

**UCHWAŁA NR LXXXIII/718/23
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo (II termin wyłożenia) – dotyczy działki położonej w obrębie Koronowo

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.):

§ 1. Nie uwzględnia się uwagi z dnia 1 września 2023 r. złożonej przez osobę fizyczną (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Koronowie Nr rej. 22476/23), wniesionej do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie

Bogusław Jerzy Guziński

Uzasadnienie

Na podstawie art. 11 ust. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), w dniu 1 września 2023 r. osoba fizyczna (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Koronowie Nr rej. 22476/23), wniosła pisemną uwagę do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 13 lipca 2023 r. do 11 sierpnia 2023 r. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo.

W uwadze zwrócono się z prośbą o uwzględnienie planowanej inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. „Inwestycja ta jest motywowana chęcią rozwoju oraz zmniejszenia kosztów utrzymania obecnie funkcjonującej fermy drobiu, która również jest w planach do modernizacji i rozbudowy”.

Rozstrzygnięciem z dnia 13 września 2023 r. Burmistrz Koronowa uwagi nie uwzględnił.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, zwanego dalej „studium”. Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. W studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające m. in. ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego jak również potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności: analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne, prognozy demograficzne, możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy. Zgodnie z art. 11 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o podjętej przez Radę Miejską w Koronowie uchwale nr VII/70/15 z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo zawiadomiono organy i instytucje zgodnie z załącznikiem do zawiadomienia, jak również poprzez ogłoszenie prasowe, obwieszczenia na tablicach ogłoszeń wszystkich sołectw na terenie gminy Koronowo i Urzędu Miejskiego w Koronowie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej gminy Koronowo. Projekt studium przedłożony był dwukrotnie do opinii i uzgodnień (ostatnie wystąpienie o opinię i uzgodnienie z dnia 25.05.2023 r.). Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118 poz. 1233) § 3. 1. Dane zawarte w materiałach planistycznych, sporządzonych na potrzeby projektu studium, powinny być aktualne na dzień przekazania tego projektu do opiniowania i uzgodnienia, zgodnie z art. 11 pkt 5—8 ustawy. 2. Dane zawarte w materiałach planistycznych sporządzonych na podstawie przepisów odrębnych, wykorzystywane na potrzeby projektu studium, powinny być aktualne na dzień przystąpienia do sporządzania tego projektu, zgodnie z art. 11 pkt 4 ustawy. Na żadnym z etapów sporządzania studium nie złożono wniosków w przedmiotowym zakresie. Dla obrębu Koronowo nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicy którego wskazana byłaby lokalizacja obszarów produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych - słonecznej, w postaci naziemnych instalacji fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 500 kW. Nadto do chwili obecnej nie obowiązują prawomocne decyzje oraz inne dokumenty, które należałoby uwzględnić w pracach planistycznych nad projektem przedmiotowego studium. Wobec powyższego oraz mając na względzie, iż złożona uwaga stanowi de facto wniosek do studium na tym etapie nie można było uwzględnić.

Uwaga zgodnie z art. 11 pkt. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), została przedłożona Radzie Miejskiej w Koronowie.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXXXIII/718/23
Data dokumentu	2023-09-27
Organ wydający	Rada Miejska w Koronowie
Przedmiot regulacji	w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo (II termin wyłożenia) – dotyczy działki położonej w obrębie Koronowo
Identyfikator dokumentu	644A769B-ECD2-4D55-9163-C6E293F265DB

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1187119918
Numer seryjny	2BFC1C1B191B6DE9D21D9C1A9023E6A0
Osoba podpisująca	BOGUSŁAW GUZIŃSKI
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.10.2023 09:07:10
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL