

OR-RM.0012.3.21.2020

Protokół Nr 4/20
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 17 czerwca 2020 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 8.10 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny członek komisji Pan Tomasz Skotnicki. Obecnych 4 członków komisji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił porządek obrad, do którego wprowadzono zmiany.

Dodano punkt 2j. Wydanie opinii w sprawie wniosku w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jana Pawła II – Lipkusz” dla terenu położonego w Koronowie.

Członkowie 4 głosami „za” przyjęli zmieniony porządek posiedzenia komisji.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Nieobecny radny Pan Artur Koper.

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 71/69 położonej w m. Sokole Kuźnica, gm. Koronowo,
 - b. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 2048 położonej w miejscowości Koronowo,
 - c. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 55/1 położonej w miejscowości Stary Dwór,
 - d. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 114/5 położonej w miejscowości Koronowo,
 - e. scalenia nieruchomości ozn. nr 260/7 i 260/4 położonych we Wtelnie, wnosi się o ponowne przeanalizowanie wniosku w celu zmiany opinii na zbycie w/w działek ze względu na niemożliwość scalenia tych nieruchomości,
 - f. wniosku o dzierżawę części działki 746/2 lub 746/7 poł. w Koronowie na cele rekreacyjne,
 - g. wniosku o postawienie garażu na dzierżawionej działce na cele warzywne 1846/27 (część) poł. w Koronowie,
 - h. wniosku o dzierżawę pod garaż części działki 27/3 poł. w miejscowości Okole.
 - i. wydania opinii w sprawie wymiany fragmentu nawierzchni drogi gminnej zlokalizowanej przy budynku na ul. Tucholskiej 20A, w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych,
 - j. w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jana Pawła II – Lipkusz” dla terenu położonego w Koronowie,
 - k. wydanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego dzierżawy z przeznaczeniem na cele garażowe części działki nr ewidencyjny 1030/4 położonej w Koronowie w Koronowie.
3. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca zwalczania skutków zimy i poniesionych kosztów wraz z zestawieniem dotyczącym poprzedniego roku.
 4. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca ilości środków zabezpieczonych na bieżące utrzymanie dróg, a rzeczywistych kosztów i niezbędnych potrzeb na ten cel w roku 2020.

5. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Koronowo z uwzględnieniem przeprowadzonych inwestycji w roku 2019 i niezbędnych potrzeb do realizacji w roku 2020 oraz przedstawienie ilości wody wyprodukowanej, a dostarczonej do odbiorców oraz ilości ścieków oczyszczonych z podziałem na ścieki dopływające z kanalizacji i ścieki dowożone taborem asenizacyjnym w roku 2019.
6. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
7. Sprawy bieżące komisji.
8. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący komisji przedstawił Petycję: sprzeciw w sprawie uruchomienia strzelnicy w Koronowie na Przyrzeczu, którą skierowali do przewodniczącej rady mieszkańcy Przyrzecza.

Pismo stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

W powyższej sprawie głos zabrał Pan G.R., który wypowiedział się i wyraził sprzeciw na temat pozytywnej opinii wydanej przez członków komisji w sprawie wniosku Koła Ligii Obrony Kraju o nieodpłatne przekazanie w administrowanie i zarządzanie strzelnicą na terenie nieruchomości gruntowej ozn. nr 1275 w Koronowie. Pan G.R. poinformował, że mieszkańcy Przyrzecza nie chcą tam strzelnicy, ponieważ boją się o swoje życie i zdrowie i o hałas. Ponadto jest tam teren parku krajobrazowego.

Swoje zdanie w powyższej sprawie przedstawili także wnioskodawcy, przedstawiciele Koła Ligii Obrony Kraju.

Członkowie komisji po wysłuchaniu racji obu stron wyrazili opinie, iż teren ten może zostać przeznaczony wyłącznie na cele rekreacyjne.

Członkowie komisji podali propozycję zwołania wspólnego posiedzenia stałych komisji rady w miesiącu sierpniu.

Przewodniczący komisji na prośbę Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej wprowadził do porządku posiedzenia komisji punkt 2k. – Wydanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego dzierżawy z przeznaczeniem na cele garażowe części działki nr ewidencyjny 1030/4 położonej w Koronowie w Koronowie.

Członkowie komisji jednogłośnie 3 głosami „za” wprowadzeniem punktu k. do porządku posiedzenia.

Nieobecny członek komisji Pan Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

Kierownik Wydziału Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła temat nakładek na drogi, które mają być wykonane w 2020 i 20201 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Wiceprzewodniczący rady Pan Bogusław Guziński zadał pytanie według jakiego klucza są wybierane te drogi?

Burmistrz Koronowa Pan Patryk Mikołajewski odpowiedział, że według klucza zdroworozsądkowego.

Wiceprzewodniczący rady Pan Bogusław Guziński poruszył temat drogi w Łąsku Małym.

Ad. 2. Wydanie przez komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 71/69 położonej w m. Sokole Kuźnica, gm. Koronowo,

Opinia komisji: Członkowie komisji negatywnie 3 głosami „za” opinią negatywną przy 1 głosie „wstrzymującym się” zaopiniowali wniosek dotyczący zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 71/69 położonej w m. Sokole Kuźnica, gm. Koronowo.

- b. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 2048 położonej w miejscowości Koronowo,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 2048 położonej w miejscowości Koronowo.

- c. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 55/1 położonej w miejscowości Stary Dwór,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 55/1 położonej w miejscowości Stary Dwór.

d. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 114/5 położonej w miejscowości Koronowo,

Opinia komisji: Członkowie komisji negatywnie 4 głosami „za” opinią negatywną zaopiniowali wniosek w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej ozn. nr ewidencyjnym 114/5 położonej w miejscowości Koronowo.

