

ZARZĄDZENIE BURMISTRZA KORONOWA

Nr OR-S.0050...⁸⁶...2019

z dnia ...^{22 maja}..... 2019 roku

w sprawie określenia zasad zajmowania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jt. Dz. U. z 2019, poz. 506), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jt. Dz. U. z 2018, poz. 2068 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Określa się zasady zajmowania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg w załączniku nr 1 do zarządzenia.


§ 2. Określa się zasady ustalania oraz wysokości opłat tytułem zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg w załączniku nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. zo.o.

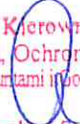
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Patryk Mikołajewski

Marta Pakmur

Radca Prawny
BD-1431

Kierownik Wydziału
Planowania i Ochrony Środowiska,
Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej
Katarzyna Kozłowska - Izbaner

Zastępca Kierownika Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska,
Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej

Michałina Szymańska

Zasady zajmowania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

§ 1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się na podstawie umowy cywilno – prawnej, zawartej przez Gminę Koronowo, w imieniu której będzie działał Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. zo.o. z zajmującym pas drogowy, w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1 – 3 (np. koperty parkingowe, ogródki i stoiska handlowe będące obiektami tymczasowymi).

§ 2. 1. Zajęcie pasa drogowego może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilno – prawnej i na warunkach określonych w tej umowie.

2. Zajęcie pasa drogowego bez zawarcia umowy cywilno – prawnej uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

§ 3. 1. Zajmujący pas drogowy przed planowanym terminem zajęcia składa wniosek o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogi wewnętrznej w celu prowadzenia w nim robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- 2) cel zajęcia pasa drogowego;
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego, a w przypadku reklam – powierzchnię reklamy;
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy załączyć:

- 1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczenia reklamy – z podaniem jej wymiarów;
- 2) informację o sposobie zabezpieczenia i oznaczenia robót;
- 3) kserokopię aktualnego wypisu z ewidencji działalności gospodarczej lub kserokopię aktualnego KRS. W przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej – numer PESEL;
- 4) pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika.

3. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy załączyć dodatkowo:

- 1) kserokopię załącznika graficznego do projektu zagospodarowania działki uzgodnionego w Zespole Uzgodnień Dokumentacji i zatwierdzonego przez właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej;
- 2) uzgodnienie z właścicielem drogi lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego.

4. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć co najmniej na 14 dni przed planowanym

rozpoczęciem robót.

5. Zajmujący pas drogowy zawiadamia właściciela drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.

6. Właściciel drogi dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego, sporządzając protokół odbioru.

§ 4. 1. W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie niezwłocznie zawiadamia właściciela drogi o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią.

Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.

2. Na podstawie zawiadomienia właściciel drogi wewnętrznej nalicza opłatę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Koronowa w sprawie określenia zasad zajmowania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.


BURMISTRZ
Patrik Mikołajewski

Nr OR-S.0050.8G.2019

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr/2019
Burmistrza Koronowa
z dnia 22. maja 2019 r.

Zasady ustalania oraz wysokości opłat tytułem zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

1. Roczne stawki opłat w wysokości określonych w pkt 2 tabeli obejmują pełen rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej.
2. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznej stawki określonej w pkt 2 tabeli będzie obliczana proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej.
3. Za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na elementy wymienione w pkt 1 – 4 tabeli, o powierzchni mniejszej niż 1 m² pobierana będzie opłata jak za 1 m².
4. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej na elementy wymienione w pkt 1 – 4 przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez jeden dzień.
5. W przypadku niedopuszczenia pasa drogowego drogi wewnętrznej po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy i dalszego jego zajmowania bez tytułu prawnego, właściciel drogi naliczy opłaty z tytułu bezumownego korzystania z gruntu w wysokości 10-krotności opłaty wynikającej z dotychczasowej umowy lub obowiązujących stawek określonych w Zarządzeniu Burmistrza Koronowa w sprawie określenia zasad zajmowania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.
6. Do opłat określonych w załączniku nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Koronowa w sprawie określenia zasad zajmowania dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Koronowo na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących stawek.
7. Po podpisaniu umowy cywilno – prawnej zostanie wystawiona faktura VAT.
8. Ustala się zerową stawkę opłat za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej dla inwestycji realizowanych przez Gminę Koronowo oraz inwestycji realizowanych z udziałem środków Gminy Koronowo.
9. Ustala się termin wnoszenia opłaty za zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych:
 - 1) 14 dni od podpisania umowy dzierżawy;
 - 2) Do 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok dla opłat określonych w pkt 2-4

