

UCHWAŁA NR XXVI/224/16
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE

z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki lub ich części oraz budowle lub ich części będące własnością podatników, stanowiące nowe inwestycje, w wyniku których utworzono nowe miejsca pracy.

2. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 uchwały nie podlegają:

- 1) budynki lub ich części związane z działalnością handlową oraz budowle związane z tymi budynkami;
- 2) budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem stacji paliw;
- 3) budynki lub ich części związane z działalnością instytucji finansowych oraz budowle związane z tymi budynkami;
- 4) budynki lub ich części związane z działalnością logistyczną, spedycyjną i magazynową oraz budowle związane z tymi budynkami.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 ma zastosowanie po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

5. Dla podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno - prawną i sposób finansowania zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1 z 24.12.2013), zwane dalej „rozporządzeniem”.

6. Pomoc de minimis może być udzielona dla przedsiębiorstw we wszystkich sektorach z wyjątkiem określonych w art. 1 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

7. Pomoc de minimis określona niniejszą uchwałą może być udzielona w przypadku, gdy kwota planowanej pomocy dla jednego przedsiębiorstwa łącznie z kwotą pomocy de minimis uzyskanej przez to przedsiębiorstwo od jednego państwa członkowskiego w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie obejmującym bieżący rok podatkowy oraz dwa poprzedzające go lata podatkowe, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro brutto, a odpowiednio dla jednego przedsiębiorstwa prowadzącego działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów pomoc de minimis nie może przekroczyć 100 tys. euro brutto.

8. Wielkość przedsiębiorstwa określa się na podstawie załącznika 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187/1 z dnia 26.06.2014).

§ 2. Ilekroć w uchwale używa się pojęcia:

1. nowa inwestycja - należy przez to rozumieć budowę nowych budynków i budowli w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290),

2. utworzenie nowych miejsc pracy - należy przez to rozumieć wzrost netto liczby pracowników w przedsiębiorstwie beneficjenta pomocy w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy przed zakończeniem nowej inwestycji, w wyniku której utworzono nowe miejsca pracy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy,

3. zakończenie inwestycji - oznacza datę uprawomocnienia się decyzji pozwolenia na użytkowanie inwestycji wydanej przez właściwy organ administracji techniczno-budowlanej,

4. przedsiębiorca - należy przez to rozumieć każdy podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną i źródła finansowania, podlegający obowiązkowi podatkowemu w podatku od nieruchomości,

5. jedno przedsiębiorstwo - należy przez to rozumieć wszystkie jednostki gospodarcze, o których mowa w art. 2 ust. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

§ 3. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, dotyczy nieruchomości, na których utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, jeżeli:

- 1) utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikro przedsiębiorców i małych przedsiębiorców,
- 2) utworzono co najmniej 15 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców.
- 3) utworzono co najmniej 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w pkt 1-2.

2. Utworzenie nowych miejsc pracy musi nastąpić w okresie jednego roku od zakończenia nowej inwestycji.

§ 4. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru skorzystania z tej pomocy w formie pisemnej - na druku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca musi dokonać przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

§ 5. 1 W terminie 30 dni od daty zakończenia inwestycji, przedsiębiorca zobowiązany jest do dostarczenia:

- 1) oświadczenia o zakończeniu inwestycji - na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały,
- 2) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją - na druku stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały,
- 3) oświadczenie o wzroście netto liczby pracowników w rozumieniu § 2 pkt 2 niniejszej uchwały - na druku stanowiącym załącznik Nr 4 do uchwały,
- 4) oświadczenia o wysokości kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą - na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały,
- 5) oświadczenia podatnika o niezaleganiu w stosunku do Gminy Koronowo z zapłatą podatków i opłat lokalnych oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Ordynacja podatkowa, stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały,
- 6) kopii decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków lub budowli stanowiących nową inwestycję,
- 7) oświadczenia o tym, że nowa inwestycja nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 1 ust. 2 uchwały - na druku stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały,
- 8) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz zaświadczeń/oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 9) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 ze zm.).

2. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie - na wezwanie organu udzielającego pomocy - dodatkowych informacji niezbędnych do jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania,

§ 6. 1. Podatnik prowadzący działalność gospodarczą, do 31 stycznia każdego roku następującego po roku korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach niniejszej uchwały, jest zobowiązany do przedłożenia następujących dokumentów:

- 1) informacji o utrzymaniu poziomu zatrudnienia zgodnie z załącznikiem nr 6 do uchwały,
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 3) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, ze zm.),
- 4) informacji o otrzymanej innej pomocy publicznej dotyczącej tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w związku z realizacją których udzielana jest pomoc de minimis albo informację o nieotrzymaniu pomocy publicznej,
- 5) oświadczenia podatnika o niezaleganiu w stosunku do Gminy Koronowo z zapłatą podatków i opłat lokalnych oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Ordynacja podatkowa, stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały,
- 6) deklaracji na podatek od nieruchomości na druku DN-1 lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego na druku IN-1 w terminie określonym w art. 6 ust. 9 lub art. 6 ust. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zawierającej dane o powierzchni budynku lub jego części, wartości budowli lub jej części podlegającej zwolnieniu,
- 7) informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z nową inwestycją, na które składają się dwuletnie koszty wynagrodzenia brutto oraz obowiązkowe składki na ubezpieczenia społeczne.

2. W przypadku utraty mocy przez rozporządzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1, pkt 10 i § 6 ust. 1 pkt 3, przedłożenie informacji wskazanych przez akt prawny regulujący w następstwie rozporządzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 10 i § 6 ust. 1 pkt 3 w zakresie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

3. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny dopuszczalności pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz wystawia zaświadczenie o udzielonej pomocy de minimis.

4. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do powiadomienia organu udzielającego pomocy o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis na podstawie niniejszej uchwały najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

§ 7. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, wynikające z niniejszej uchwały, przysługuje nie dłużej niż 3 lata, począwszy od dnia powstania obowiązku podatkowego od nowo wybudowanych budynków i budowli lub ich części, zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

2. W przypadku, gdy przekroczenie dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis nastąpi przed upływem okresu wskazanego w ust. 1, zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

§ 8. 1. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają w stosunku do Gminy Koronowo z zapłatą podatków i opłat lokalnych oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.).

2. W przypadku powstania zaległości wobec Gminy Koronowo z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 613 ze zm.) w trakcie korzystania ze zwolnienia, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, od dnia jego uzyskania.

§ 9. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, gdy nowa inwestycja lub zwiększenie zatrudnienia nie zostaną utrzymane przez okres 5 lat, a w przypadku mikro, małego i średniego przedsiębiorcy 4 lat, od dnia zakończenia inwestycji. Prawo do zwolnienia przedsiębiorca traci począwszy od dnia jego uzyskania.

2. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za cały okres czasu, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.).

3. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy "de minimis" ponad dopuszczalną intensywność, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu nadwyżki pomocy w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy - Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.).

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i obowiązuje nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie

Włodzimierz Domek

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z POMOCY
DE MINIMIS NA TWORZENIE NOWYCH MIEJSC PRACY ZWIĄZANYCH
Z NOWĄ INWESTYCJĄ**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa

Siedziba

NIP

REGON

symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

adres korespondencyjny

wielkość przedsiębiorcy¹⁾ (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat):

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny

osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy

telefon kontaktowy

2. Zamiar przedsiębiorcy:

- pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji

Opis inwestycji

.....

.....

.....

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja

.....

.....

Data rozpoczęcia inwestycji

Planowana data zakończenia inwestycji

4. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją:

Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy

Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy w zł (dwuletnie koszty wynagrodzenia brutto oraz obowiązkowe składki na ubezpieczenia społeczne)

5. Przedsiębiorca wskazany w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji w terminie) oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości na wezwanie organu.

6. Przedsiębiorca do wniosku załącza:

- 1) bieżącą deklarację składaną do GUS w zakresie zatrudnienia;
- 2) deklarację rozliczeniową ZUS DRA za miesiąc poprzedzający złożenie wniosku;
- 3) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z CEIDG;
- 4) inne dokumenty (podać, jakie)

.....
.....