Punkt e. został podzielony na dwa odrębne: e1 i e2.

e1. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości o numerze ewidencyjnym 260/4 we Wtelnie,

e2. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości o numerze ewidencyjnym 260/7 we Wtelnie na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wyczółkowskiego 2.

Członkowie komisji jednogłose 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali zmianę w punkcie e. porządku posiedzenia.

Nieobecny członek komisji Pan Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

e1. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości o numerze ewidencyjnym 260/4 we Wtelnie,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie zbycia nieruchomości o numerze ewidencyjnym 260/4 we Wtelnie.

e2. wniosku w sprawie zbycia nieruchomości o numerze ewidencyjnym 260/7 we Wtelnie na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wyczółkowskiego 2,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie zbycia nieruchomości o numerze ewidencyjnym 260/7 we Wtelnie na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wyczółkowskiego 2.

f. wniosku o dzierżawę części działki 746/2 lub 746/7 poł. w Koronowie na cele rekreacyjne,

Z nazwy punktu wykreślono działkę o nr 746/2.

Na posiedzenie komisji wrócił członek Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek o dzierżawę części działki 746/7 poł. w Koronowie na cele rekreacyjne.

g. wniosku o postawienie garażu na dzierżawionej działce na cele warzywne 1846/27 (część) poł. w Koronowie,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek o postawienie garażu na dzierżawionej działce na cele warzywne 1846/27 (część) poł. w Koronowie.

h. wniosku o dzierżawę pod garaż części działki 27/3 poł. w miejscowości Okole,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek o dzierżawę pod garaż części działki 27/3 poł. w miejscowości Okole.

i. wydania opinii w sprawie wymiany fragmentu nawierzchni drogi gminnej zlokalizowanej przy budynku na ul. Tucholskiej 20A, w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych,

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie wydania opinii w sprawie wymiany fragmentu nawierzchni drogi gminnej zlokalizowanej przy budynku na ul. Tucholskiej 20A, w ramach bieżącego utrzymania dróg gminnych.

j. w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jana Pawła II – Lipkusz” dla terenu położonego w Koronowie.

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jana Pawła II – Lipkusz” dla terenu położonego w Koronowie.

- k. wydanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego dzierżawy z przeznaczeniem na cele garażowe części działki nr ewidencyjny 1030/4 położonej w Koronowie w Koronowie.

Opinia komisji: Członkowie komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek wydanie opinii w sprawie wniosku dotyczącego dzierżawy z przeznaczeniem na cele garażowe części działki nr ewidencyjny 1030/4 położonej w Koronowie w Koronowie.

Ad. 3. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca zwalczania skutków zimy i poniesionych kosztów wraz z zestawieniem dotyczącym poprzedniego roku.

Kierownik Zarządu Dróg Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. Pan Artur Koper przedstawił informację dotyczącą zwalczania skutków zimy i poniesionych kosztów wraz z zestawieniem dotyczącym poprzedniego roku.

Informacja stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad. 4. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca ilości środków zabezpieczonych na bieżące utrzymanie dróg, a rzeczywistych kosztów i niezbędnych potrzeb na ten cel w roku 2020.

Kierownik Zarządu Dróg Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. Pan Artur Koper przedstawił informację dotyczącą ilości środków zabezpieczonych na bieżące utrzymanie dróg, a rzeczywistych kosztów i niezbędnych potrzeb na ten cel w roku 2020.

Informacja stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad.5. Informacja Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. dotycząca gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Koronowo z uwzględnieniem przeprowadzonych inwestycji w roku 2019 i niezbędnych potrzeb do realizacji w roku 2020 oraz przedstawienie ilości wody

wyprodukowanej, a dostarczonej do odbiorców oraz ilości ścieków oczyszczonych z podziałem na ścieki dopływające z kanalizacji i ścieki dowożone taborem asenizacyjnym w roku 2019.

Kierownik Wydziału Wodociągów i Kanalizacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. Pan Maciej Szlagowski przedstawił informację dotyczącą gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta i gminy Koronowo z uwzględnieniem przeprowadzonych inwestycji w roku 2019 i niezbędnych potrzeb do realizacji w roku 2020 oraz przedstawienie ilości wody wyprodukowanej, a dostarczonej do odbiorców oraz ilości ścieków oczyszczonych z podziałem na ścieki dopływające z kanalizacji i ścieki dowożone taborem asenizacyjnym w roku 2019.

Informacja stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 6. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Tomasz Gordon. Obecnych 3 członków komisji.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2020.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno – finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie za 2019 rok.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 114/9 położoną w Koronowie, będącej we własności Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1127/5 położoną w Koronowie, będącej we własności Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 268/31 stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługę w zakresie odbierania odpadów komunalnych z terenu gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił członek Pan Artur Koper. Obecnych 2 członków komisji.

Wobec braku quorum przewodniczący komisji przerwał posiedzenie komisji.

Wznowienie posiedzenia 22.06.2020 r. godz. 9.00.

Wznowienie posiedzenia komisji w dniu 22.06.2020 r. godz. 9.00.

Ad. 6. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Obecnych 4 członków komisji co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Inspektor Biura Rady Miejskiej w Koronowie Pani Magdalena Wanda – Joras przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Koronowa.

Głosowanie: 2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Koronowa.

Głosowanie: 2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Koronowa.

Głosowanie: 2 głosy „za”, 2 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścili członkowie: Pan Tomasz Gordon i pan Maciej Szlagowski. Obecnych 2 członków komisji. Z powodu braku kworum posiedzenie komisji zostało zakończone.

Ad.4. Sprawy bieżące komisji

Z powodu braku kworum zakończono posiedzenie komisji.

Ad. 6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Z powodu braku kworum zakończono posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji

/-/Maciej Szlagowski