

OR-RM.0012.2.12.2017

**Protokół Nr 6/17
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 19 czerwca 2017 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu udział wzięło 10 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 11 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Pan Roman Gut.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi **załącznik nr 1** niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Projekt uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane omówił Z-ca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz.

Z-ca Burmistrza Koronowa Pan Bolesław Grygorewicz – Proszę o zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Pojawiła się w roku ubiegłym tzw. ustawa krajobrazowa, która nałożyła na gminy obowiązek przyjęcia tychże zasad dotyczących ogrodzeń, reklam. Myśmy w ubiegłym roku projekt tej uchwały Państwu przedstawili. To jest taka sytuacja dwustopniowa. Poszło to do konsultacji. Konsultacje szerokie się odbyły. Skierowaliśmy ten projekt do wszystkich rad sołeckich i OKSM-ów. Wisiało to na stronach internetowych. I praktycznie ten projekt uchwały jest w takim kształcie jaki Państwo mieliście zaprezentowany w ubiegłym roku. Nie ma tutaj takich wielkich filozofii ani utrudnień. Poza tym nie korzystamy, chyba, że macie odrębne zdanie, co do wprowadzenia opłat za reklamy. Po podjęciu uchwały damy 18 m-cy czasu na dostosowanie istniejących tablic i urządzeń reklamowych.

Członkowie komisji jednogłośnie 10 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił radny Krzysztof Holka, obecnych 9 członków komisji.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:

- 1) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2017,

Pani skarbnik przedstawiła uzasadnienie projektu uchwały oraz omówiła załączniki projektu w/w uchwały.

Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2017-2024,

Pani skarbnik omówiła załączniki projektu uchwały.

Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła także trzy projekty uchwał w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki.

Projekty uchwał dotyczą zaciągnięcia i zabezpieczenia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Toruniu na:

- realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej Łąsko Wielkie – Wilcze” w wysokości 400.000,00 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2019-2023 w 20 ratach kwartalnych, po okresie 14-miesięcznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki.

Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa sieci wodociągowej z modernizacją suw na odcinku Tryszczyn-Wtelnno – I etap” w wysokości 140.000,00 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2019-2023 w 20 ratach kwartalnych, po okresie 14-miesięcznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki.

Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- realizację zadania inwestycyjnego wymienionego w budżecie Gminy Koronowo w załączniku inwestycyjnym pn. „Budowa studni głębinowej w Wiskitnie” w wysokości 210.000,00 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2019-2023 w 20 ratach kwartalnych, po okresie 14-miesięcznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki.

Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Pan Krzysztof Holka, obecnych 10 członków komisji.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Pani Ewa Chytła przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów świadczeń oraz warunków i sposobu ich przyznawania w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Koronowo.

Dyrektor pani Ewa Chytła – Ta uchwała zmienia uchwałę z 24 lutego 2010 r. Dlaczego jest zmieniona? Pierwsza rzecz, to w uchwale poprzedniej była zapisana konkretna kwota jaka musi być przyznana na ten fundusz, czyli 0,3% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli szkół. Ten punkt był kiedyś obwarowany w Karcie Nauczyciela ale ten punkt jakiś czas z karty zniknął, w związku z tym trzeba było to wykreślić z uchwały. Projekt uchwały jest uzgodniony ze związkami zawodowymi. Były uwagi związków, nanosiliśmy część uwag, także jesteśmy już po rozmowach.

Wysokość środków finansowych przeznaczonych na pomoc zdrowotną dla nauczycieli określa corocznie uchwała budżetowa Gminy Koronowo.

Osobami uprawnionymi do korzystania z funduszu zdrowotnego są takie same, tu nic się nie zmieniło. Są to nauczyciele, wychowawcy i inni pracownicy, nauczyciele emeryci i renciści. Jeżeli chodzi o to na co ta pomoc jest przeznaczona, tutaj też nic się nie zmieniło.

O tym mówi paragraf 4. Dopracowano tylko, że odpłatność za leczenie uzdrowiskowe przysługuje na podstawie wystawionego skierowania przez lekarza ubezpieczenia zdrowotnego. I tak samo zakup wyrobów medycznych, środków pomocniczych, sprzętu i urządzeń rehabilitacyjnych umożliwiających lub ułatwiających proces rehabilitacji leczniczej, przysługuje na podstawie skierowania wystawionego przez lekarza ubezpieczenia zdrowotnego.

Warunkiem przyznania świadczenia jest złożenie do dnia 30 września danego roku wniosku o przyznanie pomocy zdrowotnej na druku stanowiącym załącznik do uchwały.

Rozpatrywanie wniosków nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej rozpatrywać będziemy dwa razy w roku budżetowym, w terminach do dnia 31 maja i do dnia 31 października. Co jeszcze zostało zmienione? Zostało zmienione to, co do wniosku należy dołączyć. Mówi o tym paragraf 6, a więc:

- zaświadczenie lekarskie potwierdzające leczenie związane z przewlekłą lub ciężką chorobą, konieczność stosowania sprzętu rehabilitacyjnego, aparatury medycznej, wydane nie wcześniej niż 30 dni przed złożeniem wniosku;
- poniesione koszty związane z leczeniem lub zakupem sprzętu rehabilitacyjnego, aparatury medycznej;
- oświadczenie o dochodach przypadających na jednego członka rodziny, czyli przeciętny miesięczny dochód na jednego członka rodziny pozostającego we wspólnym gospodarstwie domowym ze wszystkich źródeł przychodu osiągniętych w kwocie netto z 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku.

Wysokość przyznanego świadczenia w ramach pomocy zdrowotnej będzie uzależniona od wysokości środków finansowych zaplanowanych na ten cel w budżecie Gminy Koronowo i od liczby składanych wniosków.

Zgodnie z tymi zmianami został zmieniony druk wniosku, który stanowi załącznik do uchwały.

Posiedzenie komisji opuścili radni: Pan Olech Raddatz i Pan Maciej Szlagowski, obecnych 8 członków komisji.

Członkowie komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuściła radna Pani Ewa Szymańska, obecnych 7 członków

komisji.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pan Jerzy Michalski przedstawił projekty uchwał w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 1020/109 położonej na terenie miasta Koronowa,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej na działce nr 1020/109 położonej na terenie miasta Koronowa. Działka położona jest między ul. Pomianowskiego a ul. Konopnickiej.

Firma Enea złożyła do Burmistrza Koronowa wnioski w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na w/w działce ze względu na lokalizację na jej terenie linii napowietrznej. Prawo służebności będzie umożliwiało korzystanie z urządzenia elektroenergetycznego zgodnie z ich przeznaczeniem tj. w zakresie całodobowego wstępu, przychodu, przejazdu, przeglądu, konserwacji, naprawy lub wymiany oraz rozbudowy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) nabycia nieruchomości na terenie gminy Koronowo, w miejscowości Tryszczyn,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Przygotowaliśmy projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej w części obejmującej działkę nr 253/1 o powierzchni 0,0092 ha, położonej w Tryszczynie.

Gmina Koronowo przystąpiła do programu „Budowa ścieżek rowerowych w powiecie: bydgoskim, chełmińskim i w mieście Bydgoszcz”. Jednym z założeń tego programu było to, że ścieżki rowerowe zostaną przejęte na własność Gminy Koronowo. Na działce 253/1 o powierzchni 92 m² znajduje się fragment ścieżki rowerowej i w związku z tym, że przystąpiliśmy do tego programu niezbędny jest wykup tej działki i przejęcie na własność Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 3) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo, stanowiącej działkę nr 1110/7, położonej w Koronowie o powierzchni 0.0045 ha, położonej w Koronowie. Nieruchomość ta ma zostać zbyta w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki przyległej celem powiększenia sąsiedniej nieruchomości stanowiącej własność osoby występującej z wnioskiem o nabycie. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a łącznie z przylegającą do niej nieruchomością mogą stanowić całość fizyczną i gospodarczą.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Pan Olech Raddatz, obecnych 8 członków komisji.

- 4) zbycia nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Chcielibyśmy poprosić Państwa o wyrażenie zgody na zbycie:

- lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 26.34 m² położonego w Koronowie ul. Pomianowskiego 58 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 1078/11, położonej w Koronowie o pow. 0.1063 ha,

- lokalu użytkowego nr 1 o pow. użytkowej 133,35 m², położonego w Glinkach 17 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 30/1 położonej w Glinkach o pow. 0.1067 ha.

Obie nieruchomości stanowią wolne lokale, zostały przeznaczone do zbycia w formie przetargu nieograniczonego zgodnie z zasadami gospodarowania nieruchomościami komunalnymi w Gminie Koronowo. Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej pozytywnie zaopiniowała zbycie tych lokali.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5) przeniesienia własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały przygotowaliśmy, ponieważ prosilibyśmy Państwa o wyrażenie zgody na odpłatne przeniesienie przez Gminę Koronowo własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 202/12 o pow. 0.0067 ha oraz działki nr 1873/2 o pow. 0.0027 ha położonych w Koronowie na rzecz właściciela nakładów. Celem podjęcia uchwały jest uregulowanie stanu prawnego własności nieruchomości gruntowych zabudowanych wcześniej stacją transformatorową przy ul. Brzegowej w Koronowie i umożliwienie odpłatnego przeniesienia jej własności na rzecz właściciela nakładów.

Na posiedzenie komisji wrócił radny pan Maciej Szlagowski, obecnych 9 członków komisji.

Członkowie Komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji i Pilnowania Przestrzennego Pani Maria Musiał odczytała projekt uchwały w sprawie przyznania w roku 2017 dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków oraz jej wysokości.

Kierownik Pani Maria Musiał - Tak jak corocznie komisja rozpatruje złożone wnioski. W tym przypadku wpłynęły te dwa wnioski z tych dwóch parafii. Na podstawie przedłożonych kosztorysów inwestorskich z uwagi na to, że parafia w Mąkowarsku ma wyższy kosztorys, stąd ten podział na kwotę 20 i 10 tys. zł.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Maria Musiał omówiła projekty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- a) „Park Wiatrowy Koronowo I” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- b) „Park Wiatrowy Koronowo II” dla terenów położonych w gminie Koronowo,

- c) „Park Wiatrowy Koronowo III” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- d) „Park Wiatrowy Koronowo IV” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- e) „Park Wiatrowy Koronowo V” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- f) „Park Wiatrowy Koronowo VI” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- g) „Park Wiatrowy Koronowo IX” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- h) „Park Wiatrowy Koronowo X” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- i) „Park Wiatrowy Koronowo XI” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- j) „Park Wiatrowy Koronowo XII” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- k) dla obszaru części wsi Łąsko Małe i Wierzchucin Królewski, położonego w gminie Koronowo.

Kierownik Wydziału Pani Maria Musiał – Myślę, że nie ma sensu odczytywać wszystkich projektów uchwał z uwagi na to, że było kilka uchwał o przystąpieniu. Stąd te projekty brzmią podobnie. Uchylane są uchwały o przystąpieniu i zmieniające uchwały te pierwotne. W związku z tym, że weszła w życie ustawa o zakazie lokalizacji i zwiększeniu odległości od zabudowy, stąd te nasze plany tj. dwa plany na którym jest jeden wiatrak możliwy do realizacji. Te mogły by być uchwalone, ale inwestor już nie jest zainteresowany tym jednym wiatrakiem. Mimo uchwalenia tych dwóch planów i tak inwestor nie otrzyma pozwolenia na budowę, bo kolejny zapis ustawowy zabrania już pozwoleń przy braku spełnienia tych odległości. Pozostałe plany są w toku na takim etapie, że nie ma szansy ich uchwalić. Także stały się bezprzedmiotowe, stąd wnosimy o ich uchylenie.

Członkowie komisji jednogłośnie 9 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższe projekty uchwał.

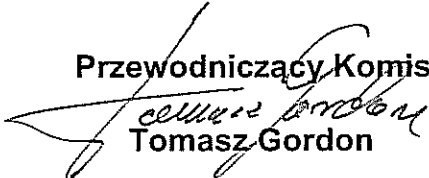
Ad. 3.

Z-ca Burmistrza koronowa Pan Bolesław Grygorewicz – Będziemy wykonywali aktualizację ewidencji eternitu. Otrzymaliśmy na to pieniądze zewnętrzne i będzie wynajęta firma. Chcielibyśmy tą ewidencję wykonać rzetelnie, bo poprzednia troszeczkę mijiała się z prawdą i dochodziło do sytuacji, że ktoś składał wnioski, żeby dofinansować zdjęcie eternitu i utylizację, ale myśmy nie mieli tej osoby w bazie.

Ad. 4.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godz. 10:40 zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła
Adela Rojek

Przewodniczący Komisji

Tomasz Gordon