

OR-RM.0012.3.9.2016

**Protokół Nr 4/16
z posiedzenia Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 20 kwietnia 2016 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

Przewodnicząca Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pani Danuta Czarnotta o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 7 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Pan Roman Gut.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca wysokości wykonanej w 2015 r. dotacji na bieżące utrzymanie dróg na terenie Gminy Koronowo.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Podsumowanie komisji wyjazdowej z dnia 13.04.2016 r.

Przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta poddała pod głosowanie członków komisji celem zaopiniowania:

- 1) wniosek dotyczący sprzedaży nieruchomości przy ul. Bydgoskiej 28 w Koronowie,

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pan Adam Kęskrawiec odczytał pismo z dnia 19.04. 2016 r. nr WM.4226.2.142.2016 w sprawie opinii dotyczącej sprzedaży powyższej nieruchomości. Opinia dotycząca sprzedaży jest negatywna. Powyższe pismo stanowi załącznik Nr 2 niniejszego protokołu.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedziała się za rozbiórką powyższej nieruchomości, a co za tym idzie wyraziła negatywną opinię w sprawie sprzedaży.

- 2) zaoranej przez rolnika drogi gminnej w miejscowości Łąsko Małe,

Wniosek komisji skierowany do Burmistrza Koronowa: Wystąpić do Pana W. zam. w Łasku Małym z wnioskiem o zamianę nieprzejezdnej drogi gruntowej gminnej, stanowiącej działkę nr 180 i wytyczyć drogę omijającą gospodarstwo w/w na działce nr 23/3.

Wniosek przeszedł 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

- 3) wniosek o wykup w drodze bezprzetargowej drogi(działka nr 1250/6) oraz działki, na której znajdowała się poprzednia lokalizacja przepompowni w Romanowie(dz. Nr 1338/21, 1250/10, 1250/7),

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedziała się za sprzedażą w/w działek. Jednocześnie dopuszcza się możliwość zamiany gruntów za odszkodowaniem.

- 4) wniosek o ustanowienie służebności dojazdu do działki nr 2144 położonej w Pieczyskach przy ul. Okoniowej poprzez działkę nr 2141 stanowiącą własność Gminy Koronowo,

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” opowiedziała się za ustanowieniem służebności dojazdu.

- 5) wniosek o wykup części drogi (dz. nr 35) położonej w miejscowości Wtelno,

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” negatywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

- 6) wniosek dotyczący opracowania mpzp działek nr: 189/38, 189/39, 189/40, 189/41, 189/43, 189/48, 189/49, 189/45, 189/51, 189/52 i 189/54 położonych w Trzszczyńcu z przeznaczeniem na budowę domów jednorodzinnych. Jest to grunt klasy III,

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” negatywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

- 7) wniosek dotyczący zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Koronowie przy ul. Nowodworskiej,

Opinia komisji: Komisja 5 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

- 8) wniosek o nadanie nr drodze przy działce nr 117/6 położonej w miejscowości Nowy Dwór.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Ad. 2.

Informację Burmistrza Koronowa dotyczącą wysokości wykonanej w 2015 r. dotacji na bieżące utrzymanie dróg na terenie Gminy Koronowo przedstawił Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Pan Adam Kęskrawiec.

Informacja na piśmie stanowi załącznik Nr 3 niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta - Stawiam wniosek o położenie chodnika na ul. Ślusarskiej w Koronowie na odcinku od ul. Podwórzowej do ul. Sienkiewicza.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Radny Pan Wojciech Kruszczyński - Stawiam wniosek o poprawę nawierzchni drogi gruntowej na ul. Krzyżowej w Koronowie.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Wniosek komisji: Wystąpić z wnioskiem do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy o bieżące porządkowanie ulic: Nakielskiej, Dworcowej i Szosy Kotomierskiej.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Radny Pan Robert Wiśniewski - Stawiam wniosek o wykonanie studzienki odbierającej wody deszczowe na ul. Ustronie w Koronowie w miejscu, gdzie tworzy się zalewisko wody podczas opadów deszczu.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Radny Pan Andrzej Podolski - Stawiam wniosek o utwardzenie asfaltem odcinka drogi min. 100 m od ul. Aleje Wolności w kierunku ul. Różanej w Koronowie.

