

OR-RM.0012.36.2019

**Protokół Nr 11/19
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 18 września 2019 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 8.30 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Pan Tomasz Skotnicki.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił poniższy porządek obrad, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a) wniosku o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. o nr ewid. 89/2 położonej we Wtelnie, gm. Koronowo,
 - b) wniosku o dzierżawę działki 1670 poł. w Koronowie,
 - c) wniosku o przejęcie działki 102/13 poł. w Samociążku pod ciąg pieszo-jezdny,
 - d) wniosku o przejęcie działki 102/5 poł. w Samociążku pod ciąg pieszo-jezdny,
 - e) wniosku o przejęcie działki 71/97 w Sokole Kuźnica pod teren ujęcia wody,
 - f) wniosku dot. utwardzenia dojazdu działka 65/8 i 65/18,
 - g) przejęcia przez Gminę Koronowo odcinka sieci kanalizacyjnej zlokalizowanego przy ul. Nakielskiej,

- h) wytyczenia dróg położonych w Więżownie gm. Koronowo, stanowiących działki ewid. ozn. nr 138/2, nr 74/1 oraz nr 64,
 - i) uregulowania stanu prawnego drogi położonej w Samociążku, gm. Koronowo – ulica Nad Brdą,
 - j) zaoponowania wniosku mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej we Wtelnie ul. L. Wyczółkowskiego 9, w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki ozn. nr 260/7 stanowiącej własność Gminy,
 - k) wniosku o nadanie nazwy dla nowo wybudowanego mostu przez rzekę Brda w ciągu budowy drogi ekspresowej S-5 na odcinku Aleksandrowo-Tryszczyń w rejonie miejscowości Tryszczyń,
 - l) prośby o wydanie opinii w przedmiocie wyrażenia zgody na dowiezienie ok. 50 ton gruzu,
 - m) prośby o wydanie opinii w przedmiocie przewidzianego do likwidacji przejazdu kolejowo - drogowego położonego w ciągu drogi nie mającej statusu drogi publicznej w km 40,879 oraz przewidzianego do rozbiórki wiaduktu drogowego w km 40,078.
3. Ocena utrzymania stanu dróg gminnych.
 4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
 5. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zdań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2020 rok.
 6. Sprawy bieżące komisji.
 7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. o nr ewid. 89/2 położonej we Wtelnie, gm. Koronowo.

Opinia komisji: Członkowie komisji wstrzymali się z wydanie opinii do kolejnego posiedzenia.

Jednocześnie członkowie komisji poprosili Panię kierownik Jolantę Dombrowską – Chmielek o sprawdzenie jakie klasy gruntu mają działki przylegające do działki 89/2 położonej we Wtelnie.

Pani Kierownik Jolanta Dombrowska – Chmielek poruszyła temat obwodnicy Koronowa-Przyrzecze. Wydanie opinii w sprawie przywrócenia obwodnicy Koronowa w planie zagospodarowania przestrzennego województwa Kujawsko-pomorskiego.

Członkowie komisji o godz. 9.30 wyjechali w teren.

O godz. 11.30 członkowie komisji wrócili i przewodniczący wznowił posiedzenie.

Przechodząc do punktu 3 porządku obrad.

Ad.3. Ocena utrzymania stanu dróg gminnych.

Zastępca Burmistrza Koronowa Pan Sławomir Marszelski poinformował członków komisji o wnioskach mieszkańców w sprawie poprawy stanu dróg gminnych. Jednocześnie poinformował, że wszystkie takie wnioski są przekazywane do ZGKiM – do zarządu dróg gminnych.

Ad. 2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

Dokonano poprawnego sformułowania nazwy punktu.

b. wniosku o dzierżawę części działki nr 1846/27 przylegającej do granicy działki nr 1670 położonej w Koronowie, ul. Na Skarpie.

Nieobecny radny Pan Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

Opinia komisji: Negatywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wniosku o dzierżawę części działki nr 1846/27 przylegającej do granicy działki nr 1670 położonej w Koronowie, ul. Na Skarpie.

Na posiedzenie komisji wrócił radny pan Artur Koper. Posiedzenie opuścił radny pan Bogusław Guziński. Obecnych 3 członków komisji.

c. wniosku o przejęcie działki 102/13 poł. w Samociążku pod ciąg pieszo-jezdny.

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wniosku o przejęcie działki 102/13 poł. w Samociążku pod ciąg pieszo-jezdny.

d. wniosku o przejęcie działki 102/5 poł. w Samociążku pod ciąg pieszo-jezdny.

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wniosku o przejęcie działki 102/5 poł. w Samociążku pod ciąg pieszo-jezdny.

e. wniosku o przejęcie działki 71/97 w Sokole Kuźnica pod teren ujęcia wody.

Komisja wstrzymała się z wydaniem opinii w sprawie.

Wniosek do Burmistrza Koronowa:

Przeprowadzić konsultacje z mieszkańcami, czy są zainteresowania zaopatrzeniem w wodę z gminnej sieci wodociągowej?

Na posiedzenie komisji wrócił radny Pan Bogusław Guziński. Obecnych 4 członków komisji.

Jednogłośnie 4 głosy „za” wnioskiem.

f. wniosku dot. utwardzenia dojazdu działka 65/8 i 65/18.

Opinia komisji : Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wniosku dot. utwardzenia dojazdu działka 65/8 i 65/18.

