

**UCHWAŁA NR XXV/214/16
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 30 marca 2016 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Koronowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) i art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23) uchwala się, co następuje:

- § 1.** Po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Koronowa, złożonej 17 lutego 2016 r. przez Pana Wiesława P. do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego oraz zapoznaniem się ze stanowiskiem Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zarzutów przedstawionych w skardze, Rada Miejska w Koronowie uznaje skargę za bezzasadną.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Koronowie, zobowiązując go do przesłania niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem skarżącemu.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek

Uzasadnienie

Pan Wiesław P. wniósł do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego skargę na działalność Burmistrza Koronowa w przedmiocie przyznania mieszkania socjalnego. Skarga zgodnie z właściwością wynikającą z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.65) została skierowana do Rady Miejskiej w Koronowie.

Komisja Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Koronowie badająca zasadność skargi po wysłuchaniu skarżącego i złożonych wyjaśnieniach przez Burmistrza Koronowa, nie znalazła podstaw do uznania skargi za zasadną.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy oraz zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014 r, poz. 150 ze zm.) w wyroku nakazującym opróżnienie lokalu sąd orzekł o uprawnieniu Pana P. do otrzymania lokalu socjalnego i wstrzymał wykonanie opróżnienia lokalu do czasu złożenia przez gminę oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego. Obowiązek zapewnienia lokalu socjalnego ciąży na gminie właściwej ze względu na miejsce położenia lokalu podlegającego opróżnieniu.

Jak wynika z powyższego eksmisja została wstrzymana do czasu złożenia przez gminę oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, a nie do czasu zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego. Postępowanie w sprawie złożenia oferty zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego było zgodne z obowiązującym prawem. Pan P. odmówił przyjęcia oferty a tym samym pozbawił się prawa do tego lokalu. Zgodnie z orzecznictwem sądowym, nieuzasadniona odmowa zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, który spełnia wymogi określone przepisami prawa, powoduje bezpowrotne wygaśnięcie uprawnienia do lokalu socjalnego.

W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego, zgodnie z art. 239 kpa.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
Włodzisław Domek