

**Zarządzenie Burmistrza Koronowa  
Nr OR-S.0050.159.2024  
z dnia 27 sierpnia 2024 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i najem socjalny lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725 ) i Uchwały Nr XXXVIII/328/21 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Koronowo na lata 2021 - 2026” (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 1935) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Ustalam z dniem 1 stycznia 2025 roku stawkę bazową czynszu najmu lokalu mieszkalnego w wysokości 7,35 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
2. Ustalam z dniem 1 stycznia 2025 roku stawkę czynszu najmu socjalnego lokalu w wysokości 2,58 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Sp. z o.o. z siedzibą w Koronowie.

**§ 3**

Traci moc zarządzenie Burmistrza Koronowa Nr OR-S.0050.166.2023 z dnia 23 sierpnia 2023 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych i najem socjalny lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Koronowo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Koronowo.

Marta Pakmur  
Radca Prawny  
BD-1431

BURMISTRZ  
Piotr Maciejewski