

**UCHWAŁA NR L/438/21
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo prawem użytkowania i na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy użytkowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) i § 3 ust. 2 Uchwały nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2007 r. nr 147 poz. 2539) w związku z art. 41b ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o. o. z siedzibą w Koronowie nieodpłatnego użytkowania na nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 37, obręb Tryszczyn, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą o numerze BY1B/00067484/0, w celu realizacji na terenie tej nieruchomości zadania własnego gminy w zakresie prowadzenia punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

2. Szczegółowe warunki prawa, o którym mowa w ust. 1 zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu użytkowania.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego zawarcia umowy, o której mowa w §1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Koronowie

**Katarzyna Brygida Szulta -
Romaniuk**

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 41b ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.) gospodarowanie odpadami komunalnymi może odbywać się wyłącznie na nieruchomości, której właścicielem, użytkownikiem wieczystym, użytkownikiem albo dzierżawcą jest posiadacz odpadów gospodarujący odpadami.

W związku z tym, w celu prowadzenia przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o. o. Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Morzewiec, które stanowi zadanie własne Gminy Koronowo, konieczne jest obciążenie prawem użytkowania nieruchomości, na której zadanie to jest prowadzone, a co wymaga zgody Rady Miejskiej w Koronowie.

W tych okolicznościach podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.