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

OŚWIADCZENIE

podmiotu ubiegającego się o zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:

- zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat, a w przypadku mikro, małego i średniego przedsiębiorcy 4 lat od dnia zakończenia inwestycji.

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

¹⁾ Określa się na podstawie Załącznika 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187/1 dnia 26.06.2014)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że w dniu została zakończona nowa inwestycja, na której mają
zostać utworzone nowe miejsca pracy o których mowa w § 3 ust. 1 pkt¹⁾..... uchwały.

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do
reprezentowania przedsiębiorcy

¹⁾ należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że w dniu utworzononowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, o których mowa w § 3 ust.1 pkt¹⁾..... uchwały.

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

¹⁾Należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

INFORMACJA O WZROŚCIE LICZBY NETTO PRACOWNIKÓW

W danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy zgodnie z poniższym wzorem

$PN = S12 - Z0$, gdzie:

PN - przyrost netto liczby pracowników,

S12 - Średnie zatrudnienie pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia zgłoszenia, w przeliczeniu na zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy,

$S12 = \sum SM/12$,

SM - Średnie zatrudnienie miesięczne liczone jako suma pracowników w przeliczeniu na zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy w pierwszym i ostatnim dniu miesiąca dzielona przez 2,

Z0 - zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego okres uwzględniany do obliczania *S12*, zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadą 5 na 4.

Przy obliczaniu wzrostu netto liczby pracowników według powyższego wzoru, uwzględnia się wyłącznie pracowników zatrudnionych na terenie Gminy Koronowo, z wyłączeniem pracowników zatrudnionych w okresie 12 miesięcy poprzedzających dzień złożenia zgłoszenia w jednym przedsiębiorstwie, w rozumieniu art. 2 ust. 2 Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku.

			Liczba pracowników w przeliczeniu na zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy ¹⁾ na:			
Lp.	Miesiąc	Rok	pierwszy dzień miesiąca	ostatni dzień miesiąca	Razem	Średnia (SM ²⁾)
1	2	3	4	5	6=4+5	7=6/2
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

9						
10						
11						
12						
$Z0 =$ $PN (S12 - Z0) =$					$\sum SM$	
					$S12^{3)} =$ $\sum SM/12$	

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

1) 12 miesięcy wstecz począwszy od miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia zgłoszenia

2) SM – oblicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zaokrąglając wynik obliczeń zgodnie z zasadą 5 na 4

3) S12 – oblicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, wynik zaokrąglając zgodnie z zasadą 5 na 4

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

.....
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wysokość kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 3 ust.1 pkt¹⁾..... Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie Nr..... z dnia, wyniosła łącznie zł.

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do
reprezentowania przedsiębiorcy

¹⁾ należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości przedsiębiorcy wykazanej w formularzu zgłoszeniowym

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

INFORMACJA O UTRZYMANIU POZIOMU ZATRUDNIENIA

			<i>Liczba pracowników w przeliczeniu na zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy¹⁾ na:</i>			
Lp	Miesiąc	Rok	pierwszy dzień miesiąca	ostatni dzień miesiąca	Razem	Średnia (SM ²⁾)
1	2	3	4	5	6=4+5	7=6/2
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

S12³⁾=.....

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

¹⁾ za miesiące danego roku, począwszy od miesiąca, w którym dokonano zgłoszenia, albo po roku korzystania ze zwolnienia za 12 miesięcy lub miesiąca danego roku w którym wymagane było utrzymanie zatrudnienia

²⁾ SM – oblicza się z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając wynik obliczeń zgodnie z zasadą 5 na 4

³⁾ średnie zatrudnienie pracowników z ostatnich 12 miesięcy złożenia zgłoszenia w przeliczeniu na zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy (wyliczone w załączniku nr 3)

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania /siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z uchwały Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

- oświadczam, że nowa inwestycja nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 1 ust. 2 uchwały.

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy

Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr XXVI/224/16
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 27 kwietnia 2016 r.

.....
(imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania/ siedziba przedsiębiorcy)

OŚWIADCZENIE

O niezaleganiu w stosunku do Gminy Koronowo z zapłatą podatków i opłat lokalnych oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.)

W ramach obowiązku wynikającego z § 5 ust. 1 pkt 5 / § 6 ust. 1 pkt 5¹⁾ uchwały oświadczam, że nie zalegam w stosunku do Gminy Koronowo z zapłatą podatków i opłat lokalnych oraz innych należności, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa.

.....
miejsowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do
reprezentowania przedsiębiorcy

¹⁾niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie

Podstawę wprowadzenia uchwały Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, w świetle którego rada gminy posiada uprawnienie do wprowadzania w drodze uchwał zwolnień przedmiotowych w zakresie podatku od nieruchomości.

Przedkładany projekt uchwały jest programem pomocowym przewidującym udzielanie pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352 z 24 grudnia 2013 r.). Uchwała ma na celu pozyskanie nowych inwestorów na terenie gminy Koronowo w sposób zgodny ze strategią Gminy. Zaproponowana pomoc ma służyć wsparciu rozwoju nowych i istniejących podmiotów gospodarczych inwestujących na terenie gminy Koronowo.

Nadto uchwała ma na celu rozwój gospodarczy gminy Koronowo i łagodzenie skutków bezrobocia poprzez udzielanie zwolnień od podatku od nieruchomości przedsiębiorcom tworzącym nowe miejsca pracy związane z powstaniem nowej inwestycji.

Zakładanym skutkiem jest zwiększenie dynamiki rozwoju przedsiębiorstw oraz systematyczny spadek liczby osób bezrobotnych. Gwarancją rzetelnego wzrostu zatrudnienia na terenie gminy Koronowo jest wyłączenie w uchwale możliwości przenoszenia pracowników pomiędzy podmiotami w ramach jednego konsorcjum z udziałem podatnika oraz obowiązek utrzymania poziomu zatrudnienia (po uwzględnieniu jego wzrostu) przez pełny okres, na który zwolnienie może być udzielone.

Uchwała przewiduje zwolnienie z podatku od nieruchomości budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

Uzyskanie prawa do maksymalnie trzyletniego zwolnienia z podatku od nieruchomości obwarowane jest utworzeniem określonej ilości nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

Zwolnienia dla poszczególnych grup przedsiębiorców są uzależnione od ilości nowo zatrudnionych pracowników. Uchwała kierowana jest do przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, zatrudniających od kilku do kilkudziesięciu osób, jak i do przedsiębiorstw o setkach miejsc pracy i bardzo szerokim zakresie działalności gospodarczej.

Akces przedsiębiorcy do projektowanego programu pomocy może nastąpić do 31 grudnia 2020 roku. Powyższa data wynika z faktu, iż rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1 z 24.12.2013 r.) obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

Po spełnieniu warunków określonych w uchwale przedsiębiorca może ubiegać się o 3 - letnie zwolnienie z podatku od nieruchomości, przy czym nowe miejsca pracy winny być utrzymane, co najmniej przez 4 lata lub 5 lat (w zależności od wielkości przedsiębiorcy) od dnia zakończenia nowej inwestycji.

Zmniejszenie obciążeń podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości powinno zwiększyć atrakcyjność gminy dla nowych inwestorów i przyczynić się do utworzenia nowych miejsc pracy.

Uchwała, zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, przesłana została do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów celem zgłoszenia ewentualnych zastrzeżeń dotyczących przejrzystości zasad udzielania pomocy de minimis.

Regulacje zawarte w niniejszej uchwale skutkować mogą wzrostem dochodów z tytułu podatku od nieruchomości w późniejszych latach z uwagi na fakt, iż przypis podatku od nieruchomości korzystających ze zwolnienia na mocy uchwały pojawi się po raz pierwszy po upływie okresu zwolnienia (nowe inwestycje). Należy jednak podkreślić, że jednocześnie na skutek utworzenia nowych miejsc pracy zwiększą się wpływy do budżetu gminy z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych.