

UCHWAŁA NR LXXXIV/734/23
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE

z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną położoną na terenie miasta Koronowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz §3 pkt 2 Uchwały Nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi stanowiącymi własność Gminy Koronowo (Dz. Urz. Woj. Kuj. -Pom. Nr 147, poz. 2539) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Koronowo, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 76/25 położonej w Koronowie, zapisanej w księdze wieczystej pod nr BY1B/00084998/1.

§ 2. Przebieg służebności zaznaczono kolorem zielonym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

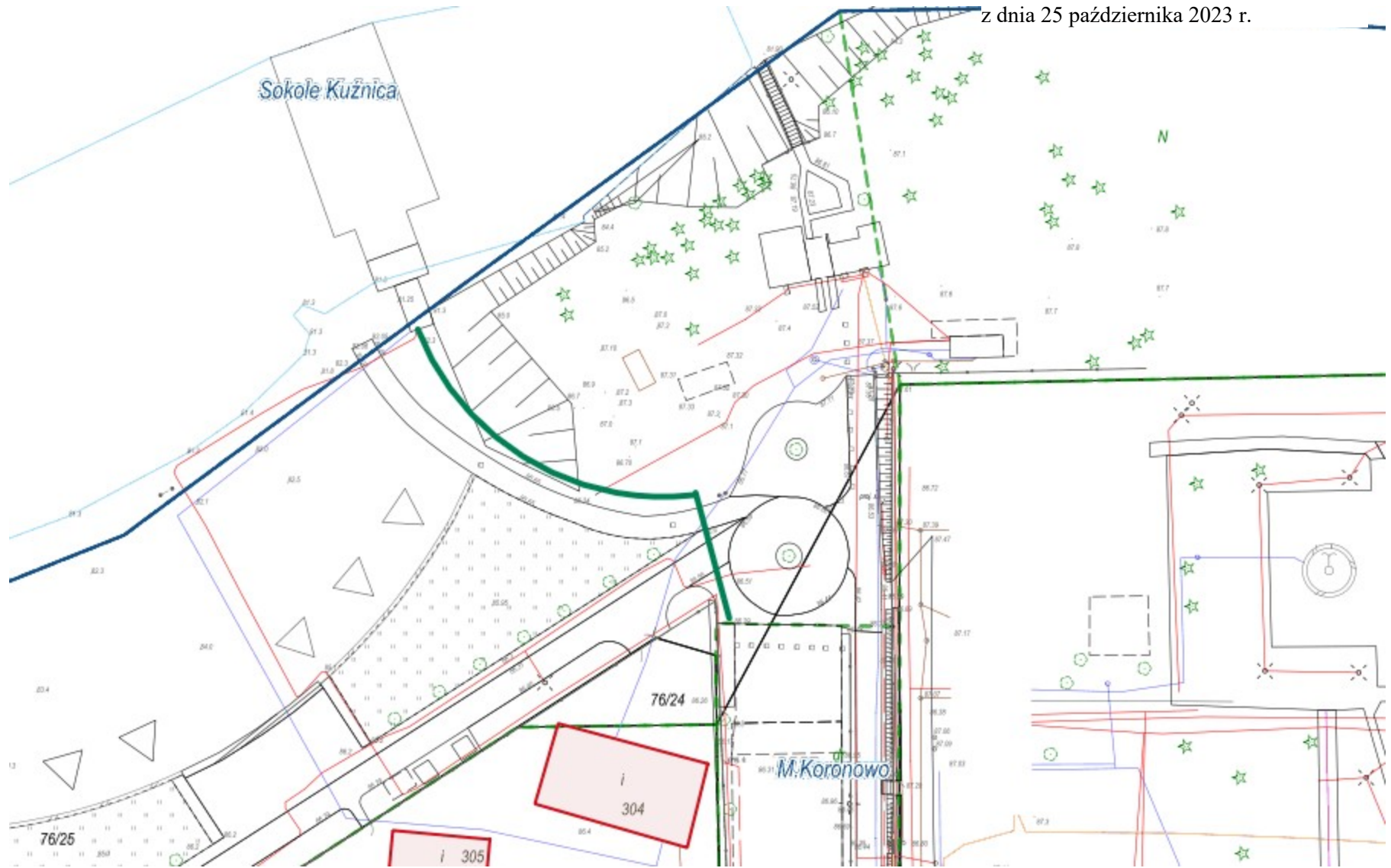
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koronowie

Bogusław Jerzy Guziński

Załącznik do uchwały Nr LXXXIV/734/23
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 25 października 2023 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. W myśl art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1. prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Bydgoszczy z dnia 31.07.2019 r. ustanowiona została służebność przesyłu obciążająca nieruchomości stanowiące działki ewid. nr 76/25, 77/48 obręb M. Koronowo będące we własności Gminy Koronowo. Służebność polega na prawie do utrzymywania i wykorzystywania do przesyłu energii elektrycznej na wskazanej powyżej nieruchomości podziemnych przewodów elektrycznych o długości 231,60 metra, a także do przeprowadzania ich przeglądów i konserwacji oraz dokonywania czynności związanych z usuwaniem awarii i naprawy, na całej długości tych przewodów w pasie gruntu o szerokości 1 metra. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności zostało uregulowane.

W związku z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników plaży w Pieczyskach niezbędne jest dokonanie zmiany dotychczasowego przebiegu przedmiotowej służebności przesyłu i w tym celu Burmistrz Koronowa zamierza zawrzeć porozumienie z uprawnionym do tej służebności.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXXXIV/734/23
Data dokumentu	2023-10-25
Organ wydający	Rada Miejska w Koronowie
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego-służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną położoną na terenie miasta Koronowa
Identyfikator dokumentu	DA66B5CB-53EB-4FC8-AFC9-2AB2B0291BF5

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-925814480
Numer seryjny	2BFC1C1B191B6DE9D21D9C1A9023E6A0
Osoba podpisująca	BOGUSŁAW GUZIŃSKI
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	27.10.2023 10:20:35
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL