

**UCHWAŁA NR XXVIII/276/12
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 28 listopada 2012 r.

**w sprawie: "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata
2013 – 2017 "**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. Nr 567) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 , Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010r. Nr 3, poz. 13 z 2011r. Nr 224, poz. 1342) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjąć do realizacji „Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2013 – 2017”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

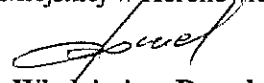
§ 2. Traci moc uchwała Nr XIV/133/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie: „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2008 – 2012” (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2007 r., Nr 147, poz. 2538).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie

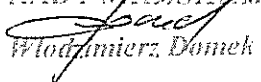

Włodzimierz Domek

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w art. 21 ust. 1 nakłada na Radę Gminy obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W związku z upływem terminu obowiązywania programu w latach 2008 – 2012 zaistniała konieczność uchwalenia programu na następne lata tj. 2013 – 2017.

Uchwalenie programu ma na celu prowadzenie prawidłowej i racjonalnej polityki w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Zadaniem przygotowanego programu jest przedstawienie podstawowych danych statystycznych i ekonomicznych charakteryzujących gminny zasób mieszkaniowy. Program zawiera rozwiązania strategiczne prognozy dotyczącej wielkości mieszkaniowego zasobu miasta i gminy Koronowo oraz jego stanu technicznego, potrzeb remontowych, polityki czynszowej, sprzedaży mieszkań, sposobu zarządzania posiadanymi zasobami, źródeł finansowania i wysokości wydatków w latach 2013 - 2017.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Domek