Na chwilę obecną Gmina Koronowo nie może ponosić nakładów finansowych na wydzielenie i przejęcie działki, która będzie stanowiła zjazd z ul. Al. Jana Pawła II na działkę 66/3 stanowiącą własność gminy. Po przejęciu w/w. działki Gmina Koronowo będzie mogła przystąpić do inwestycji budowy grogi – I etap projekt budowlany, II etap wykonanie.

g. przejęcia przez Gminę Koronowo odcinka sieci kanalizacyjnej zlokalizowanego przy ul. Nakielskiej.

Członkowie komisji nie opiniowali w/w. wniosku, ponieważ stroną tego wniosku jest spółka ZGKiM. Temat zostanie zrealizowany przez spółkę.

h. wytyczenia dróg położonych w Więżownie gm. Koronowo, stanowiących działki ewid. ozn. nr 138/2, nr 74/1 oraz nr 64.

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wytyczenia dróg położonych w Więżownie gm. Koronowo, stanowiących działki ewid. ozn. nr 138/2, nr 74/1 oraz nr 64.

i. uregulowania stanu prawnego drogi położonej w Samociążku, gm. Koronowo – ulica Nad Brdą.

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie uregulowania stanu prawnego drogi położonej w Samociążku, gm. Koronowo – ulica Nad Brdą.

- j. zaoponowania wniosku mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej we Wtelnie ul. L. Wyczółkowskiego 9, w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki ozn. nr 260/7 stanowiącej własność Gminy.

Członkowie komisji wstrzymali się z wydaniem opinii.

Wniosek do Burmistrza Koronowa

Dokonać scalenia działek 260/7 i 260/4 stanowiących własność Gminy Koronowo w celu ich zbycia jako całości na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej we Wtelnie ul. Wyczółkowskiego 9.

Jednogłośnie 4 głosy „za” wnioskiem.

- k. wniosku o nadanie nazwy dla nowo wybudowanego mostu przez rzekę Brda w ciągu budowy drogi ekspresowej S-5 na odcinku Aleksandrowo-Tryszczyń w rejonie miejscowości Tryszczyń.

Opinia komisji: Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinia pozytywną w sprawie wniosku o nadanie nazwy dla nowo wybudowanego mostu przez rzekę Brda w ciągu budowy drogi ekspresowej S-5 na odcinku Aleksandrowo-Tryszczyń w rejonie miejscowości Tryszczyń.

- l. prośby o wydanie opinii w przedmiocie wyrażenia zgody na dowieszenie ok. 50 ton gruzu

Członkowie komisji wstrzymują się z wydaniem opinii z powodu braku opinii prawnej w tym temacie.

Wniosek do Burmistrza Koronowa

Rozpocząć procedurę komunalizacji działki nr 171 stanowiącej własność Skarbu Państwa w celu ustanowienia w tej działce drogi gminnej.

Jednogłośnie 4 głosy „za” wnioskiem.

- m. prośby o wydanie opinii w przedmiocie przewidzianego do likwidacji przejazdu kolejowo - drogowego położonego w ciągu drogi nie mającej statusu drogi publicznej w km 40,879 oraz przewidzianego do rozbiórki wiaduktu drogowego w km 40,078.

Członkowie komisji wstrzymali się z wydaniem opinii do kolejnego posiedzenia i uzyskania więcej informacji na ten temat.

Ad. 4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.**Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:**

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2019.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pani kierownik wydziału Angelika Walat przedstawiła projekt uchwały w sprawie Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pani kierownik wydziału Angelika Walat przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pani kierownik wydziału Angelika Walat przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pani Mariola Wosicka – Sztylka podinspektor Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej przedstawiła projekt uchwały Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie Miasta Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad.5. Podsumowanie pracy komisji i wnioski komisji o wprowadzenie zadań do projektu budżetu Gminy Koronowo na 2020 rok.

Członkowie komisji sformułowali wnioski do projektu budżetu na 2020 rok.

1. Przebudowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i budowa sieci kanalizacji deszczowej na OM 1000-lecia w Koronowie – II etap (ul. Bukowa od ul. Konopnickiej do ul. Łąkowej i ul. Brzozowa od ul. Konopnickiej do ul. 26 Stycznia).
2. Budowa stacji ujęcia i uzdatniania wody – Koronowo OM Pieczyska, działki nr 29/1- wykonanie projektu.
3. Budowa sieci wodociągowej w drodze gminnej łączącej sieć wodociągową Koronowo - Lipinki z siecią wodociągową przy drodze wojewódzkiej Nr 243 (zaopatrzenie w wodę ternu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z 2012 r. i 2017 r. ul. Nowodworska) – projekt.
4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej – Koronowo OM Pieczyska – V etap.
5. Opracowanie dokumentacji geologicznej i projektowej budowy studni głębinowej SW Łąsko Wielkie.
6. Budowa studni głębinowej SW Mąkowarsko – wieś.
7. Zakup mobilnego agregatu prądotwórczego o mocy 100 kW.
8. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 1843/27 w Koronowie będącej własnością Gminy Koronowo pod zabudowę mieszkaniową.
9. Wykonanie projektu drogi - działka Nr 218/3 w Koronowie wraz z infrastrukturą sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.
10. Projekt drogi wraz z infrastrukturą sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Lipkusz III (działki Nr 66/1, 66/3, 65/8, 65/20, 65/18) oraz działka wydzielona z działki Nr 66/4.

Ad.6. Sprawy bieżące .

Przewodniczący komisji odczytał wniosek Pani G.W., mieszkańców ul. Nowodworskiej oraz pisma Państwa D. w sprawie mieszkaniowej.

Ad.7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia przewodniczący komisji o godz. 15.20 zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji

/-/ Maciej Szlagowski