ślubowania przez nauczycieli, którzy otrzymali nowe akty awansu zawodowego nauczyciela mianowanego.
Proponuję ten punkt wprowadzić jako 8a.

Radni w głosowaniu wniosek przyjęli jednogłośnie 18 głosami „za”.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk, - w związku z interpelacją złożoną w dniu 11 sierpnia br. przez radnego Malinowskiego, aby Rada zwróciła się do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Bydgoszczy o przywrócenie dawnej formy pracy Punktu Informacyjnego ZUS w Koronowie oraz to, że dotychczasowe rozmowy Burmistrza Koronowa z Dyrektorem ZUS-u nie odniosły pożądanego skutku przygotowano w tej sprawie projekt apelu do Dyrektora ZUS w Bydgoszczy.
Proponuję punkt dotyczący rozpatrzenia apelu przez Radę wprowadzić jako 9a.

W głosowaniu wniosek przeszedł jednogłośnie 18 głosami „za”.

Chciałbym poinformować, że w obowiązującym terminie wpłynęły dwa wnioski Burmistrza Koronowa dotyczące wprowadzenia dwóch dodatkowych punktów do porządku obrad dzisiejszej sesji:

- 1) rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji w latach 2005-2006 zadania pn. „Adaptacja części budynku internatu na budynek użyteczności publicznej przy ul. Szosa Kotomierska w Koronowie” oraz
- 2) rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk, – te dodatkowe punkty proszę oznaczyć: pierwszy jako 13a, drugi jako 14a.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk odczytał po zmianach cały porządek obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

Ad. 4. Przyjęcie protokołu z obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk, - Kto wnosi uwagi lub zastrzeżenia do protokołu z obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej w Koronowie?

Radni nie zgłosili uwag i zastrzeżeń do protokołu.

Radni 16 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących” i braku głosów „przeciw” przyjęli bez zmian i poprawek protokół z obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

Ad. 5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Koronowa w okresie między sesjami Rady.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Koronowa w okresie między sesjami Rady przedstawił Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak.

Radni do sprawozdania Burmistrza Koronowa nie wnieśli uwag i zastrzeżeń.

Sprawozdanie dołączono do niniejszego protokołu.

Ad. 6. Informacja Przewodniczącego Rady o złożonych interpelacjach i udzielonych odpowiedziach.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk przedłożył informację o złożonych interpelacjach oraz udzielonych odpowiedziach.

Informację dołączono do niniejszego protokołu.

Ad. 7. Składanie interpelacji.

Radni nie złożyli interpelacji.

Ad. 8. Zapytania, wolne wnioski i informacje.

Radna Zofia Lorenc – niedługo skończą się wakacje chciałabym je podsumować i z tej okazji podziękować Panu Posłowi Wojciechowi Mojzesowiczowi za zorganizowanie wyjazdu naszych dzieci do gmachu Sejmu w Warszawie.

Chciałabym również podziękować za pomoc w zorganizowaniu tego wyjazdu Panu Burmistrzowi Michalakowi, Dyrektorowi ZGKiM w Koronowie Panu Ryszardowi Chrzanowskiemu i Z-cy Burmistrza Panu Marszelskiemu.

Podziękowania też składam Panu Tazbir za udostępnienie dzieciom swojej przystani żeglarskiej i Prezesowi Gminnej Spółdzielni Panu Wiesławowi Gancarek, na którego zawsze mogę liczyć.

Radny Alfons Malinowski – nie zadawała mnie odpowiedź w sprawie Punktu Informacyjnego ZUS w Koronowie. Moje stowarzyszenie będzie robić wszystko, aby Punkt ten funkcjonował tak jak dotychczas łącznie ze zorganizowaniem protestu aż do skutku.

Radny Alfons Malinowski - Krzysztof Weder wygrał „Plebiscyt” na najlepszego policjanta KM Policji w Bydgoszczy.

Udzielić więcej informacji:

- 1/ czy była nagroda, to jaka?
- 2/ czy był awans?
- 3/ czy była zmiana zaszeregowania?
- 4/ czy były inne nagrody?

Radny Stanisław Gliszczyński

Zapytania:

1. Jak zamierza Pan Burmistrz załatwić sprawę wykupu mieszkania po byłej szkole w Więzowni i do kiedy? Sprawa ciągnie się od 2002 roku.
2. Czy możliwe jest wydzierżawienie i podpisanie umowy przez ZGKiM parkingu na rynku (Plac Zwycięstwa) bez wyrażenia zgody i bez wyrażenia opinii przez Radę Miejską w świetle obowiązujących przepisów prawa?
3. Synagoga:
 - a) kto jest aktualnie właścicielem Synagogi w Koronowie?
 - b) kto odpowiada za utrzymanie tego obiektu i dlaczego jest ona w tak tragicznym stanie?
 - c) w czyim zarządzie jest obecnie Synagoga?
 - d) czy ktoś monitoruje stan techniczny tego budynku?
 - e) czy przewodnik po Koronowie pokazuje turystom ten obiekt? Jeżeli tak to, w jaki sposób go przedstawia?

Radny Stanisław Gliszczyński

Wnioski:

1. Hala widowiskowo – sportowa, czy jest zabezpieczenie środków z Ministerstwa na kwotę 3.300.000 zł? Proszę o przedstawienie dokumentu świadczącego o przyznaniu nam tych środków?
2. W związku z nie otrzymaniem analizy zysków i strat parkingu na koronowskim rynku a tylko ogólnego zestawienia kosztów utrzymania ponownie zwracam się o przedstawienie tejże analizy, z uwzględnieniem uzasadnienia dot. podjętej decyzji.

Ad. 8a. Złożenie ślubowania przez nauczycieli, którzy otrzymali nowe akty awansu zawodowego nauczyciela mianowanego przed Burmistrzem Koronowa.

Rotę ślubowania odczytał Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak.

Ślubowanie przed Burmistrzem Koronowa w obecności radnych Rady Miejskiej w Koronowie i obecnych podczas obrad sesji złożyli:

- Pani Mirosława Wesseł ze Szkoły Podstawowej we Wtelnie,
- Pani Sylwia Śmigielka ze Szkoły Podstawowej Nr 2 w Koronowie,
- Pani Wioletta Skowrońska ze Szkoły Podstawowej Nr 2 w Koronowie,
- Pani Katarzyna Gancarek z Gimnazjum przy LO w Koronowie,
- Pani Dorota Czerwińska z Gimnazjum Nr 1 w Koronowie,
- Pan Włodzimierz Czerwiński z Gimnazjum Nr 1 w Koronowie.

W/w nauczycielom wręczono akty awansu zawodowego nauczyciela mianowanego i kwiaty.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk ogłosił 10 minutową przerwę w obradach sesji.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady sesji.

Ad. 9. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za pierwsze półrocze 2005 roku.

Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za pierwsze półrocze 2005 roku przedstawiła Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka.

Radni sprawozdanie przyjęli do wiadomości bez uwag.

Sprawozdanie dołączono do protokołu z sesji.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak przedstawił realizację zadań inwestycyjnych w pierwszym półroczu 2005 r.

Radni nie wnieśli uwag do zrealizowanych zadań inwestycyjnych w pierwszym półroczu 2005 r.

Wykaz zrealizowanych zadań inwestycyjnych w pierwszym półroczu 2005 r. zawarty jest w sprawozdaniu z wykonania budżetu na stronach: 11, 12, 13, 14.

Ad. 9a. Rozpatrzenie projektu apelu skierowanego do Dyrektora Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Bydgoszczy o przywrócenie działania punktu ZUS w Koronowie trzy razy w tygodniu.

Projekt apelu odczytała radna Maria Kulczyk.

Radny Alfons Malinowski – chciałbym zwrócić się do obecnych tu radnych powiatowych o wystąpienie Rady Powiatu z takim samym apelem do Dyrektora Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Bydgoszczy.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Apel Nr 2/05 Rady Miejskiej w Koronowie podjęty został **jednogłośnie 18 głosami „za”, przy braku głosów: „przeciw” i „wstrzymujących”.**

Apel dołączono do niniejszego protokołu.

Radny Alfons Malinowski podziękował radnym za podjęcie apelu.

Ad. 10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XXVIII/318/05 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2005 rok.

Projekt uchwały odczytał radny Józef Helmin.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Otwieram dyskusję.
Brak osób w dyskusji.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/395/05 zmieniająca **Uchwałę Nr XXVIII/318/05 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2005 rok** podjęta została **jednogłośnie 18 głosami „za”, przy braku głosów: „przeciw” i „wstrzymujących”.**

Uchwałę dołączono do protokołu z sesji.

Ad. 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo.

Projekt uchwały odczytała radna Maria Kulczyk.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – czy są pytania do projektu uchwały?

Radny Tomasz Gordon – wnoszę o wyłączenie z projektu uchwały z przeznaczenia do sprzedaży działki nr 1250/7. Członkowie Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego postanowili wydać opinię w sprawie sprzedaży tej działki po dokonaniu lustracji w

terenie.

W głosowaniu wniosek przeszedł jednogłośnie 18 głosami „za”.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – proszę nanieść poprawkę poprzez wykreślenie z projektu uchwały „działka nr 1250/7 o powierzchni 2,4310 ha zapisana w Kw Nr 104 820, grunty zalesione przeznaczone pod usługi turystyczne”.

Z tym wiąże się też wniesienie zmiany w uzasadnieniu poprzez wykreślenie „oraz grunty położone nad Zalewem Koronowskim zalesione przeznaczone pod usługi turystyczne”.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/396/05 w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo podjęta została jednogłośnie 18 głosami „za”, przy braku głosów: „przeciw” i „wstrzymujących”.

Uchwałę dołączono do protokołu z sesji.

Ad. 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie wykupu nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo.

Projekt uchwały odczytał radny Józef Helmin.

Radni nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/397/05 w sprawie wykupu nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo podjęta została jednogłośnie 18 głosami „za”, przy braku: głosów „przeciw” i „wstrzymujących”.

Uchwałę dołączono do protokołu z sesji.

Ad. 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 263/2 w Buszkowie.

Projekt uchwały odczytała radna Maria Kulczyk.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – proszę o pytania, uwagi.

Radny Stanisław Gliszczyński – rozdział trzeci, paragraf 5, punkt 9 i 10.

W punkcie 9 mamy „dominującą funkcję terenu lub zabudowy zajmującą nie mniej niż 65% powierzchni użytkowej wszystkich budynków w granicach działki” a w punkcie 10 mamy „nie mniej niż 35%”, może być 40, może być 50. Jak zsumujemy wyjdzie nam ponad 100%.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Urzędu, Pani Maria Musiał – w punkcie 10 winno być „nie więcej niż 35%”.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – punkt 9 pozostaje bez zmian, w punkcie 10 wpisujemy „nie więcej niż 35%”.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Urzędu Maria Musiał – nie zostały odczytane załączniki do projektu uchwały.

Radny Stanisław Gliszczyński - zgłaszam wniosek o nie czytanie załączników.

Wniosek przeszedł jednogłośnie 18 głosami „za”.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/398/05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 263/2 w Buszkowie podjęta została jednogłośnie 18 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących”.

Uchwałę dołączono do protokołu z sesji.

Ad. 13a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji w latach 2005-2006 zadania pn. „Adaptacja części budynku internatu na budynek użyteczności publicznej przy ul. Szosa Kotomierska w Koronowie”.

Projekt uchwały odczytał radny Józef Helmin.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – proszę o uwagi do projektu.

Radny Stanisław Gliszczyński – przyjęliśmy wcześniej uchwałę o zmianie uchwały budżetowej na 2005 rok, w załączniku uchwały w wykazie zadań inwestycyjnych w pozycji 34 – Adaptacja części budynku internatu na budynek użyteczności publicznej przy ul. Szosa Kotomierska w Koronowie mamy kwotę 260 tyś. zł. Natomiast tu w tym projekcie mamy podaną kwotę, którą uzyskaliśmy w przetargu tak?

