

OR-RM.0012.3.9.2021

Protokół Nr 2/21
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 17 lutego 2021 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodniczącą Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 8.20 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił porządek obrad, do którego wprowadzono zmiany.

Dokonano zamiany punktu 3 z punktem 2 oraz dodano punkt 3e.

Głosowanie za zmianą porządku posiedzenia: za – 5 głosów.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wizytacja Komisariatu Policji w Koronowie.
3. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 1097/74, 1098/15 i 1097/153 położonych w Koronowie, gm. Koronowo,

- b. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 1097/151 położonej w Koronowie, gm. Koronowo,
 - c. wyrażenia opinii w sprawie zbycia części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 777/16 położonej w Koronowie,
 - d. omówienie roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego gruntów położnych na terenie Gminy Koronowo:
 - Tryszczyn działka ewid. 41/2, 408, 409/1, 409/2, 409/3, 714, 715,
 - Dziedzinek działka ewid. 10/5, 71/8,
 - Gościeradz działka ewid. 151/2, 169, 170, 192, 211.
 - e. zaopiniowania wniosku w sprawie użyczenia lokalu użytkowego na rzecz Ludowego Zespołu Sportowego Nowy Dwór Sokół.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
 5. Sprawy bieżące komisji.
 6. Zamknięcie posiedzenia komisji.
- Na posiedzenie komisji przybył członek pan Tomasz Gordon. Obecnych 5 członków komisji.

2. Wizytacja Komisariatu Policji w Koronowie.

W związku z pandemią koronawirusa wizytacja nie odbyła się, ale zaproszono Komendanta Komisariatu Policji w Koronowie na posiedzenie komisji.

Na posiedzenie komisji przybyli Zastępca Komendanta Komisariatu Policji w Koronowie Pan nadkomisarz Artur Antczak oraz Kierownik Rewiru Dzielnicowych Pan Mariusz Choła.

Zastępca Komendanta Komisariatu Policji w Koronowie poinformował członków komisji, że przestępczość w siedmiu podstawowych kategoriach kształtowała się w porównaniu z 2019 rokiem na podobnym poziomie. Wzrosły kradzieże i uszkodzenia mienia. Podniósł się poziom wykrywalności pospolitych przestępstw. W 2019 r. wykrywalność była na poziomie 19%, a w 2020 r. prawie 40%. Jeśli chodzi o kradzieże to wykrywalność wzrosła z 50% do 56%. Jeśli chodzi o założenia na rok 2021, to utrzymanie wykrywalności na tym samym poziomie, lub wyższym. Jedyne problemy, to problemy kadrowe. Na 16 osób w Wydziale

Kryminalnym brakuje 7 policjantów. Złożono prośbę o możliwość dofinansowania zakupu kolejnych radiowozów. Jest także problem z myciem radiowozów. Z Komendy Wojewódzkiej jest za mała kwota na mycie pojazdów.

Wiceprzewodniczący rady Pan Bogusław Guziński poruszył temat nadgodzin, jaka jest ich skala?

Zastępca Komendanta Komisariatu Policji w Koronowie odpowiedział, że w Wydziale Kryminalnym nie ma nadgodzin. W Wydziale Prewencji również, wszystkie nadgodziny są wybierane na bieżąco lub za nadgodziny wypłacane jest wynagrodzenie.

Kierownik Rewiru Dzielnicowych Pan Mariusz Choła. Poinformował, że w Wydziale Prewencji jest tylko 1 wakat.

Wiceprzewodniczący rady Pan Bogusław Guziński poprosił aby złożono wniosek do Burmistrza Koronowa o oddelegowanie funkcjonariuszy na okres letni i pokryto koszty ich pobytu.

Zastępca Komendanta Komisariatu Policji w Koronowie powiedział zebrany, że pierwszą potrzebą jest oznakowany samochód terenowy.

3. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 1097/74, 1098/15 i 1097/153 położonych w Koronowie, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 1097/74, 1098/15 i 1097/153 położonych w Koronowie, gm. Koronowo.

- b. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 1097/151 położonej w Koronowie, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 1097/151 położonej w Koronowie, gm. Koronowo.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przekazał przewodniczenie posiedzeniu Zastępcy Panu Bogusławowi Guzińskiemu. Obecnych 4 członków komisji.

c. wyrażenia opinii w sprawie zbycia części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 777/16 położonej w Koronowie,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną w sprawie wyrażenia opinii w sprawie zbycia części nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 777/16 położonej w Koronowie.

d. omówienie roszczeń gminy w związku z prowadzeniem postępowania przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego gruntów położnych na terenie Gminy Koronowo:

- Trzszczyn działka ewid. 41/2,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

-Trzszczyn działka ewid. 408,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Trzszczyn działka ewid. 409/1, 409/2, 409/3,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Trzszczyn działka ewid. 714, 715

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Działek działka ewid. 10/5,

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- Działek działka ewid. 71/8,

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

- Gościeradz działka ewid. 151/2, 170, 192, 211.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną.

- Gościeradz działka ewid. 169,

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną.

e. zaopiniowania wniosku w sprawie użyczenia lokalu użytkowego na rzecz Ludowego Zespołu Sportowego Nowy Dwór Sokół.

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną w sprawie użyczenia lokalu użytkowego na rzecz Ludowego Zespołu Sportowego Nowy Dwór Sokół. Użyczenia na okres 3 miesięcy z docelową umową dzierżawy.

4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Kierownik Wydział Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne położone w gminie Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej – działki ewidencyjnej nr 99/3 i 99/9 położonej w Samociążku gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonego w miejscowości Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonego w miejscowości Mąkowarsko.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia

przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 5 członków komisji.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 14/1 położonej w miejscowości Gogolinek, stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 123/45 oraz 123/34, położonej w miejscowości Wierzchucin Królewski, stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji 3 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2021.

Posiedzenie komisji opuścił radny Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały

5. Sprawy bieżące komisji.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski poinformował członków komisji o Sprawozdaniu z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Koronowo.

Sprawozdanie stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski odczytał wniosek Pana T.B. w sprawie dofinansowania solidarnego przez wszystkie gminy, powiaty i dwa urzędy marszałkowskie w kwocie 4 mln zł w tym przez Pana Burmistrza i Radę Miejską w Koronowie wstępnego studium planistyczno-prognostycznego na rzecz utworzenia nowego połączenia kolejowego Bydgoszcz – Koronowo – Sośno – Więcbork - Sępólno Krajeńskie - Kamień Krajeński- Chojnice, zaakceptowanego przez Rząd RP i PKP PLK SA do programu Kolej PLUS.

Wniosek stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski odczytał pismo Pani A.L. dot. Działki o numerze ewidencyjnym 20/17 w Nowym Jasińcu, gm. Koronowo objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowego we wsi Nowy Jasiniec – Uchwała Nr XIV/126/95 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 1 grudnia 1995 r.

Pismo stanowi Załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął o godz. 12:25 posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła
Magdalena Wanda-Joras
Inspektor Biura Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji

/-/ **Maciej Szlagowski**