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka opłaty za 1m ² zajęcia pasa drogowego netto
1.	Opłata za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogi wewnętrznej: 1) jezdni do 20% szerokości, zatok postojowych oraz autobusowych;	6,50 zł netto/m ² /dzień
	2) jezdni powyżej 20% do 50% szerokości;	7,32 zł netto/m ² /dzień
	3) jezdni powyżej 50% szerokości;	8,13 zł netto/m ² /dzień

	4) chodnika, pobocza, placów w ciągu dróg gminnych, ścieżek rowerowych, ciągów pieszych i pieszo – jezdni	5,69 zł netto/m2/dzień
	5) inne niewymienione w pkt 1 – 4 (np. rowy)	2,03 zł netto/m2/dzień
2.	Oplata za umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej: 1. Kable energetyczne i pozostałe: 1) <u>w obszarze zabudowanym:</u> a) w poprzek drogi; b) w jezdni; c) poza jezdnią;	81,30 zł netto/m2/rok 65,04 zł netto/m2/rok 32,52 zł netto/m2/rok
	2) <u>poza obszarem zabudowanym:</u> a) w poprzek drogi; b) w jezdni; c) poza jezdnią	121,95 zł netto/m2/rok 97,56 zł netto/m2/rok 48,78 zł netto/m2/rok
	2. Urządzenia wodno – kanalizacyjne i gazowe: 1) <u>w obszarze zabudowanym:</u> a) w poprzek drogi; b) w jezdni; c) poza jezdnią; 2) <u>poza obszarem zabudowanym:</u> a) w poprzek drogi; b) w jezdni; c) poza jezdnią;	20,33 zł netto/m2/rok 16,26 zł netto/m2/rok 12,20 zł netto/m2/rok 40,65 zł netto/m2/rok 32,52 zł netto/m2/rok 24,39 zł netto/m2/rok
	3. Na obiekcie inżynierskim, np. most, wiadukt, kładka, przepust	142,28 zł netto/m2/rok
3.	Oplata za umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej obiektów budowlanych oraz reklam: 1) zajęcia 1 m2 powierzchni pasa drogowego przez rzut poziomy obiektu budowlanego; 2) zajęcia 1m2 powierzchni pasa drogowego przez rzut poziomy powierzchni reklamy: a) zawierającej informacje o gminie, powiecie lub województwie, w szczególności w postaci planów, map, tablic lub plansz	3,25 zł netto/m2/dzień 0,20 zł netto/m2/dzień
	b) innej niż reklama zawierająca informacje o gminie, powiecie lub województwie, w szczególności w postaci planów, map, tablic lub plansz	3,25 zł netto/m2/dzień
	c) dla reklam świetlnych i podświetlanych stawkę opłaty określonej w pkt 3 ppkt 2 lit. b podwyższoną o 100%	

4.	Oplata za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności:	
	a) miejsca parkingowego na wyłączność „koperta”;	0,65 zł netto/m2/dzień
	b) stoiska handlowego, wystawowego lub ekspozycyjnego;	3,25 zł netto/m2/dzień
	c) ogródka gastronomicznego lub piwnego;	4,88 zł netto/m2/dzień
	d) dla elementu pasa drogowego drogi wewnętrznej wymienionego w pkt 4 lit. a przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych (koperta) ustala się stawkę opłaty w wysokości nieprzekraczającej 75% stawki za miejsce parkingowe na wyłączność „koperta”	


BURMISTRZ
 Patryk Mikołajewski