

**UCHWAŁA NR XLVI/414/14
RADY MIEJSKIEJ w KORONOWIE**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tryszczyn nad Brdą”, dla terenu położonego w Tryszczynie, gm. Koronowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm., poz. 645 i poz. 1318) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647, ze zm., poz. 951 i poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238) uchwala się, co następuje:

- § 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tryszczyn nad Brdą”, dla terenu położonego w Tryszczynie, gm. Koronowo
- § 2.** Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów, o których mowa w §1 jest ustalenie zasad zagospodarowania terenu wraz z obsługą komunikacyjną.
- § 3.** Teren objęty projektem planu, o którym mowa w §1, przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzimierz Domek

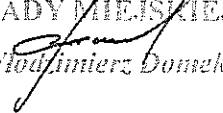
UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tryszczyn nad Brdą”, dla terenu położonego w Tryszczynie, gm. Koronowo rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

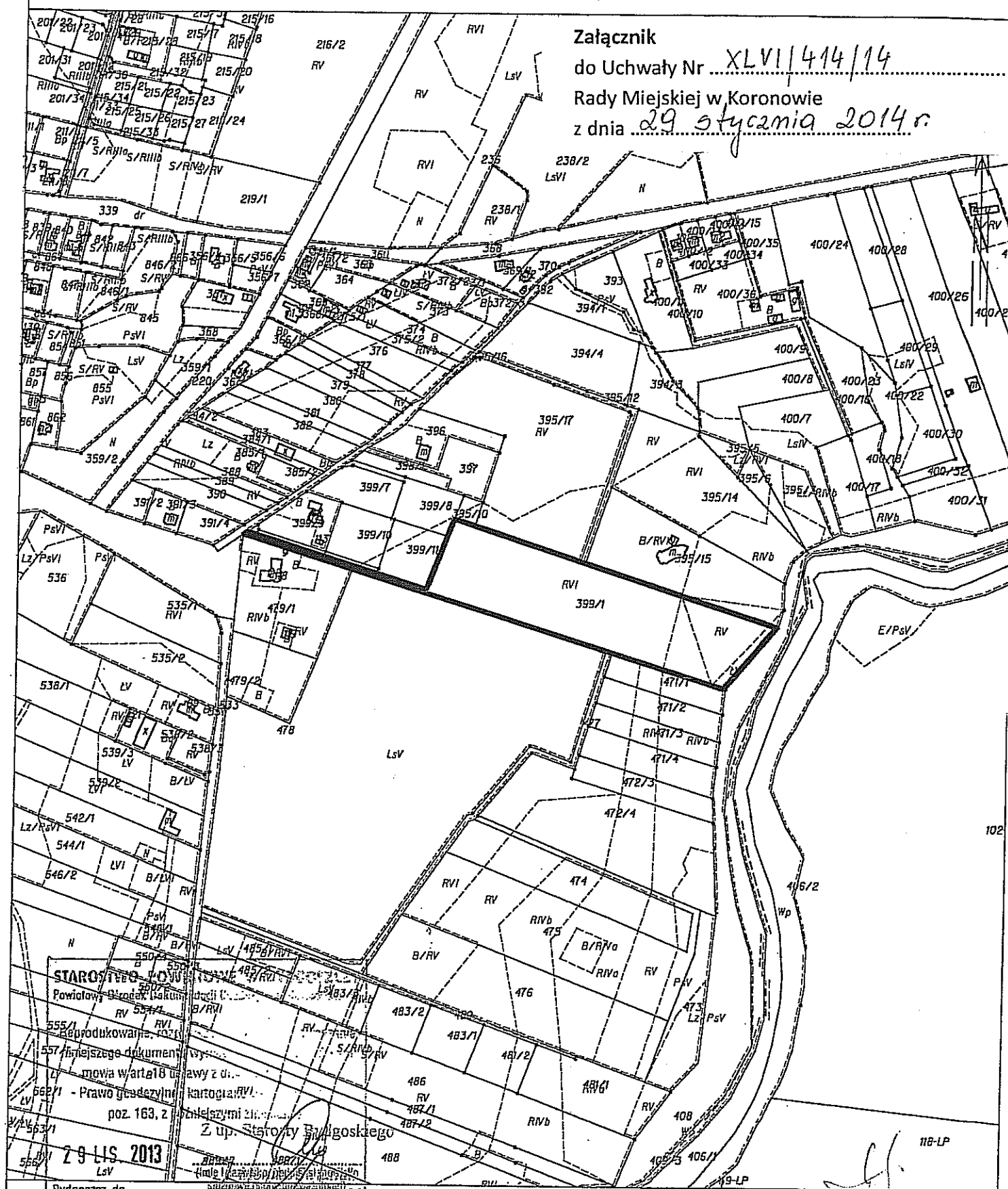
Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Ustalono również, że planowane przeznaczenie jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo (uchwała nr XXXIX/440/09 z dnia 30.09.2009 r.)

Dla terenu będącego przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego (przeznaczenie usługi jeździeckie). Od lat jest to teren nie zagospodarowany. Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu przewiduje się poza 100 m strefą od koryta rzeki Brdy inne przeznaczenie przedmiotowego terenu wraz z rozwiązaniami komunikacyjnymi. Powyższe założenia przyczynią się do zrównoważonego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy przy uwzględnieniu potrzeb ochrony istniejących wartości kulturowych oraz środowiska przyrodniczego.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Domek

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:5000

do Uchwały Nr XLVI/414/14
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 29 stycznia 2014 r.



Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Signature]
Władysław [illegible]

 teren objęty planem