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – tak, reszta poszła na dokumentację dwadzieścia ileś tysięcy zł.

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka – 22 tyś zł.

Radny Stanisław Gliszczyński – jak zsumujemy te kwoty to i tak wychodzi inaczej.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – 22 tyś. zł., to koszty dokumentacji plus 230 tyś., to razem jest 252 tyś.

Radny Stanisław Gliszczyński – koszt ogólny wynosi 434.085 zł., a w projekcie jest 462.238 zł.

Jeśli do tego dodamy te 22 tyś. na dokumentację to i tak nie daje to kwoty 462.238 zł.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak - nad sprawą tego planu będziemy dyskutować za miesiąc, bo pewne korekty będą jeszcze robione i uzupełnimy to. Nie jest to teraz na tyle istotne, by nas to ograniczało czy wstrzymywało.

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka – to nie wpływa na budżet. Najważniejsze są nakłady i to, jakie w budżecie są środki zaplanowane na to zadanie.

Radny Stanisław Gliszczyński – wartość, którą mamy podaną w tym zadaniu teraz po ogłoszeniu przetargu to kwota 434.085 zł.?

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – tak, na dwa lata.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – zastrzeżeń prawnych do tego projektu uchwały nie ma?

Radca prawny Dariusz Grabas - nie.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/399/05 w sprawie przyjęcia do realizacji w latach 2005-2006 zadania pn. „Adaptacja części budynku internatu na budynek użyteczności publicznej przy ul. Szosa Kotomierska w Koronowie” podjęta została 15 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących”.
Uchwałę dołączono do protokołu z sesji.

Ad. 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprawiania pogrzebu przez Gminę.

Projekt uchwały odczytała radna Maria Kulczyk.

Radny Tadeusz Klonowski – moim zdaniem w paragrafie 4 ust. 3 winno być „umożliwia” zamiast „uniemożliwia”.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – to błąd pisarski, to wynika z treści. Proszę zmienić wyraz „uniemożliwia” na „umożliwia”.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/400/05 w sprawie sprawiania pogrzebu przez Gminę podjęta została 17 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym”.

Uchwałę dołączono do protokołu z sesji.

Ad. 14a. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie.

Projekt uchwały odczytał radny Józef Helmin.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Komisja Statutowa nie wnosi uwag?

Przewodniczący Komisji Statutowej Stanisław Gliszczyński – nie.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 18 radnych.

Uchwała Nr XXXIV/401/05 w sprawie zmiany Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie podjęta została jednogłośnie 18 głosami „za”, przy braku głosów: „przeciw” i „wstrzymujących”.

Uchwałę dołączono do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk ogłosił 10 minutową przerwę w obradach sesji.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady sesji.

Ad. 15. Informacja z przygotowania szkół do rozpoczęcia roku szkolnego 2005/2006.

Informację z przygotowania szkół do rozpoczęcia roku szkolnego 2005/2006 przedstawiła Kierownik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie Janina Zakrzewska.

Informację na piśmie dołączono do niniejszego protokołu.

Ad. 16. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Koronowie za okres od m-ca sierpnia 2004 r. do m-ca sierpnia 2005 r. przedstawił Przewodniczący Komisji Leon Maćkowiak.

Sprawozdanie na piśmie dołączono do niniejszego protokołu.

Ad. 17. Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak:

1. W sprawie zapytania Pana radnego Malinowskiego osobiście zainteresuję się sprawą i porozmawiam z Komendantem Komisariatu w sprawie naszego policjanta. Wiem tylko, że został wyróżniony w jakimś plebiscycie, szczegółów nie znam. Rozeznam się być może z naszej strony postaramy się Go w jakiś szczególny sposób wyróżnić.
2. Chciałbym odnieść się do niektórych zapytań Pana radnego Gliszczyńskiego. Temat wykupu mieszkania po byłej szkole w Więzowni znany jest wszystkim radnym, ponieważ omawiany był na poszczególnych Komisjach. Nie ukrywam, że temat ten jest dla nas dosyć trudny z uwagi na to, że osobiście chciałem, aby sprawę tę załatwić w taki sposób, aby w środowisku nie było konfliktu. Podejmując kilkakrotnie wysiłki w tym zakresie doszedłem ostatecznie do wniosku, że obiektywnych opinii ja od tego środowiska w kwestii sprzedaży mieszkania nie otrzymam. W związku z tym decyzję sam muszę podjąć, ponieważ pewne względy społeczne, którymi się sugerowałem też występują, nie mniej jednak nie są one na tyle istotne, żeby tutaj przeważały. Myślę, że w najbliższych dniach ostateczna decyzja będzie podjęta. Dzisiaj jeszcze odbywa się tam ostatnie takie spotkanie związane z poprzednim zebraniem. Rozważam jeszcze podjęcie rozmów ugodowych aczkolwiek decyzję ostateczną podejmę w tej kwestii w najbliższych dniach. Dla mnie w tej chwili najistotniejsze są względy ekonomiczne. Przekonując się, że obiektywnej opinii

środowiska nie uzyskam, postrzegam, bowiem pewne manipulowanie i w jedną stronę i w drugą stronę, czego dowodem są głosowania, jakie się tam odbywają.

3. Czy możliwe jest wydzierżawienie i podpisanie umowy przez ZGKiM parkingu na rynku bez wyrażenia zgody i bez wyrażenia opinii przez radę Miejską w świetle obowiązujących przepisów prawa?
W odniesieniu do uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy z dnia 29 grudnia 2004 r., w oparciu o Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, uchwalonego w 2004 roku oraz w oparciu o ustawę o samorządzie gminnym jest to w pełni możliwe. Szczegółowe wyjaśnienie w oparciu o poszczególne artykuły czy ustępy uchwał, czy ustaw zostanie Panu radnemu, jeśli jest taka wola przedłożona i przedstawiona.
4. Jeśli chodzi o kolejną sprawę, hali widowiskowo-sportowej, czy jest zabezpieczenie środków z Ministerstwa? Kolega Andrzej w tej sprawie zabierze głos. Wszystkich, którzy są chętni zapraszam do zapoznania się z dokumentami, które stanowią o tym zapewnieniu. Poza umową w zasadzie mamy trzy takie dokumenty, są do wglądu, zapraszamy Pana radnego i wszystkich tych, którzy są w tej kwestii zainteresowani.

Z-ca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk:

1. Do niedawna właścicielem Synagogi był Skarb Państwa, natomiast pozostawała Synagoga w zarządzie Okręgowego Przedsiębiorstwa Rozpowszechniania Filmów w Bydgoszczy. Obecnie właścicielem Synagogi jest Przedsiębiorstwo Rozpowszechniania Filmów w Bydgoszczy. Zgodnie z porozumieniem pomiędzy tym przedsiębiorstwem, gminą a Towarzystwem Sportowym „Sokół” oddano w użytkowanie, najem, czy dzierżawę „Sokołowi” Synagogę. Gmina dopomogła finansowa „Sokołowi” nie pamiętam dokładnie, ale chyba dwa lata temu. Wyasygnowaliśmy wówczas pieniądze na remont dachu Synagogi, aby nie przeciekał i po to by ten obiekt nie ulegał niszczeniu. Wiem tylko tyle, że od tamtego czasu nic się tam nie dzieje, ponieważ wewnątrz tej struktury doszło do jakiegoś konfliktu. Próbowaliśmy z prezesem tego Towarzystwa nawiązać kontakt poprzez stanowisko ds. sportu jednak bez rezultatu. Towarzystwo to również nie złożyło wniosku na dotację, bo jak wiemy jest to klub sportowy. Reasumując odpowiedzialnym na dzień dzisiejszy za ten obiekt jest

właściciel, czyli Przedsiębiorstwo Rozpowszechniania Filmów w Bydgoszczy, odpowiedzialność ponosi też konserwator zabytków z ramienia Wojewody i de facto na dzień dzisiejszy użytkownik, czyli Towarzystwo Sportowe „Sokół”.

