

OR-RM.0012.3.9.2023

Protokół Nr 2/23
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 15 lutego 2023 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.10 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 4 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 4 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny członek komisji Pan Tomasz Skotnicki.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany. Punkt 3 zamieniono z punktem 5.

Głosowanie w sprawie zmiany porządku posiedzenia.

Za – 4 głosy

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się - 0 głosów

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a. ponownego rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 36/12 położonej w miejscowości Samociążek, gm. Koronowo,
 - b. rozpatrzenia wniosku o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich terenów w Gminie Koronowo, na których w przyszłości PKP PLK planuje realizować budowę linii kolejowej,
 - c. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 95/2 i 95/3 w Samociążku,
 - d. wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie działki nr 96/2 w Samociążku,
 - e. wyrażenia opinii dot. wydzierżawienia schronu w Tryszczyńcu,
 - f. wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki 476/18 w Koronowie,
 - g. wyrażenia zgody na zmianę lokalizacji wieży telekomunikacyjnej w Wierzchucinie Królewskim.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Wizytacja Komisariatu Policji w Koronowie.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Na posiedzenie komisji przybyli mieszkańcy Morzewca, aby przedstawić swój problem. Sprawa dotyczy przejęcia działki nr 51/17 oraz 52/6 obręb Tryszczyń, miejscowość Morzewiec. Właściciele nieruchomości zwrócili się do gminy z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie. W przypadku dz. 51/17 jest to grunt utrzymywany jako droga, wysypany kruszywem oraz utwardzony. Dz. 52/6 jest aktualnie nieużytkowana - właściciel nieruchomości zobowiązał się do nawiezienia kruszywa oraz utwardzenia - tak by każda z sąsiadujących działek spełniała funkcje drogi. Nieruchomości położone są na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta poinformowała członków komisji, że na kolejne posiedzenie zostanie przygotowana dokumentacja w powyższej sprawie, by członkowie komisji mogli wydać opinię. Ponadto wnioskodawcy powinni złożyć deklarację, w której zobowiążą się do utwardzenia drogi.

2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. ponownego rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 36/12 położonej w miejscowości Samociążek, gm. Koronowo,

Posiedzenie komisji opuścił radny Artur Koper. Obecnych 3 członków komisji.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 3 głosami „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie ponownego rozpatrzenia wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid.: 36/12 położonej w miejscowości Samociążek, gm. Koronowo,

Na posiedzenie komisji wrócił radny Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

- b. rozpatrzenia wniosku o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich terenów w Gminie Koronowo, na których w przyszłości PKP PLK planuje realizować budowę linii kolejowej,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w rozpatrzenia wniosku o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich terenów w Gminie Koronowo, na których w przyszłości PKP PLK planuje realizować budowę linii kolejowej,

c. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 95/2 i 95/3 w Samociążku,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosami „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 95/2 i 95/3 w Samociążku,

d. wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie działki nr 96/2 w Samociążku,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne przejęcie działki nr 96/2 w Samociążku,

e. wyrażenia opinii dot. wydzierżawienia schronu w Tryszczyńcu,

Opinia Komisji – Negatywna, 3 głosy „za” opinią negatywną, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii dot. wydzierżawienia schronu w Tryszczyńcu,

f. wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki 476/18 w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki 476/18 w Koronowie,

g. wyrażenia zgody na zmianę lokalizacji wieży telekomunikacyjnej w Wierzchucinie Królewskim.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie zgody na uregulowanie granic oraz własności nieruchomości oznaczonej nr dz. 661/3 i nr 661/6 w Koronowie,

3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Pracownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Pani Magdalena Lubiewska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie wsparcia w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem rządowym „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019 – 2023.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej- działki ewidencyjnej nr 97/2 położonej w Samociążku, gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej- działki o numerze

ewidencyjnym 65/8 położonej na terenie miasta Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej – działki o numerze ewidencyjnym 65/20 położonej na terenie miasta Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia cen i opłat dodatkowych za usługi przewozowe w publicznym transporcie zbiorowym o charakterze użyteczności publicznej, dla których organizatorem jest Gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad i wysokości opłat za korzystanie z toalet publicznych na terenie Koronowa.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz warunków i trybu jej składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu finansowego do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o.

Kierownik Wydziału Inwestycji i Remontów Pani Joanna Wardyn przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad i trybu przyznawania nagród i wyróżnień za osiągnięcia w dziedzinie kultury i sportu.

Kierownik Wydziału Obsługi Przedsiębiorczości i Promocja Pani Brygida Berkowicz – Wyrzykowska oraz inspektor Magdalena Tabasz przedstawiły projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „PARK PRZEMYSŁOWY” dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „GOŚCIERADZ-STRUMYKOWA” dla terenu położonego w Gościeradzu, gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego Pani Barbara Januszewska przedstawili projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2022.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Sprawy bieżące.

Przewodniczący komisji przedstawił pismo mieszkańców Więżowna w sprawie realizacji społecznej budowy boiska we wsi Więżowno.

Pismo stanowi załącznik nr 2 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji przedstawił wniosek mieszkańców Samociążka w sprawie budowy sieci wodociągowej w ul. Tęczowej w miejscowości Samociążek.

Pismo stanowi załącznik nr 3 niniejszego protokołu.

5. Wizytacja Komisariatu Policji w Koronowie.

Członkowie komisji o godz. 13.20 udali się na wizytację do Komisariatu Policji w Koronowie.

6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski wobec wyczerpania porządku posiedzenia zamknął posiedzenie komisji.

**Przewodniczący Komisji
Maciej Szlagowski**

Protokół sporządziła
Magdalena Wanda-Joras
Inspektor Biura Rady Miejskiej