

UCHWAŁA NR XXXII/302/13
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE
z dnia 27 lutego 2013 r.

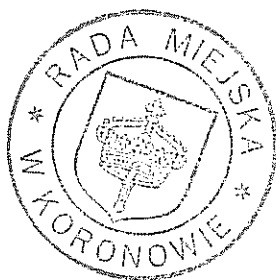
w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie lokalizacji wielkopowierzchniowych inwestycji na terenie Gminy Koronowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XVI/172/2000 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 14 lutego 2000r. w sprawie lokalizacji wielkopowierzchniowych inwestycji na terenie Gminy Koronowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek

Uzasadnienie

Możliwość lokalizacji inwestycji wielkopowierzchniowych reguluje ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm). Wskazuje, że obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² są obszarami, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych. Ustawa z dnia 11 maja 2007r. o tworzeniu i działaniu wielkopowierzchniowych obiektów handlowych (Dz. U. z 2007 r. Nr 127, poz.880) zmieniła pojęcie obiektu wielkopowierzchniowego z 2000m² na 400m², ale została uchylona. W myśl obowiązujących przepisów, obiekt handlowy jest obiektem wielkopowierzchniowym, gdy jego powierzchnia sprzedaży jest większa niż 2000m². Zatem Uchwała Rady Miejskiej w Koronowie Nr XVI/172/2000 z dnia 14 lutego 2000r. w sprawie lokalizacji wielkopowierzchniowych inwestycji na terenie Gminy Koronowo jest zbędna. Należy ją uchylić, gdyż ma ona wpływ na realizację innych uchwał tj:

- Uchwała Nr XXXV/480/2002 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 15 lutego 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo – handlowo – produkcyjnej i składów w Koronowie, obejmującego działki nr 1097/28, nr 1097/29, nr 1097/30, nr 1097/51, nr 1098/3, nr 1098/8, nr 1098/9 i nr 1098/11.
- Uchwała Nr XXXIV/463/2001 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 grudnia 2001r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w gminie Koronowo obejmujących działki: nr 116/1 w Nowym Dworze; nr 51/9, nr 51/11, nr 68/20 i część nr 68/19 w Witoldowie.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek