

**UCHWAŁA NR XLVIII/438/14
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 26 marca 2014 r.

**w sprawie przeniesienia własności udziału w nieruchomości stanowiącej
własność gminy Koronowo**

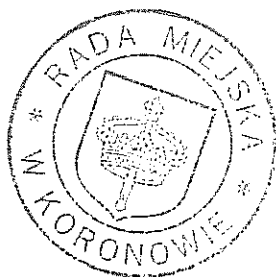
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594, zmiana poz. 645, poz. 1318) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40) oraz 3 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie Nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom., Nr 147, poz. 2539) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na przeniesienie przez Gminę Koronowo, w trybie art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego, własności udziału w wysokości 41595/3449908 części w nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji nr 682/3 o pow. 0,0610 ha (słownie: sześćset dziesięć m²), położonej w Koronowie, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą Kw Nr BY1B/00114131/6 na rzecz Jerzego i Kazimierzy małżonków Lewińskich.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXVII/346/13 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej własność gminy Koronowo.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
[Signature]
Włodzisław Domek

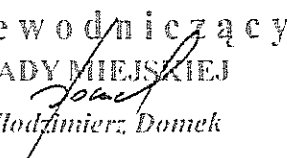
Uzasadnienie

W trakcie przygotowywania dokumentów geodezyjnych do sprzedaży mieszkań gminnych w budynku stanowiącym własność Gminy Koronowo, okazało się, że powierzchnia użytkowa całego budynku jest w rzeczywistości inna niż powierzchnia dotychczas wpisana w Księdze wieczystej.

Aby umożliwić sprzedaż mieszkań niezbędne jest dokonanie regulacji udziału poprzez przeniesienie jego własności i doprowadzenie do zgodności stanu faktycznego z zapisami w dokumentach przewłaszczeniowych.

Z uwagi na fakt, że przeniesienia własności dokonuje się na rzecz właściciela nakładów traci moc uchwała nr XXXVII/346/13 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej własność gminy Koronowo.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ


Włodzimierz Domek