

OR-RM.0012.3.17.2015

**Protokół Nr 8/15
z posiedzenia Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 września 2015 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

Przewodnicząca Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pani Danuta Czarnotta o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 6 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecni radni: Pan Wojciech Orliński i Pan Maciej Szlagowski.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wyjazd Komisji do Wtelna celem wydania opinii w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 92/5.
3. Informacja Burmistrza Koronowa z wykonania budżetu Gminy Koronowo za pierwsze półrocze 2015 r.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące komisji.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Członkowie komisji wyjechali do Wtelna celem dokonania wizji działki nr 92/5 położonej we Wtelnie w sprawie wydania opinii dotyczącej sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymienionej wyżej działki.

Radny Pan Andrzej Podolski wniósł, aby komisja wyraziła w/w opinię na następnym posiedzeniu komisji zaplanowanej na m-c październik br.

Wniosek radnego Andrzeja Podolskiego przeszedł 4 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Z-ca kierownika Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Jolanta Dombrowska-Chmielek przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do

sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „za Pilawą II” dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

Pani Jolanta Dombrowska-Chmielek – Projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „za Pilawą II” dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo. Celem sporządzenia planu jest ustalenie zasad zagospodarowania terenu wraz z obsługą komunikacyjną.

Na jednej z działek posadowiona jest „Pilawa”. Dla pozostałych działek obowiązuje plan zgodnie, z którym zaplanowane jest tam budownictwo wysokie, które nie pasuje do obecnej zabudowy terenu w sąsiedztwie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 3.

Na wniosek komisji Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek omówiła dochody i wydatki w informacji z wykonania budżetu Gminy Koronowo za pierwsze półrocze 2015 r. w pozycjach, gdzie wykonanie jest znikome lub wykonane prawie w 100%.

Członkowie komisji nie wnieśli uwag do wykonania budżetu Gminy Koronowo za pierwsze półrocze 2015 r.

Ad. 4.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:

1) w sprawie zaciągnięcia i zabezpieczenia długotrwałej pożyczki,

Pani Alicja Tymek – Gmina uzyskała promesę na kwotę 55.584 zł z WFOŚiGW w Toruniu. Pożyczka dotyczy zadania inwestycyjnego „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami bocznymi do działek przy ul. Szosa Kotomierska w Koronowie” z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu. Kwota pożyczki to 55.584 zł. Ustala się spłatę pożyczki w latach 2016-2019 w 12 ratach kwartalnych, po okresie rocznej karencji od chwili podjęcia pierwszej transzy pożyczki. Oprocentowanie pożyczki zostanie ustalone w umowie zgodnie z Zasadami udzielana pomocy finansowej ze środków WFOŚiGW. Źródłem spłaty pożyczki będą dochody pochodzące z udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych.

Po spłaceniu 75% pożyczki możemy wystąpić o umorzenie 25% udzielonej pożyczki.

To samo dotyczy drugiej pożyczki w kwocie 120 tys. zł na zadanie inwestycyjne - budowy studni głębinowej w Lipinkach. Tutaj również po spłaceniu 75% będziemy mogli ubiegać się o umorzenie 25%.

Pani Skarbnik przedstawiła przygotowane na dzień dzisiejszy zmiany do uchwały budżetowej na rok 2015 r. i poinformowała, że zmiany są spore, ponieważ w tym roku nie

dojdzie do sprzedaży udziałów w KAPEC-u, które wpisano w dochodach tegorocznego budżetu Gminy Koronowo w kwocie 2 mln zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że w opracowaniu są dwa pozostałe projekty uchwał: zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2015-2022 oraz w sprawie emisji obligacji Gminy Koronowo.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Pani Katarzyna Radtke-Izbaner przedstawiła projekty uchwał:

- 1) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – To jest ten projekt uchwały, który zdjęto z porządku obrad ostatniej sesji. Jest to tekst jednolity. Przeanalizowaliśmy z radcą prawnym pismo Koronowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej dot. projektu uchwały. Radca prawny uznał, że zapisy zawarte w projekcie uchwały są właściwe, zgodne z przepisami.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Z uwagi na to, że gospodarka odpadami od 1 października br. przechodzi do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Koronowo zobowiązani będą opłatę za gospodarowanie odpadami wpłacać na rachunek i do kasy ZGKiM jak również do kasy Urzędu Miejskiego w Koronowie. Inkasenci będą wpłacać opłaty na rachunek ZGKiM. Ten projekt to tekst jednolity, uchylający poprzednie uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 3) zmieniającej uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz warunków i trybu jej składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej,

Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – W związku z tym, że zadania dotyczące gospodarki odpadami przekazane zostaną do ZGKiM zmianie muszą ulec zapisy w deklaracjach.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4) w sprawie upoważnienia Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej,

Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały dotyczy upoważnienia dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie do załatwiania w imieniu Burmistrza Koronowa indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5) w sprawie przeniesienia własności nieruchomości gminnej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej,

Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia przez radę zgody na przeniesienie własności w drodze umowy sprzedaży działek wymienionych w projekcie uchwały w celu poprawienia warunków zagospodarowania do działki przyległej nr 1020/112 położonej w Koronowie przy ul. Brzozowej.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6) w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Pani Katarzyna Radtke - Izbaner – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż działki nr 53/23 o powierzchni 0.0077 ha położonej w Koronowie - Tuszynach na rzecz ENEI na cele związane z budową stacji transformatorowej. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stacja transformatorowa zasilać będzie w energię elektryczną szereg okolicznych nieruchomości.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 4.

**Opinia Komisji jednogłośnie 6 głosów „za”:
Dokonać wykupu przez Gminę Koronowo od prywatnych właścicieli działki**

położone w Tryszczyńie przy ul. Wiosennej i Letniej z przeznaczeniem pod drogi.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta o godz. 11.45 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła


Adela Rojek

Przewodnicząca Komisji


Danuta Czarnotta