

OR-RM.0012.2.9.2018

**Protokół Nr 4/18
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 kwietnia 2018 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu udział wzięło 11 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 11 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi **załącznik nr 1** niniejszego protokołu.

- Przewodniczący komisji przedstawił poniższy porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Wizytacja Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie w zakresie bieżącego funkcjonowania.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Uczestnicy posiedzenia komisji podjęli dyskusję na temat aktualnej sytuacji w rolnictwie na terenie Gminy Koronowo:

-
- wymarzeniach w uprawach rzepaku i innych ozimin,
 - podtopieniach upraw polowych,
 - terminie i miejscu składania wniosków przez rolników o oszacowanie strat,
 - komisji szacującej straty w wymarzeniach ozimin i podtopieniach upraw polowych.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński poinformował o nowym prawie łowieckim, a szczególnie o zapisie art. 46 ustawy dotyczącym składu osobowego komisji szacującej straty w skład, której będzie wchodził m. in. przewodniczący organu wykonawczego jednostki pomocniczej gminy, czyli sołtys na terenie wiejskim i przewodniczący zarządu OKSM na terenie miasta.

Prezes Zakładu Gospodarki komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie Pan Jarosław Głowacki – Jeśli chodzi o kwestię ZGKiM-u, to chciałbym poinformować Państwa, co aktualnie dzieje się w spółce. Na tą chwilę zatrudniamy 121 osób. W ciągu pierwszego kwartału w wyniku naturalnej fluktuacji rozstaliśmy się 10-oma osobami, 6-u jest na trwałych, długoterminowych zwolnieniach lekarskich i prawdopodobnie nie wrócą. Co za tym idzie 16 osób, to jest tak naprawdę oszczędność dla przedsiębiorstwa, bo koszty wynagrodzenia to 77.427 zł, czyli w skali roku to 929.125 zł. Na to miejsce zatrudniliśmy 4 osoby w ramach stażu do pomocy i za nich nie płacimy. Zatrudniliśmy też 4 osoby z dofinansowaniem do ZUS-u z Powiatowego Urzędu Pracy i to jest koszt 13 tys. zł i na stałe na umowę o pracę zatrudniliśmy kolejne 4

osoby, czyli razem wymieniliśmy 16 na 12 osób. Koszt łączny utrzymania tj. 26 tys., czyli w skali roku 322 tys. zł. Restrukturyzacja zakładu jeszcze trwa. Pierwszy kwartał zakończyliśmy z wynikiem ujemnym. Spółka wykazała stratę 432.085,56 zł. Teraz wyjaśnię dlaczego? Ta strata tak naprawdę nie do końca jest stratą. Ten wynik finansowy przesuwają się ze względu na perturbacje, o których Państwu informowałem w kwestii nie funkcjonowania systemu komputerowego. Generalnie wodociągi, które nie mogły pracować z dwóch powodów. W pierwszym okresie jedna z osób, która odczytywała liczniki była na chorobowym, więc nie wykonywała pracy, a to są dość potężne środki w skali miesiąca i później ten nieszczęsny system, gdzie wszyscy Panowie, którzy odczytują liczniki nie funkcjonowali, bo nie mieli jak. Teraz nadrabiają to wszystko i w ciągu tego kolejnego kwartału jak najbardziej do nas spłynie. Także wydział wodociągów za pierwszy kwartał wykazał straty, ze względu na to, że nie mógł pracować w kwocie 457.619 zł, a cała strata przedsiębiorstwa to jest kwota ponad 432 tys. zł. Jak tylko wodociągi odbudują to i te środki do nas spłyną, to powinniśmy zdecydowanie się zbilansować. Mamy również drobne straty, analizujemy to, a wynikają one z obsługi cmentarza. Dopełniliśmy umowę z urzędem w kwestii obsługi, podpisaliśmy ją i środki w kwestii cmentarza zostaną zaksięgowane w m-cu kwietniu. Teraz zostało nam jeszcze targowisko. Rozmawiamy tu z Panami burmistrzami, negocjujemy warunki i jak zrobimy z tym porządek, to generalnie spółka będzie się bilansować. Pozostałe wydziały łącznie z mieszkaniówką i drogami zbilansowały się świadcząc usługi również prywatne. Zarobili na dodatkowe wynagrodzenia, ale również część tych środków zostanie przekazana na inwestycje, które są nam potrzebne. Tak jak Państwo wiecie zastałem spółkę w stanie, w którym sporo sprzętu nie funkcjonowało, są też remonty samochodów, które musieliśmy naprawić. Na tą chwilę warsztat jest dobrze wyposażony, mamy 4 mechaników. Zależało nam bardzo mocno, żeby to uruchomić w dobrej obsłudze. Już od maja wyodrębnione wydziały opłacają tylko i wyłącznie swoje naprawy samochodów. Cała reszta, która zostaje pod względem utrzymania w przypadku sekcji utrzymania ruchu jest rozpisywana potem na wszystkie wydziały pod względem kosztów ogólnozakładowych. Mam nadzieję, że w najbliższym kwartale już będziemy mogli to też zbilansować. Od maja wprowadzamy usługi zewnętrzne. Będziemy informować jednostki samorządowe, które są zainteresowane współpracą a również docelowo firmy zaprzyjaźnione i osoby prywatne, które będą mogły korzystać z naszego warsztatu i umiejętności naszych mechaników. Liczymy na to, że ten wydział będzie już na własnym utrzymaniu i będzie obciążał wydziały tylko i wyłącznie za te prace, które wykonuje, naprawy typowo dla wydziałów. Do tego mamy sporo również pustej amortyzacji, którą w tym miesiącu ze względu na przepisy będziemy likwidować. Chodzi tu o sprzęt, który jest niewykorzystany, rozwalony i wartość jego jest kilogramowo złomowa, a amortyzację musimy doliczać do wydziałów. To, co będziemy mogli, sprzedamy, będziemy likwidować, bo niektóre sprzęty są rzeczywiście warte niewiele, a koszty ubezpieczenia i amortyzacji przygniatają wydziały. To, co jest niewykorzystane, a ma jeszcze jakąś wartość będziemy chcieli zamienić, albo sprzedać i za te pieniądze dokupić sprzęt dla wydziałów. Ze względu na to, że jest problem pozyskania pracowników, prowadzimy gość agresywny nabór i poszukiwania ludzi, ale czasy darmowych pracowników (skazanych, czy z urzędu pracy) szybko się już kończy, więc musimy zainwestować w sprzęt. Mamy już rozpisane przetargi, zapytania ofertowe na sprzęt, który jest nam potrzebny do wydziałów. M.in. na ten sprzęt, który został odwołany, dla którego nie mieliśmy pracy, czyli ten słynny hakowiec. Czekamy i zamierzamy zakupić zamiataarkę uliczną, taką samojezdną, która będzie jeździła i zamiatała miasto ale również i gminę. Do tego mamy rozpisane dwa postępowania dotyczące zakupu hakowca i bramowca, który jest nam potrzebny do obsługi rodzinnych ogrodów ROD-ów na terenie gminy i PSZOK-ów. Dalej szukamy możliwości i jak mówiłem restrukturyzujemy przedsiębiorstwo pod względem bardziej efektywnego wykorzystania sprzętu, ale również i pracowników.

Ad. 2.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Katarzyna Radtke - Izbaner przedstawiła projekty uchwał:

- 1) zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke - Izbaner – Uchwałę, którą wywołaliśmy w m-cu marcu podważyła nam Regionalna Izba Obrachunkowa w Bydgoszczy, ponieważ jednym z punktów było to, że ni wskazaliśmy inkasentów tej opłaty. To zostało w tym projekcie uzupełnione i w załączniku są wymienieni inkasenci. Ponadto wymieniliśmy literalnie sposób sprzedaży od której pobierane są opłaty.

Członkowie Komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) w sprawie nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Krąpiewo,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke - Izbaner – Nabycie nieruchomości położonych w Krąpiewie przeznaczonych pod drogi, ma na celu uregulowanie ich stanu własności i zapewnienie prawidłowej organizacji ruchu. Nabywane nieruchomości drogowe łączące się z drogą gminną stanowią jeden ciąg komunikacyjny i jednocześnie jedyny dojazd dla części mieszkańców Krąpiewa, którzy dotychczas do drogi gminnej dojeżdżali drogą stanowiącą własność Fundacji Potulickiej.

Członkowie Komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Koronowo nieruchomości położonej w miejscowości Łąsko Wielkie,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke Izbaner – Gmina Koronowo wystąpiła z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne przejęcie na własność nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 139/6, położonej w miejscowości Łąsko Wielkie. Działka ta stanowi drogę dojazdową, która umożliwia dojazd do budynków mieszkalnych i przylega bezpośrednio do drogi gminnej.

Członkowie Komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 4) zmieniający uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke Izbaner – Tym projektem uchwały zamierzamy dokonać zmiany uzasadnienia zbycia działki nr 1281/2 położonej w Koronowie. Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego jest w konsekwencją zmiany ustawy o ukształtowaniu ustroju rolnego. Powierzchnia zbywanej nieruchomości rolnej wynosi powyżej 3 000 m², dlatego warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób tj. rolnika indywidualnego lub osobę fizyczną zamierzającą utworzyć gospodarstwo rodzinne.

Członkowie Komisji jednogłośnie 11 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:

- 1) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2018-2025,

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek - Wieloletnia Prognoza Finansowa stwarza możliwość racjonalnego prognozowania gospodarki finansowej Gminy Koronowo w dłuższym horyzoncie czasu, w sposób pozwalający na analizę możliwości inwestycyjnych Gminy Koronowo oraz ocenę możliwości zaciągania i spłaty zadłużenia. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej podyktowana jest urealnieniem zadań inwestycyjnych, dostosowaniem jej do Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie zmieniającej budżet Gminy Koronowo na sesji 25 kwietnia 2018 roku.

Członkowie Komisji jednogłośnie głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2018.

Skarbnik Pani Alicja Tymek omówiła zmiany dotyczące budżetu Gminy Koronowo na rok 2018 zawarte w załącznikach oraz uzasadnieniu projektu uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 3.

Na zapytanie radnego Pana Macieja Szlagowskiego podjęto dyskusję na temat rezerwy środków finansowych jaką dysponuje na chwilę obecną Gmina Koronowa.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek odpowiedziała, że jest to kwota ok. 22 mln zł, z czego 14 mln ulokowano na lokatach 3 i 6-cio miesięcznych.

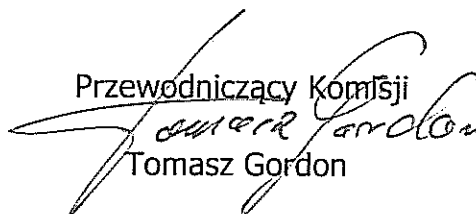
Ad. 4.

Członkowie komisji udali się do siedziby Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie przy ul. Dworcowej 55.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła
Adela Rojek
Inspektor

Przewodniczący Komisji

Tomasz Gordon