Opinia komisji: komisja jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek.**Ad. 3.**

Prezes Spółdzielni Socjalnej Koronowianka Pani Beata Głowacka – Pan Burmistrz wystąpił z wnioskiem o wprowadzenie dodatkowego punktu do obrad najbliższej sesji. Punkt ten ma dotyczyć wprowadzenia parkomatów do strefy płatnego parkowania w Koronowie na ul.

Plac Zwycięstwa, ul. Tucholskiej oraz ustalenia strefy płatnego parkowania w okresie sezonu turystycznego w Pieczyskach.

Pani Beata Głowacka przedstawiła propozycję wprowadzenia parkomatów do strefy płatnego parkowania w Koronowie.

Radni otrzymali w/w informację na piśmie.

Informację przedstawioną przez wymienioną na piśmie załączono do niniejszego protokołu jako załącznik Nr 4.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali propozycję wprowadzenia parkomatów do strefy płatnego parkowania w Koronowie oraz ustalenia strefy płatnego parkowania w Pieczyskach w okresie sezonu turystycznego.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Pani Ewa Chytła przedstawiła projekty uchwał:

- 1) w sprawie określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi,

Dyrektor Pani Ewa Chytła - Na podstawie art. 10b ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jednostką obsługującą, prowadzącą wspólną obsługę administracyjną, finansową i organizacyjną dla jednostek wskazanych w § 2 jest Miejsko-Gminny Zespół Edukacji w Koronowie. Jednostkami obsługiwanyymi przez Miejsko-Gminny Zespół Edukacji w Koronowie są: Gimnazjum nr 1 w Koronowie, Szkoła Podstawowa nr 2 Koronowie, Szkoła Podstawowa w Buszkowie, Szkoła Podstawowa w Sitowcu, Zespół Szkół w Mąkowarsku, Szkoła Podstawowa w Witoldowie, Zespół Szkół w Wierzchucinie Królewskim, Zespół Szkół we Wtelnie, Przedszkole Samorządowe w Koronowie, Żłobek Samorządowy we Wtelnie.

Określa się zakres obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi: określanie polityki rachunkowości, prowadzenie rozliczeń finansowo-księgowych oraz obowiązującej rachunkowości, prowadzenie ewidencji środków trwałych, sporządzanie obowiązującej sprawozdawczości, prowadzenie ewidencji w zakresie wydatków rzeczowych i osobowych, naliczanie i wypłata wynagrodzeń dla nauczycieli i pracowników administracji i obsługi, obsługa prawna, prowadzenie postępowań udzielanych na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. Uchwała określa zakres podmiotowy i przedmiotowy wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej dla jednostek oświatowych i żłobka, prowadzonych przez Gminę Koronowo. Obowiązujące od 1 stycznia 2016 r. przepisy art. 10a-10d ustawy o samorządzie gminnym umożliwiają prowadzenie wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej dla jednostek organizacyjnych gminy upoważniając radę gminy do określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków w ramach wspólnej obsługi. Jednocześnie, zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz

niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045), działające dotychczas jednostki obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół i placówek, utworzone przez jednostki samorządu terytorialnego, mogą działać na dotychczasowych zasadach do 31 grudnia 2016 r. Wobec powyższego niezbędne jest określenie zakresu wspólnej obsługi jednostek gminnych, prowadzonej przez Miejsko-Gminny Zespół Edukacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

**Posiedzenie komisji opuścił radny Pan Maciej Szlagowski.
Obecnych 6 radnych.**

- 2) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie,

Dyrektor Pani Ewa Chytła - Z uwagi na podjęcie uchwały w sprawie określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi przez Miejsko-Gminny Zespół Edukacji, niezbędne jest wprowadzenie odpowiedniej zmiany w statucie Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji. Na kolejną sesję zostanie przygotowany do uchwalenia tekst jednolity uchwały w sprawie nadania statutu MGZE. W statucie Miejsko – Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXXIX/437/09 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 września 2009 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko – Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie, zmienionej uchwałą Nr XXIV/222/12 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 czerwca 2012 r., uchwałą Nr XLIV/405/13 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 grudnia 2013 r. i uchwałą Nr XI/103/15 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24 czerwca 2015 r., wprowadza się następujące zmiany: w § 1 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu: „2a. Miejsko-Gminny Zespół Edukacji w Koronowie jest jednostką obsługującą w rozumieniu art. 10b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.”, § 2 otrzymuje brzmienie „§ 2. Zespół Edukacji działa na podstawie następujących aktów prawnych: ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446); ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2015 r., poz. 2156, z 2016 r. poz. 35, poz. 64, poz. 195); ustawy z dnia 19 lutego 2004 r. o systemie informacji oświatowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 45, poz. 357, poz. 855, poz. 1045, poz. 1607); ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami).”

