

OR-RM.0012.5.13.2017

**Protokół Nr 6/17
z posiedzenia Komisji Zdrowia,
Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego 13 czerwca 2017 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący komisji Pan Olech Raddatz o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu udział wzięło 6 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Nieobecny radny Pan Krzysztof Holka.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi **załącznik nr 1** niniejszego protokołu.

Przewodniczący posiedzenia przedstawił poniższy porządek posiedzenia, do którego członkowie komisji nie wprowadzili zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca przygotowania miejsc do kąpeli i kąpieliska w Pieczyskach do sezonu turystycznego.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Inspektor Referatu Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Pan Włodzimierz Gajewski przedstawił informację dotyczącą przygotowania miejsc do kąpeli i kąpieliska w Pieczyskach do sezonu turystycznego.

Inspektor Pan Włodzimierz Gajewski – Na sesji 31 maja 2017 r. została podjęta przez Radę Miejską w Koronowie uchwała w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Koronowo. W związku z powyższym tego samego dnia, czyli 31.05.2017 r. do Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy Burmistrz Koronowa skierował pismo dotyczące wyznaczenia terminów i pobrania próbek wody do kąpeli na 4 i 17 lipca i na 8 i 22 sierpnia. Jest to ilość próbek wody i w jakich odstępach czasowych wynikająca z ustawy – Prawo wodne. Na to pismo otrzymaliśmy odpowiedź, że 19 czerwca 2017 r. zostanie przeprowadzona kontrola miejsca kąpieliskowego jak również zostanie pobrana próbka wody tzw. przedsezonowa. Po przeprowadzeniu badania i analizy tej próbki przez Wojewódzką Stację Sanitarno-Epidemiologiczną zostanie wydana decyzja dotycząca stanu wody przed sezonem. Będzie to decyzja, która umożliwi otwarcie kąpieliska w Pieczyskach. O te badania jesteśmy spokojni. Do tej pory nie zdarzyło się, aby

ta próbka pierwsza miała jakiegokolwiek wahnięcia. Na koniec sezonu kąpieliskowego od pięciu, czy siedmiu lat mamy zawsze najwyższą skalę czystości wody, jako woda doskonała.

Na chwilę obecną trwa przygotowanie i robimy zestawienie dotyczące wyposażenia w torby medyczne. Jesteśmy na etapie zapytania o cenę tlenu medycznego. Dzisiaj jest do podpisania przez dyrektora Ośrodka Wczasowego Rewita umowa dotycząca noclegów dla policjantów ogniwa wodnego na czas trwania sezonu kąpieliskowego. W tej chwili jesteśmy na etapie rozpoznania ilości ratowników i negocjacji cenowych dotyczących zatrudnienia ratowników. Pierwsze prośby o zatrudnienie wpłynęły już w m-cu marcu. Obecnie będzie można już powiadomić ratowników, którzy zostaną zatrudnieni na umowę zlecenie. Jest w tej chwili podpisane pismo przez Burmistrza Koronowa – zlecenie na postawienie pomostów pływających do połowu ryb, tych które stały dwa lata wstecz.

Odnosnie miejsc do kąpeli chcę Państwa poinformować, że do Burmistrza Koronowa nie wpłynęły takie pisma do 31 grudnia 2016 r. To wynika z ustawy – Prawo wodne, że każdy zainteresowany otwarciem miejsca do kąpeli jak również kąpieliska musi obligatoryjnie do tego czasu złożyć informację.

Ad. 3.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pan Jerzy Michalski przedstawił projekty uchwał w sprawie:

- 1) nabycia nieruchomości na terenie gminy Koronowo, w miejscowości Tryszczyn,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Koronowo prawa własności nieruchomości gruntowej w części obejmującej działkę nr 253/1 o powierzchni 0,0092 ha, położonej w Tryszczynie. Nabycie tej nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego gruntu zajętego pod ścieżkę rowerową.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

- 2) zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – W tym projekcie uchwały chodzi o wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo, stanowiącej działkę nr 1110/7, położonej w Koronowie o powierzchni 0.0045 ha, położonej w Koronowie. Nieruchomość ta ma zostać zbyta w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela działki przyległej celem powiększenia sąsiedniej nieruchomości stanowiącej własność osoby występującej z wnioskiem o nabycie. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a łącznie z przylegającą do niej nieruchomością mogą stanowić całość fizyczną i gospodarczą.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3) zbycia nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Koronowo,

Kierownik Pan Jerzy Michalski – Chcielibyśmy prosić Państwa o wyrażenie zgody na zbycie:
- lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 26.34 m² położonego w Koronowie ul. Pomianowskiego 58 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 1078/11, położonej w Koronowie o pow. 0.1063 ha,
- lokalu użytkowego nr 1 o pow. użytkowej 133,35 m², położonego w Glinkach 17 wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 30/1 położonej w Glinkach o pow. 0.1067 ha.
Obie nieruchomości stanowią wolne lokale, zostały przeznaczone do zbycia w formie przetargu nieograniczonego zgodnie z zasadami gospodarowania nieruchomościami komunalnymi w Gminie Koronowo. Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej pozytywnie zaopiniowała zbycie tych lokali.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4) przeniesienia własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Kierownik Pan Jerzy Michalski – W tym projekcie uchwały chodzi o wyrażenie przez radę zgody na odpłatne przeniesienie przez Gminę Koronowo własności nieruchomości stanowiącej działkę nr 202/12 o pow. 0.0067 ha oraz działki nr 1873/2 o pow. 0.0027 ha położonych w Koronowie na rzecz właściciela nakładów. Celem podjęcia uchwały jest uregulowanie stanu prawnego własności nieruchomości gruntowych zabudowanych stacją transformatorową w Koronowie przy ul. Brzegowej i umożliwienie odpłatnego przeniesienia jej własności na rzecz właściciela nakładów.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekt uchwały projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

Kierownik Pani Barbara Koniarska - W uchwale Nr XXVI/224/16 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją skreśla się zapis pkt. 6, ppkt 3 "wypis z CEIDG" w załączniku nr 1 stanowiącym formularz zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją. Zapis ten jest zbędny na podstawie art. 38 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:

1) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2017
Pani Skarbnik przedstawiła uzasadnienie projektu uchwały oraz omówiła załączniki projektu uchwały.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2) zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2017-2024,
Pani Skarbnik omówiła załączniki projektu uchwały.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Referent Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Eliza Wilgosiewicz przedstawiła projekty uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) „Park Wiatrowy Koronowo I” dla terenów położonych w gminie Koronowo,
- 2) „Park Wiatrowy Koronowo II” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 3) „Park Wiatrowy Koronowo III” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 4) „Park Wiatrowy Koronowo IV” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 5) „Park Wiatrowy Koronowo V” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 6) „Park Wiatrowy Koronowo VI” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 7) „Park Wiatrowy Koronowo IX” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 8) „Park Wiatrowy Koronowo X” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 9) „Park Wiatrowy Koronowo XI” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 10) „Park Wiatrowy Koronowo XII” dla terenów położonych w gminie Koronowo.
- 11) dla obszaru części wsi Łąsko Małe i Wierzchucin Królewski, położonego w gminie Koronowo.

Referent Pani Eliza Wilgosiewicz – Na najbliższą sesję zostały przygotowane projekty uchwał uchylające uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Wiatrowy Koronowo I-VI, Park Wiatrowy IX-XII oraz dla obszaru części wsi Łąsko Małe i Wierzchucin Królewski, położonego w gminie Koronowo. Jak wiemy w myśl ustawy, która weszła w życie w dniu 15 lipca 2016 r. jest to ustawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych z dnia 20 maja 2016 r.

Ona określa warunki i tryb lokalizacji i budowy elektrowni wiatrowych. W Gminie Koronowo nie ma możliwości powstania lokalizacji elektrowni wiatrowych. Stąd dalsze prowadzenie procedury planistycznej nie ma uzasadnienia.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Tak naprawdę po wprowadzeniu nowych przepisów ustawy wysokość wieży 200 metrów, dziesięciokrotność to są 2 km. W obrębie 2 km nie może powstać nic. My nie mamy takich terenów, żeby miały tak olbrzymie odległości wolne, w których można byłoby wiatrak postawić. Znalazło by się miejsce na 1 lub 2 wiatraki, ale w tej sytuacji inwestor powiedział, że nie jest zainteresowany. W związku z tym po rozmowach, które przeprowadziliśmy chcemy doprowadzić do sytuacji, w której rezygnujemy z tego dalszego procedowania. Rozliczamy się z inwestorem, który wpłacił na nasze konto środki abyśmy rozpoczęli kilka lat temu procedurę. Rozliczamy te środki, rozliczamy się z planista, który to wykonywał i zamykamy temat farm wiatrowych.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższe projekty uchwał.

Dyrektor Pani Ewa Chyła odczytała projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów świadczeń oraz warunków i sposobu ich przyznawania w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli zatrudnionych w przedszkolach i szkołach dla których organem prowadzącym jest Gmina Koronowo.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 4.

Pan Włodzimierz H. – Informacja o tym, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo jest w trakcie opracowywania bardzo słabo była rozpropagowana. Dopóki studium jest opracowywane, to te wnioski przy życzliwości rady można przyjąć. W związku z tym, że ten wniosek jest złożony chciałem przedstawić założenia Pana K.

Teren cały dotyczy działek o pow. 9 ha położonych w Skarbiewie z przeznaczeniem pod budownictwo wiejskie, budownictwo wiejskie uzupełniające, tereny usług i handlu oraz tereny usług sportu i turystyki.

Burmistrz koronowa pan Stanisław Gliszczyński – Tworzenie kolejnego takiego osiedla powoduje, że musimy myśleć, że gmina ma obowiązek doprowadzić wodę, kanalizację itd. Jak zrobimy plan, to będziemy musieli do tego podejść wcześniej. Na dzień dzisiejszy jest ileś zaległości i planów podjętych wcześniej, które dopiero będą wchodziły. Zbyt mało znam ten wniosek, żeby powiedzieć, że to jest możliwe. Proszę Pani Elizo z tym wnioskiem po komisji przyjść do mnie i przedstawić. Komisją merytoryczną, która zajmuje się takimi sprawami jest Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej. Ta komisja ma posiedzenie w dniu jutrzejszym. Proszę Pana, by w dniu jutrzejszym przybył na posiedzenie tej komisji i przedstawił założenia wniosku. Ostateczna decyzja podjęta zostanie po opinii komisji i sesji Rady Miejskiej w Koronowie. Argumentem z naszej strony jest, to że mamy dużo planów przyjętych pod budownictwo, pod usługi i przemysł, że w

tym temacie dopóki nie będą one sfinalizowane, tworzenie nowych enklaw jest nie za bardzo ekonomiczne.

Przewodniczący Komisji Pan Olech Raddatz – Proszę Pana prosić w dniu jutrzejszym o godz. 8:00 przyjść na posiedzenie komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej, która opiniuje tego rodzaju wnioski.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Olech Raddatz o godz. 10:10 zamknął posiedzenie komisji.



Protokół sporządziła
Adela Rojek

Przewodniczący Komisji

Olech Raddatz

