

**Zarządzenie Burmistrza Koronowa**  
**KO/0151-61/**  
**z dnia 16 października 2006r.**

w sprawie oddania w użytkowanie lokalu na rzecz Osiedlowych Komitetów Samorządów Mieszkańców

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. )

**zarządzam, co następuje:**

1. Przeznacza się z zasobu lokalowego Gminy Koronowo lokal nr 217 o pow. 19,06m<sup>2</sup> w budynku położonym w Koronowie ul. Szosa Kotomierska 3 na zaspokojenie potrzeb Osiedlowych Komitetów Samorządów Mieszkańców zwanych dalej Użytkownikiem.
2. Koszty związane z eksploatacją lokalu pokrywane będą z budżetu Gminy Koronowo według następujących zasad:
  - a/ opłata za energię elektryczną - na podstawie wskazań podlicznika
  - b/ opłata za ogrzewanie - wg zasad i w wysokości stosowanej przez dostawcę jako iloczyn powierzchni lokalu i składników opłat wynikających z taryfy formie zaliczek miesięcznych za 1m<sup>2</sup> powierzchni z rozliczeniem 1 raz w roku – taryfa w załączeniu
  - c/ opłata za wywóz nieczystości stałych - ryczałtowo
  - d/ opłata za wodę i kanalizację - ryczałtowo za jak za 1 osobę
  - e/ opłata za sprzątnięcie - ryczałtowo
  - f/ za zarządzanie nieruchomością - 0,59zł./ m<sup>2</sup> lokalu neto.
3. Koszty pokrywane będą na podstawie faktury doręczonej przez zarządzającego nieruchomością.
4. Użytkownik z wyłączeniem innych podmiotów jest uprawniony do korzystania z lokalu wyłącznie na cele związane z jego potrzebami i celami bez prawa udostępniania lokalu innym osobom i podmiotom.
5. Wydanie lokalu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego przez zarządzającego nieruchomością przy udziale wszystkich przewodniczących OKSM.

6. Użytkownik za zgodą Gminy Koronowo może zainstalować niezbędne urządzenia i wprowadzić potrzebne mu wyposażenie.
7. Oddanie lokalu użytkownikowi następuje na czas nieoznaczony.
8. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie.
9. Odpis zarządzenia doręczyć Przewodniczącym OKSM.

BURMISTRZ

mgr inż. Zygmunt Michalak