

**Zarządzenie Burmistrza Koronowa
Nr OR-S.0050.1.2019
z dnia 02 stycznia 2019 roku**

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Koronowo.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994, ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz.1234, ze zm.) oraz uchwały Nr LII/445/17 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 września 2017 roku w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2018 – 2022 ” (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2017 roku, poz. 3746) zmienionej Uchwałą Nr LXXII/591/18 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 sierpnia 2018 roku i Uchwałą Nr LXXVI/616/18 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 17 października 2018 roku zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustalam z dniem 01 maja 2019 roku stawkę bazową czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości - 5,40 zł miesięcznie.
2. Ustalam z dniem 01 maja 2019 roku stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości - 2,00 zł miesięcznie.
3. W nowo wybudowanych budynkach bądź po kapitalnym remoncie stawka czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego będzie wynosiła - 50% stawki bazowej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o.

§ 3.

Traci moc zarządzenie Nr OR-S.0050.95.2016 Burmistrza Koronowa z dnia 29 lipca 2016 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Koronowo.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

BURMISTRZ
[Podpis]
Paryk Mikołajewski

[Podpis]
Danuta Huiliga-Castillo
Inspektor

Kierownik
Wydziału Spraw Obywatelskich
i Zarządzania Kryzysowego
[Podpis]
Jarosław Stoba

RADCA PRAWNY
[Podpis]
Rafał Bułka
(Ad 707)