

UCHWAŁA NR XLV/386/21
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE

z dnia 8 września 2021 r.

w sprawie nabycia przez Gminę Koronowo nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1207/1, położonej w Koronowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz §3 pkt 4 Uchwały Nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. –Pom. Nr 147, poz.2539) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości położonej w Koronowie, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 1207/1 o powierzchni **0,0093 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą numer **BY1B/00234075/2**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koronowie

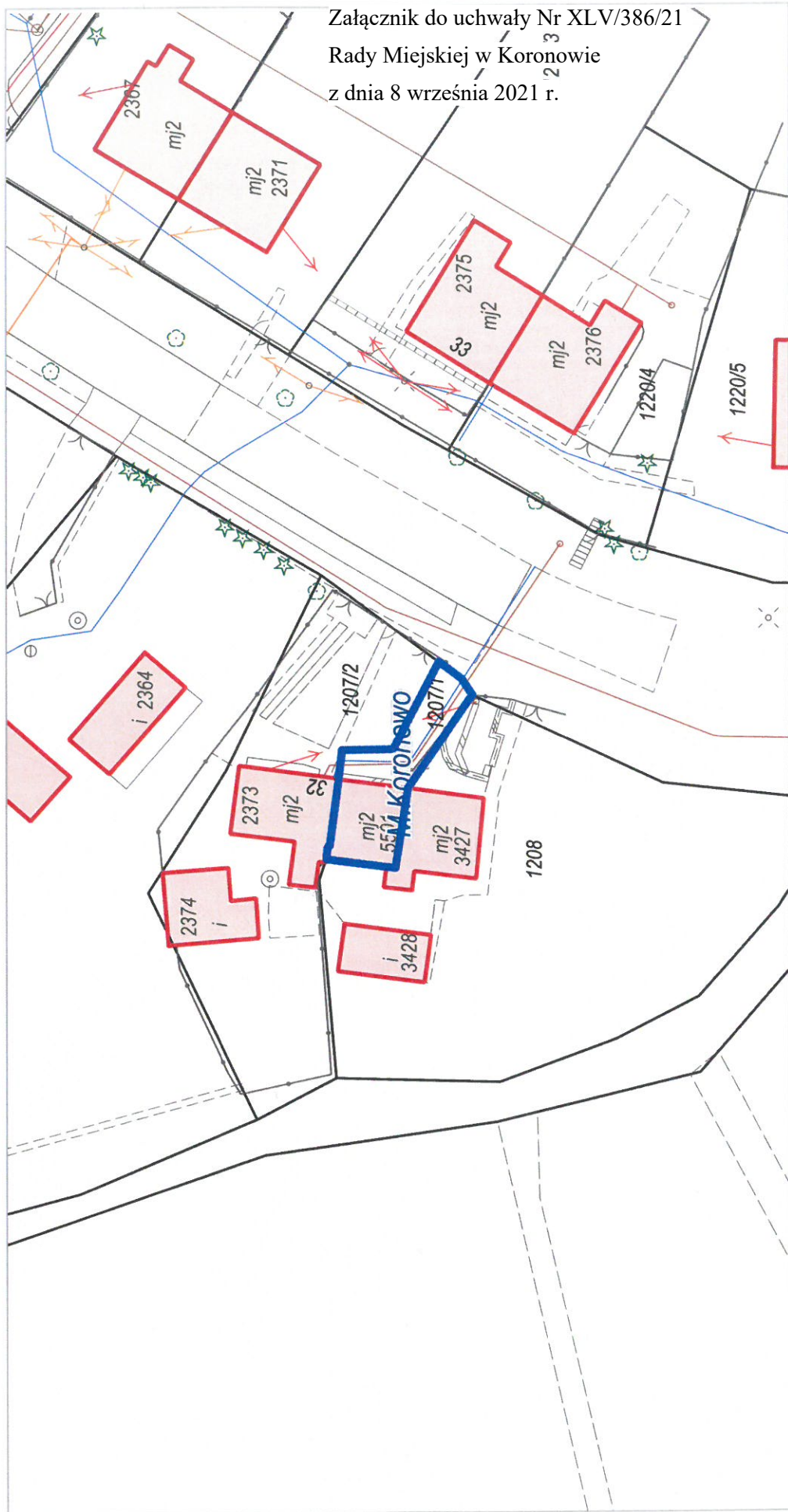
**Katarzyna Brygida Szulta -
Romaniuk**

< **Podtytuł** >

skala 1: 500

układ współrzędnych 2000 strefa 6 (18°)

x = 5908367.48, y = 6495665.17



Załącznik do uchwały Nr XLV/386/21
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 8 września 2021 r.

x = 5908367.48, y = 6495665.17

Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1207/1, położonej w Koronowie przy ulicy Bydgoskiej 34 jest niezbędne w celu uregulowania stanu prawnego budynku. Granica przedmiotowej działki przebiega przez środek posadowionego na niej budynku i nie pokrywa się z płaszczyznami pionowymi (ścianami) w związku z czym następuje przenikanie lokali na granicy działki.

Starosta Bydgoski pismem z dnia 14.07.2021 r. znak WN.6821.1.2.2020 zaproponował zbycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Koronowo za kwotę równoważną 25% jej wartości rynkowej. Propozycja nabycia została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie.

W celu dokonania powyższego wykupu wymagana jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w niniejszej uchwale.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.