2. Uzupełniając wypowiedź w sprawie hali widowiskowo-sportowej mogę tutaj dopowiedzieć, mówił już o tym Pan Burmistrz, że mamy trzy pisma, z których wynika, że takie środki są wyasygnowane i przeznaczone. Pierwsze pismo pochodzi z Urzędu Marszałkowskiego, skąd mamy informację, że hala widowiskowo-sportowa została ujęta w wojewódzkim Programie Rozwoju Bazy Sportowej i tam dofinansowanie wynosi 3 mln 300 tyś. zł. i jest rozłożone na cztery lata. W ślad za tym otrzymaliśmy pismo przewodnie, które również nas o tym zapewnia. Ministerstwo Edukacji Narodowej i Sportu, Departament Ekonomiczny informuje nas o tych środkach i prosi czy też wręcz żąda żebyśmy wypełnili załączony wniosek, który złożyliśmy o dofinansowanie. Jeszcze, żeby upewnić się dzwoniłem do Departamentu Ekonomicznego Ministerstwa do osoby merytorycznie odpowiedzialnej za cały montaż finansowy, za sprawdzanie wniosków, za współpracę z gminami odnośnie budowy obiektów sportowych. Osoba ta odpowiedziała mi, że dziwi się Gminie Koronowo, że tak się dopytujemy, upewniamy, ponieważ wcześniej gminy mając takie zapewnienie zawsze otrzymywały środki. W związku z tym ta informacja utwierdziła nas w tym, że ogłosiliśmy przetarg na budowę hali. Przetarg odbędzie się pod koniec września.

Z-ca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk odczytał pismo z Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu Departamentu Ekonomicznego treści następującej „ Szanowny Panie Burmistrzu w odpowiedzi na pismo Pana Burmistrza z dnia 29 lipca 2005 r. znak PP-0710/19/05 w sprawie dofinansowania budowy hali widowiskowo-sportowej w Koronowie uprzejmie informuję, że w/w inwestycja jest ujęta w „Programie rozwoju bazy sportowej” województwa kujawsko-pomorskiego z wysokością dofinansowania 3.300 tyś. zł.”.

Radny Stanisław Gliszczyński – ujęta jest w programie, co nie znaczy, że są zabezpieczone środki.

Z-ca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – nie, to jest równoznaczne z przyznaniem środków, tak nas tutaj uświadomiono. Jak mówiłem wcześniej osoba merytorycznie odpowiedzialna za: współpracę z gminami, sprawdzanie wniosków, w sprawie dotacji odpowiedziała mi, że

w przeciągu ostatnich lat gminy, które złożyły wniosek i były na tym etapie nie zdarzyło się tak aby nie otrzymały środków.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – ostateczną gwarancją, jak wcześniej mówiłem będzie podpisana umowa. Sądzę, że ta umowa będzie podpisana w m-cu wrześniu, a więc przed rozstrzygnięciem przetargu. Żeby sprawa była jasna, bo zdaję sobie sprawę z konsekwencji, na pewno wcześniej nie podpiszę umowy z wykonawcą dopóki nie będę miał podpisanej umowy z Ministerstwem.

Z-ca Burmistrza Andrzej Kołodziejczyk – jeszcze dodam dla upewnienia Pana radnego, że Gmina Gostycyn jest w tej samej sytuacji, co my i Gmina ta już wyłoniła wykonawcę, podpisała z nią umowę i wydała plac pod budowę. Gmina Świecie również uruchomiła przetarg. Chciałbym również uzupełnić wypowiedź Pana Burmistrza w sprawie starszego posterunkowego Krzysztofa Weder, który faktycznie został „Najlepszym policjantem Komendy Miejskiej w Bydgoszczy”. Będąc w Komisariacie Policji w Koronowie z Panią Sekretarz u Komendanta Mazurka w imieniu Gminy z okazji Dnia Policjanta gratulowałem Panu Komendantowi tego, że Jego pracownik zdobył tytuł „Najlepszego Policjanta Komendy Miejskiej w Bydgoszczy”. Osobiście trzy tygodnie temu spotkałem st. posterunkowego Krzysztofa Weder i pogratulowałem w imieniu Burmistrza Koronowa i swoim.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – nie wiem, jakie przepisy, jakie prawo obowiązuje, ale prawowitym właścicielem Synagogi powinien być „Sokół”.