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 3) zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Wydział Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie” i nadania jej statutu.

Dyrektor Pani Ewa Chytła - W uchwale Nr XV/152/95 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 grudnia 1995 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Wydział

Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie" i nadania jej statutu, zmienionej uchwałą Nr XL/472/06 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 22 lutego 2006 r. i uchwałą Nr XXXIX/436/09 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 września 2009 r., wprowadza się następujące zmiany: tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie utworzenia jednostki budżetowej”, poszczególne jednostki redakcyjne uchwały otrzymują przed oznaczeniem cyfrowym symbol graficzny paragrafu, tj. „§”, § 1 otrzymuje brzmienie: „§ 1. 1. Utworzyć z dniem 1 stycznia 1996 r. Wydział Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie jako jednostkę budżetową, której celem będzie zapewnienie obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej szkół i przedszkoli działających na terenie Gminy Koronowo po zawarciu porozumienia z dyrektorami placówek.2. Zgodnie z uchwałą Nr XXXIX/436/09 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 września 2009 r. nazwę jednostki zmieniono na „Miejsko-Gminny Zespół Edukacji w Koronowie”. Miejsko-Gminny Zespół Edukacji w Koronowie jest jednostką obsługującą w rozumieniu art. 10b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.” Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

**Na posiedzenie komisji wrócił radny Pan Maciej Szlagowski.
Obecnych 7 radnych.**

Kierownik Wydziału Finansowo - Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekty uchwał:

- 1) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2016,

Kierownik Pani Barbara Koniarska - Zmiany w budżecie wynikają z przyjęcia nowych zadań inwestycyjnych oraz zmian w wysokości nakładów finansowych na niektóre zadania inwestycyjne. Ponadto otrzymaliśmy decyzję wojewody w sprawie zwiększenia środków w dziale pomoc społeczna na wypłatę zasiłków celowych.

Członkowie Komisji przyjęli do wiadomości przedstawiony projekt uchwały.

- 2) w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

Kierownik Pani Barbara Koniarska - Projekt prezentowanej Państwu uchwały opiera się na unijnym programie pomocowym przewidującym udzielenie pomocy de minimis. Maksymalna pomoc dla przedsiębiorstwa może wynieść 200 tys. euro, a odpowiednio dla przedsiębiorstwa prowadzącego działalność w zakresie transportu drogowego pomoc nie może przekroczyć 100 tys. euro. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości, nie podlegają: budynki lub ich części związane z działalnością handlową oraz budowle związane z tymi budynkami, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem stacji paliw, budynki związane z działalnością instytucji finansowych oraz budynki związane z działalnością logistyczną, spedycyjną i magazynową. Zwolnienie z podatku ma zwiększyć

atrakcyjność gminy dla nowych inwestorów i przyczynić się do utworzenia nowych miejsc pracy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Rafał Gibas przedstawił projekt uchwały w sprawie przeniesienia własności nieruchomości gminnej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej.

Zastępca Burmistrza Pan Rafał Gibas - W treści uchwały Nr XIV/133/15 podjętej przez Radę Miejską w Koronowie 30 września 2015 r. wpisano nieprawidłowy numer księgi wieczystej. Zamiast KW nr BY1B/0070826/4 winno być KW nr BY1B/00070826/4.

Błąd ten niniejszą uchwałą się prostuje.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kontynuacja Ad. 4.


Koordinator Referatu Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba - Wicestarosta Bydgoskiego skierował do nas pismo z prośbą o dofinansowanie przez Gminę Koronowo kosztów poniesionych przez Powiat Bydgoski na ekspertyzę oraz wymianę napędu przeciagowego promu „Koronowo”. Wicestarosta wystąpił z prośbą o dofinansowanie w wysokości 25% poniesionych kosztów na powyższe, co stanowi 18.920 zł. Proszę komisję o opinię w tej sprawie.

Członkowie komisji negatywnie zaopiniowali powyższy wniosek 7 głosami „przeciw”.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodnicząca komisji Pani Danuta Czarnotta o godz. 11:45 zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła


Adela Rojek

Przewodnicząca Komisji


Danuta Czarnotta