

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XL/452/09 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 października 2009 r.

Na terenie zgodnie z opracowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz tereny komunikacyjne.

Obsługa komunikacyjna terenu z istniejących i projektowanych dróg gminnych, drogi powiatowej i dróg wewnętrznych.

Przewiduje się uzbrojenie terenu w wodociąg i kanalizację sanitarną oraz energetykę.

Tryb formalny prac nad miejscowym planem rozpoczęty został uchwałą Nr XVII/188/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przy szkole” położonego w Samociążku i w mieście Koronowie.

Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz pozytywne uzgodnienia instytucji przewidzianych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do wglądu publicznego złożono uwagi, częściowo uwzględnione. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tryb formalno-prawny sporządzenia miejscowego planu został wyczerpany.

**Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ**

Grzegorz Myk