Jeśli chodzi o promowanie tego budynku to we wszystkich folderach, które piszę znajduje się informacja i zdjęcie Synagogi. W Internecie wśród zabytków i ciekawostek Gminy również jest rys Synagogi i informacja z historią. Umieściłem również Synagogę na Ścieżce dydaktycznej. Na budynku Synagogi umieszczona została tablica ze zdjęciami i tekstem o historii tego budynku.

Jak przychodzą do mnie turyści z zapytaniem, co ciekawego można zobaczyć w Koronowie wówczas m.in. wskazują na Synagogę i cmentarz żydowski.

Radny Stanisław Gliszczyński – to wstyd, co my mamy obecnie do pokazania oprócz tablicy na Synagodze? Nic więcej nie mamy do pokazania tylko wybite szyby w oknach, które ZGKiM zastąpił płytami.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – może Komisja wystąpi z wnioskiem i zabezpieczymy w budżecie odpowiednią kwotę na remont.

Dyrektor ZGKiM w Koronowie Ryszard Chrzanowski – chciałbym sprostować Pana radnego Gliszczyńskiego, to nie ZGKiM montował płyty w miejsce wybitych szyb w oknach w Synagodze.

W uzupełnieniu chciałbym dodać, że w czerwcowym dodatku Gazety Wyborczej był dodatek turystyczny, w którym prezentowano Koronowo i jako największe zabytki Koronowa podano Synagogę i cmentarz żydowski, wcale nie Kolegiatę.

Odpowiadając na wniosek Pana Gliszczyńskiego odnośnie analizy zysków i strat parkingu przygotowuję do Pana Burmistrza na piśmie taką analizę. Dopowiem tylko, że dochody z tytułu sprzedaży biletów parkingowych wyniosły w 2004 r. 32.100 zł. Koszty, które poniesione były na prowadzenie tego parkingu to 36.298,46 zł. Czyli de facto poniesiono stratę w wysokości 4.198,46 zł. Te wpływy bezpośrednio wpłacano do budżetu Gminy. W roku 2005, za 7 m-cy wpływy z tytułu sprzedaży biletów parkingowych wpłacone na konto Gminy wyniosły 18.240 zł. Zaś rzeczywiste koszty bez sprzątnięcia wyniosły 18.548,50 zł. Jest to strata 308,50 zł.

Właśnie rachunek ekonomiczny był podstawą tego, żeby znaleźć tańszego wykonawcę na prowadzenie tego parkingu oraz to, że myśmy jako pracodawcy nie przestrzegali przepisów prawa pracy stosunku do zatrudnionego tam pracownika.

Teraz czysty zysk, który uzyska Gmina to 1.220 zł. razy dwanaście miesięcy to daje kwotę około 15 tys. zł. bez ponoszenia jakichkolwiek kosztów.

Korzyści Zakładu są takie, że obowiązkiem tego, który prowadzi ten parking jest to, że musi posprzątać, odśnieżyć, złożyć to wszystko na boku. Obowiązkiem Zakładu jest wywieźć śmieci, utylizować.

Ogólnie mówiąc czysty zysk z tego tytułu będzie wynosił ok. 12 tys. zł.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak - te środki przeznaczymy na utrzymanie szaleatów, jeśli nie uda nam się ich sprywatyzować.

Chciałbym tu radnych przeprosić, a zwłaszcza Komisję branżową, że podejmując w okresie wakacyjnym tę decyzję, (bo obowiązku takiego prawnego nie mamy), że nie poinformowano nie skonsultowano tego z Komisją branżową.

