

OR-RM.0012.5.6.2018

**Protokół Nr 3/18
z posiedzenia Komisji Zdrowia,
Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego 20 marca 2018 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący komisji Pan Olech Raddatz o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu udział wzięło 8 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi **załącznik nr 1** niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Wizytacja budynku mieszkań socjalnych w Koronowie ul. Przyrzecze.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Koronowie Pan Włodzimierz Domek poinformował, że w dniu 8 marca 2018 r. po sesji rady wpłynęło zawiadomienie z dnia 6 marca 2018 r. Pracowników ZGKiM w Koronowie Sp. z o.o. dotyczące działalności organów spółki na jej szkodę.

Przewodniczący rady odczytał treść zawiadomienia, przedstawił dołączone załączniki oraz odczytał dwie opinie radców prawnych dotyczące w/w zawiadomienia.

Przewodniczący rady Pan Włodzimierz Domek poinformował członków komisji, że wystąpił z pismem do Burmistrza Koronowa o przedstawienie pisemnych wyjaśnień dotyczących w/w zawiadomienia w terminie do 26 marca 2018 r.

Ad. 2.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Katarzyna Radtke Izbaner poinformowała, że projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie opłat za miejsca grzebalne i za zezwolenie na postawienie nagrobków na cmentarzu komunalnym w Koronowie w dniu sesji zostanie zdjęty z porządku obrad sesji.

W/w przedstawiła projekty uchwał:

- 1) w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania

bezdомności zwierząt na terenie miasta i gminy Koronowo na rok 2018,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke-Izbanek – Jak co roku standardowa uchwała. Obowiązek jej sporządzenia wynika z ustawy o ochronie zwierząt. Program obejmuje realizację takich zadań jak:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku,
- 2) opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie,
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt,
- 4) obowiązkowa sterylizacja albo kastracja zwierząt w schroniskach dla zwierząt,
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- 6) usypianie ślepych miotów,
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego, w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich,
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Jeżeli chodzi o środki finansowe, to są one określone w załączniku do projektu uchwały, są zarezerwowane w budżecie gminy.

Po dyskusji członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) w sprawie nabycia nieruchomości na terenie miasta Koronowa,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości na terenie miasta Koronowa.

Będziemy wykupywać działki na Pieczyskach, przeznaczone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną dojazdową i na poszerzenie ulicy Lipkusz. To wynika z mocy prawa, bo jest obowiązujący miejscowy plan do czego jesteśmy zobligowani.

Po dyskusji członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 3) uchylającej w części uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały uchylający w części uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości na terenie miasta i gminy Koronowo. Tutaj w roku 2015 wywołaliśmy uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości Wtelno. Miała to być nieruchomość wykupiona pod budowę chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 244. Z uwagi na to, że zrodziła się inna koncepcja, zarząd dróg wojewódzkich zmieścił się w pasie drogowym, w związku z tym jest to bezzasadne byśmy tą nieruchomość nabywali. W zakresie działki nr 253/8 uchwała zostanie uchylona.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo. Uchwała jest zgodą na bezprzetargowe zbycie działki położonej w Lucimiu. Na około działki, którą zbywamy są grunty jednego właściciela i droga, którą kiedyś wytyczono, była jakąś starą drogą, najprawdopodobniej do nieistniejącego starego gospodarstwa i ona i tak nie może stanowić samodzielnego istniejącego gdzieś kawałka w szczerym polu.

Po dyskusji członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Koronowo nieruchomości położonych na terenie miasta Koronowa,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Koronowo nieruchomości położonych na terenie miasta Koronowa, są to działki, które będziemy przejmować od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Działki przeznaczone planem pod drogi publiczne. Już praktycznie z KOWR-em jesteśmy dogadani, wniosek został złożony. Także jest tylko wymagana zgoda Państwa radnych na to nieodpłatne przejęcie przez Gminę Koronowo. Zapewnia one dojazd do działek przede wszystkim 65/3 i 65/2, które również są dzielone. Tu wszędzie jest przewidziane budownictwo mieszkaniowe i mieszkaniowe z usługami. To jest teren jak jedziemy na Pieczyska za ul. Konwaliową przed laskiem po prawej stronie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6) w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pani Katarzyna Radtke-Izbaner – Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo. To mówimy o miejscowości Buszkowo i drodze, która była wydzielona z naszej działki gminnej i prowadzi do zabudowy Pana Z.

Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej wydała w tej sprawie opinię pozytywną.

Zbycie tej nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Pani Katarzyna Radtke Izbaner – Mam do zaopiniowania przez Państwa trzy pomniki przyrody. Wpłynęły jakiś czas temu wnioski o uchwalenie pomników przyrody w: Salnie, Starym Jasińcu i Lucimiu. Mam tu przygotowane zdjęcia i mapki. Proszę je obejrzeć. Ja po kolei będę je opisywała. Wszystkie trzy to są dęby. Dwa są szypułkowe w Salnie i Starym Jasińcu, natomiast w Lucimiu najprawdopodobniej jest to dąb bezszypułkowy

W Salnie dąb szypułkowy – zlokalizowany na dz. o nr ewid. 102,

Obwód pnia drzewa na wys. 130 cm – 269 cm

Właściciel: Zbigniew W.

Stan zdrowotny drzewa: Drzewo w dobrej kondycji zdrowotnej, regularna korona, brak suchych konarów, mały ubytek wgłębny w pniu na wysokości korony.

Uwagi: Drzewo w bliskiej odległości od budynku mieszkalnego

W Starym Jasińcu dąb szypułkowy – zlokalizowany na dz. o nr ewid. 97/2 (w niewielkiej części dz. o nr ewid. 84),

Obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm – 362 cm

Właściciel dz. ewid. 97/2 – Joanna I.

dz. ewid. 84 – Gmina Koronowo

Stan zdrowotny drzewa: Drzewo w dobrej kondycji zdrowotnej, brak suchych konarów.

Uwagi: Drzewo w bliskiej odległości od budynku gospodarczego oraz drogi gminnej. Część konarów znajduje się nad linią energetyczną.

W Lucimiu dąb bezszypułkowy 3 szt.

zlokalizowane na dz. o nr ewid. 91/4, 90,

Obwody pni drzew na wys. 130 cm – 269, 249, 229 cm

Właściciel: dz. ewid. 91/4 – Zbigniew i Anna H.

Stan zdrowotny drzew: Drzewa w dobrej kondycji zdrowotnej, z pojawiającym się posuszem w koronach.

Uwagi: drzewa w pobliżu drogi oraz rowu melioracyjnego w którym umiejscowione są rury drenarskie.

Opinia Komisji dotycząca uznania za pomnik przyrody:

- 1) dębu w Salnie – „za” 0 głosów, „przeciw” 6 głosów, „wstrzymało się” 2 głosy,**
- 2) dębu w Starym Jasińcu - „za” 0 głosów, „przeciw” 5 głosów, „wstrzymało się” 3 głosy,**
- 3) dębów w Lucimiu – „za” 7 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymało się” 0 głosów.**

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru przedstawiła inspektor Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Lubińska.

Inspektor Pani Agnieszka Lubińska – W związku z tym, że ostatnia zmiana stawek miała miejsce w 2002 roku, później jedyna korekta była w 2011 roku, a dotyczyła dodania punktu odnośnie stawki za sprzedaż ze straganu lub stoiska produktów rolnych, owoców, warzyw i rozsady pochodzących z własnych upraw rolniczych i sadowniczych. Dodawaliśmy wówczas taki punkt. Troszeczkę czasu minęło. Proponujemy tutaj zwiększenie wszystkich stawek o 5 zł. Przy czym usunęlibyśmy te zapisy, które u nas obecnie nie mają przełożenia. Usunęlibyśmy stawki za sprzedaż zwierząt, co u nas się nie odbywa, czyli: konie, bydło, cielęta, owce, koźły, źrebięta i trzoda chlewna. Jest to również podyktowane koniecznością przeciwdziałania ASF. Także sprzedaż: motocykli, motorowerów, przyczep motorowerowych, co się u nas nie odbywa. Pozwolę sobie rozdać Państwu takie małe porównanie stawek,

które obowiązują u nas i te proponowane oraz te, które obowiązują w gminach ościennych.

Po dyskusji członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” wydali opinię, aby stawki wynosiły:

- a) w pkt 1 ppkt 1a – 6,00 zł,
- b) w pkt 1 ppkt 1b – 7,00 zł,
- c) w pkt 1 ppkt 2 – 20,00 zł,
- d) w pkt 1 ppkt 2a - 15,00 zł,
- e) w pkt 1 ppkt 3 - 20,00 zł,
- f) w pkt 1 ppkt 4 – 25,00 zł.

Opinia Komisji dotycząca pozostałych zapisów w projekcie uchwały jednogłośnie 8 głosów „za”.

Referent Wydziału Inwestycji Planowania Przestrzennego Pani Eliza Wilgosiewicz omówiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tryszczyn nad Brdą II” dla terenu położonego w Tryszczynie, gm. Koronowo.

Referent Pani Eliza Wilgosiewicz – Teren objęty niniejszą uchwałą stanowią działki o nr ewid. 399/27 i 399/28 położone w Tryszczynie dla których obowiązuje uchwałą Nr XXII/203/16 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwale tej określony został wskaźnik intensywności zabudowy na poziomie 0,1 – 0,5, co oznacza, że dla działek tych o powierzchni odpowiednio 0,5774 ha i 0,5191 ha powierzchnia całkowita nowo projektowanego budynku wynosiłaby od 519,1m² do 2887m². Z uwagi na położenie w/w działek w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego, na którym obowiązuje zakaz zabudowy w 100 m strefie ochronnej od rzeki Brdy, wydzielenie działek o mniejszej powierzchni jest niewykonalne. Podjęcie niniejszej uchwały dla w/w działek pozwoli na zmianę ich parametru intensywności zabudowy i jednocześnie umożliwi budowę budynków o mniejszej powierzchni całkowitej.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Koronowo na stałe obwody głosowania przedstawiła Kierownik Wydziału Organizacyjnego Pani Aleksandra Szews.

Kierownik Pani Aleksandra Szews – Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych w terminie miesiąca od podziału Gminy Koronowo na okręgi wyborcze Rada Miejska w Koronowie dokonuje podziału Gminy Koronowo na stałe obwody głosowania. Podział na stałe obwody głosowania został dokonany na podstawie wyciągu danych z ewidencji ludności prowadzonej przez Urząd Miejski w Koronowie, według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.

Obwody głosowania tworzy się w celu przeprowadzenia głosowania w wyborach powszechnych. Uchwała w sprawie podziału Gminy Koronowo na stałe obwody głosowania ustala numery, granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych. U nas zostało utworzonych 21 stałych obwodów głosowania. Zostały również zachowane zasady, które mówią o tym, że zostały również zachowane zasady, które mówią o tym, że stały obwód głosowania powinien obejmować od 500 do 4000 mieszkańców. Został zachowany przepis, że 1/2 lokali została dostosowana do osób niepełnosprawnych i taki wymóg został spełniony.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Członkowie Komisji wyznaczyli radnego Pana Mariana Kuropatwińskiego jako kandydata w skład doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Koronowie.

Ad. 3.

Spraw bieżących brak.

Ad. 4.

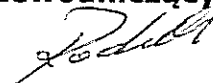
Członkowie komisji wyjechali w teren celem dokonania wizytacji budynku mieszkań socjalnych w Koronowie przy ul. Przyrzecze.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Olech Raddatz zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła
Adela Rojek
Inspektor Biura Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji



Olech Raddatz