

**UCHWAŁA NR LV/489/14
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 24 września 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Wiskitno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Wiskitno stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzimierz Domek

UZASADNIENIE

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem przyjętym uchwałą Zebrania Wiejskiego, sporządzonym przez grupę ludzi zainteresowanych podjęciem działań na rzecz rozwoju swojej miejscowości.

Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości przez Radę Miejską jest niezbędne przy ubieganiu się o zewnętrzne formy finansowania działań na terenie danej miejscowości bowiem plan uzyska wówczas status programu gospodarczego. Realizacja zadań zawartych w Planie Odnowy Miejscowości uzależniona będzie od pozyskania zewnętrznych środków finansowych.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

WISKITNO

GMINA KORONOWO

Wiskitno, 2014 rok

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI

Wiskitno jest miejscowością położoną na terenie gminy Koronowo, w powiecie bydgoskim, w województwie kujawsko-pomorskim. Zlokalizowana jest w odległości 18 km od Koronowa i około 30 km od Bydgoszczy. Wieś sąsiaduje z następującymi sołectwami: Huta, Osiek, Łąsko Małe, Popielewo, Wierzchucin Królewski oraz z gminą Sośno; liczy 576 mieszkańców i zajmuje powierzchnię 1267,13 ha.



WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE



POWIAT BYDGOSKI

HISTORIA MIEJSCOWOŚCI

Pierwsze zapiski o istnieniu wsi pochodzą z roku 1288. Położona była ówczesnie w powiecie nakielskim, w której klasztor pobierał dziesięcinę. Dostała się w jego posiadanie z rąk arcybiskupa gnieźnieńskiego Jakuba w ramach zamiany Dobrowczyzny. O tej transakcji wspominają dokumenty arcybiskupa i opata byszewskiego Bertolda z 1290 r. Posiadanie dziesięciny w Wiskitnie zatwierdził Cystersom w 1359 r. arcybiskup Jarosław. W roku 1360 wojewoda brzeski wystawił dokument, w którym zapisano, że w jego obecności Mirosława z Ludziska sprzedała Cystersom połowę wsi za 200 grzywien groszy. Trzy lata później Cystersom drugą połowę wsi sprzedała Ludka, wdowa po Janie z Rucewa. Jeszcze w 1364 r. dokument arcybiskupa w sprawie kupna Wiskitna został zatwierdzony przez Kazimierza Wielkiego. Jako własność klasztoru wymieniają tę wieś dwa przywileje Kazimierza Wielkiego z 1368 r. Z dokumentu starosty wielkopolskiego Sędziwoja z 1375 roku wynika, że wieś należała do uposażenia opata byszewskiego Jana III, który widząc niedostatek swego klasztoru przekazał Wiskitno Konwentowi. Natomiast Sędziwoj zwolnił mieszkańców od pewnych ciężarów, do których wykonywania byli zobowiązani. Po I rozbiore Polski cała Krajna (w tym Wiskitno) przynależała do Prus. Pod koniec XIX wieku do Wiskitna sprowadzono wielu osadników niemieckich- najbardziej znanym i zasłużonym dla rozwoju wsi był niejaki Artur Schmekel. Żywił niemiecki w Wiskitnie chociaż był dość liczny nie przyczyniał się jednak do wyniszczania polskości. Wiele gospodarstw należało do Polaków. Najstarsze polskie rodziny mieszkające od pokoleń to rodzina: Klesińskich, Szulców, Sergottów, Glazików, Muzolfów, Madurajskich, Gettków, Bujewskich, Grochowskich, Szallów, Steltmanów. Współżycie dwóch narodowości układało się poprawnie. Wspomniany obszar niemiecki Schmekel na terenie swojej posiadłości po I wojnie światowej wybudował szkołę, do której wspólnie uczęszczały dzieci polskie i niemieckie. Po roku 1920 Krajna wróciła do Polski. Jednak większość Niemców tu pozostała i zaakceptowała nową rzeczywistość. Po roku 1935, pod wpływem nastrojów politycznych nasiliły się konflikty między mieszkańcami Wiskitna. Bardziej uwidocznił się też polski patriotyzm. W maju 1939 r. na tzw. Gluszy odbyła się patriotyczna majówka z udziałem mieszkańców i wojska polskiego, mimo to nie było jaskrawych konfliktów na tle narodowościowym i religijnym. Wieś miała typowe dwukulturowe oblicze. W czasie okupacji rodziny polskich właścicieli gospodarstw rolnych wysiedlono do obozu przejściowego w Potulicach. Wysiedlono m.in. rodziny: Bujewskich, Sergottów, Glazików, Szulców, Gettków. Na ich miejsce osiedlano Niemców. Pozostali Polacy skierowani byli do robót rolnych w gospodarstwach niemieckich na terenie Wiskitna i okolic lub wywiezieni na roboty w głąb Niemiec. Po II wojnie światowej w Wiskitnie zawiązała się RSP (Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna), w której duża część ludności znalazła pracę. Wybudowano

tam bloki mieszkalne wraz z kotłownią i oczyszczalnią ścieków. We wsi funkcjonowała szkoła i przedszkole. Ponadto na terenie Wiskitna powstał także PGR, niedaleko którego istniała mleczarnia i równocześnie zlewnia. Działalność kulturalna w ówczesnym Wiskitnie skupiała się wokół szkoły podstawowej (czteroklasowej), w której początkowo kierownikiem był Karol Sikora, później Aldona Jabłońska. W latach 90-tych szkołę zamknięto. Jednym z najbardziej znanych mieszkańców Wiskitna był kapitan żeglugi wielkiej Tadeusz Ziółkowski, który odegrał znaczącą rolę w historii Polski z czasów II wojny światowej.

PRZESTRZENNA STRUKTURA MIEJSCOWOŚCI

Przez wieś przebiegają dwie drogi powiatowe, asfaltowe oraz kilka dróg gminnych, gruntowych. W centralnej części sołectwa znajduje się świetlica wiejska, sklep oraz przystanek autobusowy. Jest to miejscowość o zwartej zabudowie, z przewagą domków jednorodzinnych, wybudowanych na przestrzeni 150 lat. W Wiskitnie znajduje się także osiedle bloków mieszkalnych na terenie po byłym RSP. Miejscowość nie posiada kościoła, typowego rynku oraz placu targowego, natomiast istnieje tutaj park dworski, który stanowi własność prywatną oraz rezerwat przyrody Bagno Głusza.



tzw. centrum wsi

INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻACYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

ZASOBY PRZYRODNICZE

Występuje tu wiele zjawisk powstałych na skutek działalności lodowca tj. małe jeziora, mokradła, torfowiska, niewielkie wzniesienia, pagórki zwane w tutejszym języku „mruga” i „grzywą”. Na obszarze Wiskitna leżą jeziora Głusza, Zduna, Trząska i błota Kurowo. W sołectwie znajduje się unikalny rezerwat przyrody Bagno Głusza, który zajmuje obszar około 178 ha. Jest to teren bogaty w faunę i florę, znaleźć tutaj można m.in. takie gatunki ptaków chronionych jak bąka, bączka, rybitwa białoskrzydła, rybitwa czarna, zielonka, podróżniczka, wąsatka. Na obszarze rezerwatu oprócz gleb torfowych i murszowych występują gleby bielcowe oraz piaski. Formację roślinną stanowi młody bór mieszany i świeży las mieszany. Przez rezerwat płynie także rzeka Lucimka, występują tutaj cenne środowiska wodne, bagienne, łąkowe oraz leśne.



Rezerwat przyrody Bagno Głusza

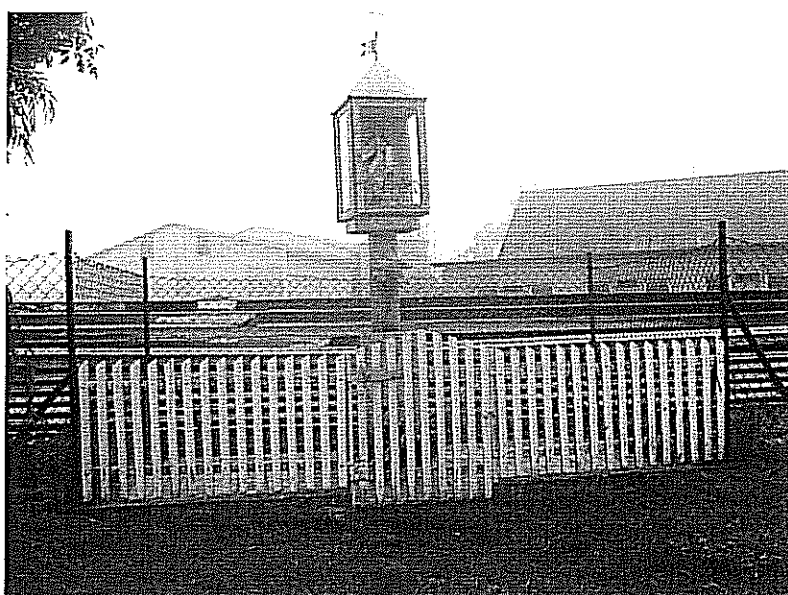


DZIEDZICTWO KULTUROWE

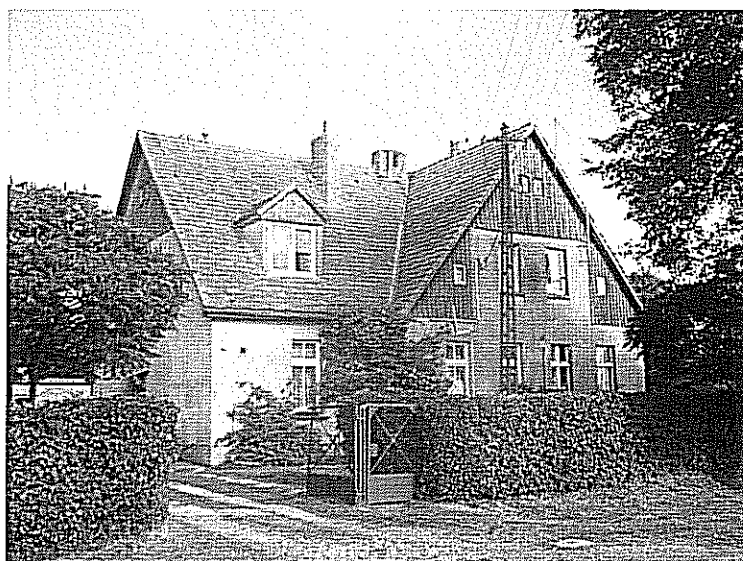
Na terenie miejscowości znajdują się następujące zabytki i obiekty kultu:

- pozostałość zespołu dworskiego: pozostałości Bramy Cmentarza rodziny Schmekel;
- kapliczka Świętej Barbary z 1928 roku;
- stara Kuźnia z początków XX wieku;
- budynek po szkole podstawowej wybudowanej po I wojnie światowej;
- budynek państwa Bojkowskich będący w wieku XIX karczmą wraz ze studnią.

Miejszem pamięci jest Obelisk postawiony w 2010 roku koło świetlicy wiejskiej, ku pamięci Tadeusza Ziółkowskiego, znanego z historii kapitana żeglugi wielkiej urodzonego w Wiskitnie.



Kapliczka św. Barbary



Budynek po szkole podstawowej

OBIEKTY I TERENY

Miejszem centralnym wsi jest świetlica wiejska, do której chętnie uczęszczają mieszkańcy. Wokół świetlicy znajduje się plac zabaw, boisko do gry w piłkę siatkową oraz teren zielony, na którym odbywają się wszelkiego rodzaju zabawy integrujące społeczność lokalną. Ponadto w Wiskitnie korzystać można z boiska do gry w piłkę nożną, które zlokalizowane jest na krańcu wsi.

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

Infrastrukturę społeczną w Wiskitnie stanowi: świetlica wiejska, wymagająca natychmiastowego remontu (popękane ściany, przeciekający dach z eternitu), obok której jest plac zabaw oraz boisko do siatkówki. W Wiskitnie znajduje się także boisko do gry w piłkę nożną, które zlokalizowane jest na krańcu wsi. Sołectwo nie posiada placówki pocztowej, ośrodka zdrowia i szkoły.



Świetlica wiejska



Boisko do piłki nożnej

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Miejscowość Wiskitno jest częściowo zwodociągowana i skanalizowana, posiada oświetlenie uliczne. Wieś jest zelektryfikowana i ztelefonizowana, przebiegają przez nią dwie drogi asfaltowe, powiatowe, z których jedna posiada chodniki. Pozostałe drogi przebiegające przez miejscowość są drogami gminnymi, gruntowymi.

GOSPODARKA I ROLNICTWO

Rolnictwo tradycyjne z przewagą hodowli trzody chlewnej i krów mlecznych. W uprawach polowych dominuje pszenica, rzepak, buraki cukrowe oraz zboża paszowe. W sołectwie, poza typowymi gospodarstwami rolnymi znajdują się: jedno gospodarstwo z pasieką pszczół (100 uli), jedno gospodarstwo agroturystyczne Głusza (30 miejsc noclegowych), stadnina koni, magazyn sprzedaży węgla, przedsiębiorstwo usług piaskowania maszyn rolniczych i innych. Na terenie naszej miejscowości działają również trzy sklepy spożywczo-przemysłowe, zakład fryzjerski.

KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Wieś jest dość dobrze zorganizowana. Życie społeczne i kulturalne skupia się w świetlicy wiejskiej. Organizowane są tam zajęcia dla dzieci i młodzieży oraz imprezy okolicznościowe. We wsi żyje spora liczba aktywnych i zaangażowanych w życie sołectwa osób. Sołtys wraz z Radą Sołecką i kierownikiem świetlicy inicjują i organizują imprezy, niektóre z nich sponsorują lub pozyskują sponsorów. W Wiskitnie działa Koło Gospodyń Wiejskich skupiające 15 osób, prężnie współpracujące z Radą Sołecką. W sołectwie działa tzw. „małe przedszkole”, które prowadzone jest przez organizację pozarządową. Zajęcia odbywają się 3 razy w tygodniu po 4 godziny. Społeczność jest otwarta na wszelkie działania i nie boi się wyzwań.

OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

I. Silne strony – atuty rozwoju Wiskitna

- bliskość obszaru chronionego „Głusza”;
- brak uciążliwego przemysłu;
- w miarę dobre położenie geograficzne;
- współpraca młodzieży z kierownikiem świetlicy;
- dobra baza sportowo-rekreacyjna;
- bliskość Koronowa, Bydgoszczy;
- dobre zorganizowanie mieszkańców sołectwa;
- znaczna aktywność społeczności lokalnej polegająca na zdolności do angażowania się w sprawy na rzecz rozwoju regionu;
- współpraca mieszkańców, chętnie udzielana pomoc sąsiedzka.

II. Słabe strony- czynniki ograniczające rozwój

- mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych miejscowości oraz dziedzictwa kulturowego dla ściągnięcia kapitałów zewnętrznych wynikająca z ograniczonych możliwości finansowych;
- zły stan techniczny, znikome wyposażenie i zaplecze świetlicy wiejskiej;
- słabe tempo zagospodarowania terenów wolnych;
- brak zakładów przemysłowych dających miejsca pracy;
- częściowy brak kanalizacji i wodociągu;
- niska świadomość ekologiczna;
- częściowy brak chodników.

III. Szanse i okazje – możliwości rozwoju wynikające z otoczenia:

- rozwijanie życia kulturalnego wsi z wykorzystaniem wyposażonych pomieszczeń świetlicy wiejskiej;
- zwiększanie dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej;
- położenie w bliskości miast.

IV. Zagrożenia- czynniki niesprzyjające wynikające z otoczenia

- brak dobrej bazy dla dzieci i młodzieży (świetlica wiejska);
- niedostateczna świadomość ekologiczna mieszkańców.

OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ NA LATA 2014-2021

Projekt na lata 2014-2015

Remont budynku świetlicy wiejskiej i jej doposażenie

Zakres rzeczowy projektu:

- wymiana konstrukcji i pokrycia dachowego;
- wykonanie prac termomodernizacyjnych budynku;
- wykonanie elewacji budynku;
- remont wszystkich pomieszczeń wchodzących w skład świetlicy wiejskiej, m.in.:
malowanie, przebudowa, wykonanie wentylacji, wymiana drzwi, wymiana instalacji elektrycznej, grzewczej i wodnokanalizacyjnej oraz inne prace budowlane niezbędne do jego wykonania;
- zakup wyposażenia;
- utwardzenie terenu wokół budynku;
- wykonanie prac ujętych w dokumentacji projektowej na remont budynku.

Cel: Możliwość większego wykorzystania pomieszczeń na organizację imprez okolicznościowych. Uatrakcyjnienie zajęć dla dzieci i młodzieży. Zmniejszenie kosztów ogrzewania. Poprawa estetyki wsi.

Przeznaczenie: Wyremontowana i wyposażona świetlica przeznaczona będzie dla zaspokajania potrzeb mieszkańców Wiskitna.

Harmonogram:

Planowany termin rozpoczęcia: listopad 2014 r.

Planowany termin zakończenia: czerwiec 2015 r.

Szacunkowy koszt:

350.000,00 zł

Źródło finansowania:

Inwestycja jest zaplanowana z budżetu samorządu gminy Koronowo z udziałem dofinansowania ze środków unijnych – Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Projekt na rok 2016

Postawienie nowego przystanku autobusowego wraz z zatoczką

Zakres rzeczowy projektu:

- budowa przystanku autobusowego wraz z zatoczką z kostki brukowej.

Cel: Wzrost komfortu podróżowania i poprawa estetyki przystanku, a zarazem wsi.

Przeznaczenie: Z przystanku będą korzystali mieszkańcy Wiskitna.

Harmonogram:

Planowany termin rozpoczęcia: maj 2016 r.

Planowany termin zakończenia: sierpień 2016 r.

Szacunkowy koszt: 50.000,00 zł

Źródło finansowania:

Inwestycja jest zaplanowana z budżetu samorządu gminy Koronowo z udziałem dofinansowania ze środków zewnętrznych.

Projekt na lata 2017-2018

Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej

Zakres rzeczowy projektu:

- oświetlenie placu zabaw wraz z monitoringiem;
- postawienie grzybka wraz z posadzką do tańca;
- utworzenie miejsca do grillowania i miejsca na bezpieczne ognisko;
- wytyczenie alejek;
- postawienie ławek;
- zasadzenie drzewek i krzewów ozdobnych.

Cel: Zagospodarowanie obszaru wokół świetlicy wiejskiej, przywrócenie przydatności terenu i wykorzystanie go przez społeczność Wiskitna.

Przeznaczenie: Teren będzie przeznaczony dla mieszkańców Wiskitna.

Harmonogram:

Planowany termin rozpoczęcia: maj 2017 r.

Planowany termin zakończenia: sierpień 2018 r.

Szacunkowy koszt: 100.000,00 zł

Źródło finansowania:

Inwestycja jest zaplanowana z budżetu samorządu gminy Koronowo z udziałem dofinansowania ze środków zewnętrznych.

Projekt na lata 2019-2020

Zagospodarowanie terenu działki gminnej koło bloków PGR

Zakres rzeczowy projektu:

- budowa parku rekreacyjnego;
- zasadzenie drzewek i krzewów ozdobnych;
- postawienie ławek.

Cel: Poprawa istniejącej infrastruktury społecznej.

Przeznaczenie: Teren będzie przeznaczony dla mieszkańców Wiskitna.

Harmonogram:

Planowany termin rozpoczęcia: październik 2019 r.

Planowany termin zakończenia: wrzesień 2020 r.

Szacunkowy koszt: 60.000,00 zł

Źródło finansowania:

Inwestycja jest zaplanowana z budżetu samorządu gminy Koronowo z udziałem dofinansowania ze środków zewnętrznych.

Projekt na rok 2021

Budowa chodników na osiedlu po RSP

Zakres rzeczowy projektu:

- budowa chodnika z kostki brukowej o długości około 250 metrów.

Cel: Poprawa bezpieczeństwa i estetyki wsi.

Przeznaczenie: Chodnik będzie przeznaczony dla mieszkańców Wiskitna.

Harmonogram:

Planowany termin rozpoczęcia: kwiecień 2021 r.

Planowany termin zakończenia: lipiec 2021 r.

Szacunkowy koszt: 50.000,00 zł

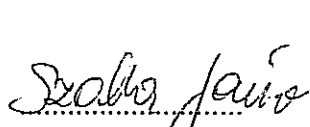
Źródło finansowania:

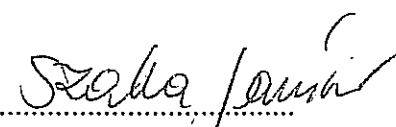
Inwestycja jest zaplanowana z budżetu samorządu gminy Koronowo z udziałem dofinansowania ze środków zewnętrznych.

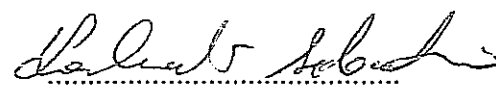
**OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU
DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH
NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU
NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**

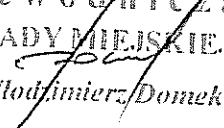
Miejscem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców sołectwa Wiskitno jest świetlica wiejska wraz z przyległym terenem. Budynek świetlicy niestety nie spełnia obecnie norm technicznych, a brak nakładów finansowych na jego remonty w latach ubiegłych spowodował, iż wymaga on natychmiastowej interwencji w jego stan. Ponadto mieszkańcy spotykają się również na terenie boiska do piłki nożnej zlokalizowanego na końcu wsi. Mieszkańcy mając na uwadze wspólne dobro, przystąpili do opracowania Planu Odnowy Wiskitna. W pracę zaangażowała się sołtys Janina Szalla i kierownik świetlicy Agata Cimochowska.

Projekt Planu Odnowy Miejscowości Wiskitno został przedstawiony i zatwierdzony na Zebraniu Wiejskim w dniu 15.09.2014 r.


.....
podpis Sołtysa


.....
podpis przewodniczącego
Zebrania Wiejskiego


.....
podpis przewodniczącego
Rady Sołectwej

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Włodzimierz Domek