Ta decyzja o wydzierżawieniu parkingu to konsekwencja naszych bardzo długich rozmów i dyskusji na temat prywatyzacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, które się odbywały. Były to bardzo poważne rozmowy i ogrom pracy wniesiony przez firmę konsultingową. Dzisiaj spotykam się z wieloma głosami, że błędem było to, że nie doprowadziliśmy tego do końca. Pomijam inne względy, chociażby takie, że nie zostały uruchomione duże środki dla jednostek i zakładów

samodzielnych w zakresie poprawy sytuacji gospodarki ściekowej, odpadów, ale muszą to być spółki. Gdyby nasz Zakład był spółką, mógłby korzystać z dużych pieniędzy. My zgodnie z ustaleniami w ubiegłym roku diskutowanymi, gdzie mówiono o powolnej prywatyzacji poszczególnych części, w tej chwili rozważamy taką możliwość, jeśli chodzi o zarządzanie gospodarką mieszkaniową. Jak będziemy mieli tą koncepcję dopracowaną do końca na pewno postaramy się przed podjęciem decyzji z Państwem to omówić, czy skonsultować. Również inne kwestie dotyczące prywatyzacji każdorazowo postaramy się z Państwem skonsultować.

Radny Stanisław Gliszczyński – proszę o przedłożenie kosztów, jakie poniesione zostały na zorganizowanie przetargu.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – to już przedstawimy w wersji pisemnej.

Dyrektor ZGKiM Ryszard Chrzanowski – koszty związane z przeprowadzeniem przetargu wyniosły 1.583,53 zł.

Radny Stanisław Gliszczyński - to jest ogłoszenie w Pomorskiej i Powiecie tak?

Dyrektor ZGKiM Ryszard Chrzanowski- tak.

Radny Stanisław Gliszczyński - różne informacje mamy. Wg mojej informacji uzyskanej od Pana komórki finansowej, to wydatek był prawie 2 tyś. zł.: na ogłoszenie w Gazecie Pomorskiej i sto i coś zł. (nie pamiętam) na ogłoszenie w Gazecie Powiat. Razem jest to ok. 2 tyś. zł. Jak byśmy to odjęli to okazuje się, że mamy wpływy za 7 m-cy, osiągnęliśmy zysk ponad 2 tys. zł.

Radny Józef Helmin – mam prośbę odnośnie szkoły Podstawowej w Buszkowie. Pani Kierownik wspomniała w swoim wystąpieniu o nieszczęsnym dachu, który w tej chwili jest dużym zagrożeniem. Trzy lata temu fachowcy z ZGKiM w okresie jesiennym załatali dziury w taki sposób, że najwyżej do wiosny to wytrzyma. Minęły dwa lata, po intensywnych opadach wiosennych kapą na podłogę, co będzie, jeżeli taka sytuacja powtórzy się. Panie Burmistrzu nie chcę nic sugerować, widzę tu oszczędności przy inwestycji we Wtelnie, nie wiem jak Pan do tego podejdzie, ale problem jest naprawdę poważny.

Burmistrz Koronowa Zygmunt Michalak – domyślam się, o jakie tu

chodzi finanse. Przeanalizujemy to, nie składamy jednak wielkich deklaracji. Dla informacji radnych podam, że remont tego dachu to kwota ponad 60 tyś. zł. Rozważymy takie zabezpieczenie dachu, aby szkód nie spowodować.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk, – Czy wszyscy radni otrzymali odpowiedzi na wnioski i zapytania?

Radni nie zgłosili uwag.

Ad. 11. Zamknięcie obrad XXXIV sesji.

Po wyczerpaniu porządku obrad i głosów w dyskusji Przewodniczący Rady Grzegorz Myk zamknął obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej w Koronowie.

Sesja trwała od godziny 10:00 do godziny 13:55.

Koronowo, dnia 7 września 2005 r.

Protokół sporządziła
Adela Rojek.