

OR-RM.0012.3.4.2024

**Protokół Nr 1/24
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 24 stycznia 2024 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 5 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 5 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Radny Tomasz Skotnicki przybył w pkt 2b. Obecnych 5 członków komisji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji odczytał porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany. Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta poprosiła o wprowadzenie dodatkowych punktów:

- i. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia gruntu pod dodatkowe pojemniki PCK,
- j. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 147/1, 144/20, 141/42, 137/2 położonych w Koronowie.

Głosowanie w sprawie zmiany porządku posiedzenia:

Za 5 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:
 - a. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ozn. nr ewid. 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14 położonych w Koronowie, obręb Koronowo, gm. Koronowo,
 - b. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid. 11/40 położonej w Nowym Jasińcu, obręb Nowy Jasiniec, gm. Koronowo,
 - c. wydzierżawienia części dz. nr 96/42 w Stopce,
 - d. wydzierżawienia dz. nr 525, 526, 527 w Koronowie,
 - e. ograniczenia wjazdu na działkę gminną oznaczoną nr 1011/21 położoną w Koronowie osobom niemieszkającym przy ul. Bukowej 4,
 - f. zmiany stawek najmu za świetlice,
 - g. nieodpłatnego zajęcia gruntu pod skrzynki pocztowe,
 - h. omówienia roszczenia gminy w związku z prowadzonym postępowaniem przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego gruntów położonych na terenie Gminy Koronowo:
 - obręb Byszewo, działka nr 27/10;
 - obręb Łąsko Wielkie, działki: 88/2, 90/5, 90/8, 202/10, 202/12, 202/14, 202/16, 202/28, 202/30, 202/8, 254;
 - obręb Huta, działki: 15, 101, 87/2;
 - obręb Dziedzinek, działka 119,
 - i. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia gruntu pod dodatkowe pojemniki PCK,
 - j. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 147/1, 144/20, 141/42, 137/2 położonych w Koronowie.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ozn. nr ewid. 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14 położonych w Koronowie, obręb Koronowo, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ozn. nr ewid. 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14 położonych w Koronowie, obręb Koronowo, gm. Koronowo,

- b. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid. 11/40 położonej w Nowym Jasińcu, obręb Nowy Jasiniec, gm. Koronowo,

Opinia Komisji – Negatywna, 3 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid. 11/40 położonej w Nowym Jasińcu, obręb Nowy Jasiniec, gm. Koronowo,

- c. wydzierżawienia części dz. nr 96/42 w Stopce,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 3 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wydzierżawienia części dz. nr 96/42 w Stopce,

- e. ograniczenia wjazdu na działkę gminną oznaczoną nr 1011/21 położoną w Koronowie osobom niemieszkającym przy ul. Bukowej 4,

Członkowie komisji nie wydali opinii w powyższej sprawie, ale sformułowali wniosek do Burmistrza Koronowa o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszar ograniczony ul. Bukową, ul. M. Konopnickiej, ul. Pomianowskiego do granic obowiązujących miejscowych planów.

Głosowanie w sprawie wniosku:

Za – 5 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

d. wydzierżawienia dz. nr 525, 526, 527 w Koronowie,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wydzierżawienia dz. nr 525, 526, 527 w Koronowie.

f. zmiany stawek najmu za świetlice,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie zmiany stawek najmu za świetlice.

Członkowie komisji zdecydowali, że podwyższenie stawek powinno być skonsultowane z sołtysami i radami sołeckimi nowej kadencji.

g. nieodpłatnego zajęcia gruntu pod skrzynki pocztowe,

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 5 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie nieodpłatnego zajęcia gruntu pod skrzynki pocztowe.

h. omówienia roszczenia gminy w związku z prowadzonym postępowaniem przez Starostę Bydgoskiego dotyczącym regulacji stanu prawnego gruntów położonych na terenie Gminy Koronowo:

Posiedzenie komisji opuścił radny Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

- obręb Byszewo, działka nr 27/10;

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

- obręb Łąsko Wielkie, działki: 88/2, 90/5, 90/8, 202/10, 202/12, 202/14, 202/16, 202/28, 202/30, 202/8, 254;

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

- obręb Huta, działki: 15, 101, 87/2;

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

- obręb Dziedzinek, działka 119.

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

i. wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia gruntu pod dodatkowe pojemniki PCK,

Opinia Komisji – Negatywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wydzierżawienia gruntu pod dodatkowe pojemniki PCK,

j. wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 147/1, 144/20, 141/42, 137/2 położonych w Koronowie.

Opinia Komisji – Pozytywna, jednogłośnie 4 głosy „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działek nr 147/1, 144/20, 141/42, 137/2 położonych w Koronowie.

3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych położonych na terenie Gminy Koronowo.

Kierownik Wydział Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pni Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Tryszczynie przy ulicy Rekreacyjnej, gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tryszczyn nad Brdą IV” dla terenu położonego w Tryszczynie, gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta i gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenia komisji wrócił radny Artur Koper. Obecnych 5 członków komisji.

Pracownik Wydziału Finansowo-Budżetowego Pani Dominika Rybarczyk przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2023 - 2030.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił radny Pan Artur Koper. Obecnych 4 członków komisji.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy koronowo na rok 2023.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski. Obecnych 3 członków komisji. Przewodniczenie posiedzeniu komisji objął Zastępca Przewodniczącego Komisji Pan Bogusław Guziński.

Zastępca Burmistrza Koronowa pan Piotr Kazimierski przedstawił projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, który znajduje się w hali sportowo-widowiskowej Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji ul. Wąskotorowa 4, Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie poparcia inicjatywy pozyskania wsparcia finansowego z funduszy europejskich Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 3 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4.Sprawy bieżące komisji.

Członkowie komisji zapoznali się z korespondencją przesyłaną przez obywatela Niemiec równolegle do Rady Miejskiej w Koronowie oraz Burmistrza Koronowa, od września 2023. Analiza tejże korespondencji została przeprowadzona podczas listopadowych posiedzeń Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz Komisji Rewizyjnej. Wówczas Przewodniczący Rady Miejskiej w Koronowie zwrócił się z prośbą do członków obydwu komisji o zajęcie stanowiska, czy istnieje podstawa do jakiegokolwiek ingerencji przez Radę Miejską w Koronowie w kompetencje Burmistrza Koronowa. Ponadto członkowie komisji zapoznali się ze skargą w/w mieszkańca na działania przewodniczącego Rady Miejskiej.

Członkowie komisji po zapoznaniu się z całością dokumentacji stwierdzili jednogłośnie, że Urząd Miejski w Koronowie wnikliwie rozpatruje wszystkie nadsyłane pisma i sugestie skarżącego. Rada Miejska w Koronowie nie jest natomiast organem, który rozpatruje skargi na Przewodniczącego Rady oraz pracowników Urzędu Miejskiego w Koronowie.

7.Zamknięcie posiedzenia komisji.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Pan Bogusław Guziński wobec wyczerpania porządku posiedzenia o godz. 13.30 zamknął posiedzenie komisji.

Zastępca Przewodniczącego

Bogusław Guziński

Przewodniczący Komisji

Maciej Szlagowski

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda-Joras

Inspektor Biura Rady Miejskiej