

Protokół Nr 3/19
z posiedzenia Komisji Zdrowia,
Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego 21 marca 2019 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Ad. 1.

Przewodniczący komisji Pan Olech Raddatz o godzinie 13.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu udział wzięło 8 członków komisji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi Załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Informacja Burmistrza Koronowa na temat aktualnego stanu technicznego i ilości osób zasiedlonych w budynku mieszkań socjalnych w Koronowie (ul. Przyrzecze).
3. Informacja Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie na temat dożywiania mieszkańców Gminy Koronowo.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Sprawy bieżące komisji.

Ad. 2. Informacja Burmistrza Koronowa na temat aktualnego stanu technicznego i ilości osób zasiedlonych w budynku mieszkań socjalnych w Koronowie (ul. Przyrzecze).

Pracownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o. Pani Agnieszka Łukasik przedstawiła zebranych informacje z ZGKiM w Koronowie sp. z o.o. jako zarządcy budynku, omówiła podstawowe dane techniczne dotyczące budynku, jego stan techniczny. Poinformowała, że w budynku znajdują się obecnie 4 pustostany oraz poinformowała od kiedy ZGKiM w Koronowie sp. z o.o. jest zarządcą omawianego budynku.

Następnie Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego w Koronowie Pan Jarosław Stoba przedstawił zebranych informacje o planowanym powiększeniu składu osobowego komisji mieszkaniowej, przybliży również procedury i kryteria wybierania mieszkańców w celu zasiedlenia w przedmiotowym budynku, poinformował, że podjęto decyzję o pozostawieniu dwóch lokali bez zasiedlenia ze względu na ewentualne sytuacje kryzysowe, w których gmina musi zapewnić poszkodowanym mieszkańcom miejsce zamieszkania. Pan Stoba poinformował zebranych o fakcie, że umowy z mieszkańcami wew. Budynku są zawierane na czas określony, a sytuacja materialno-bytowa tych rodzin jest monitorowana. Poruszono także temat monitoringu na terenie wokół budynku, w celu zwiększenia bezpieczeństwa jego mieszkańców, omówiono wstępne koszty z tym związane.

Komisja podjęła decyzję (jednogłośnie 8 głosami „za”) o wystosowaniu wniosku do Burmistrza Koronowa o zamontowanie minimum 2 kamer na tym obszarze, ze względu na występujące incydenty dewastacji mienia na zewnątrz budynku oraz zamiar podniesienia bezpieczeństwa mieszkańców tego terenu. Członkowie Komisji wzięli udział w dyskusji, podczas której poruszono kwestię możliwości umieszczenia w tym budynku rodziny z Kazachstanu; kwestię stanu ewentualnych zaległości w opłatach uiszczanych przez lokatorów; ilości interwencji policji na tym terenie.

Ad. 3. Informacja Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie na temat dożywiania mieszkańców Gminy Koronowo.

Pracownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie Pani Magdalena Lubiewska przedstawiła informacje komu jest zapewniana omawiana pomoc, na jakiej podstawie – prawnej, jakie są kryteria dochodowe warunkujące możliwość otrzymania wsparcia w ramach omawianego programu. Przybliżyła również zebranych informację na temat sposobu przygotowywania posiłków w szkołach i w punktach – dla dorosłych, podała ilość osób, które korzystają z takiej pomocy; informację na temat firmy cateringowej, która dowozi posiłki. Pod dyskusję poddano ewentualną zmianę firmy cateringowej, ze względu na dużą odległość siedziby wspomnianej firmy oraz zgłaszane zastrzeżenia co do jakości posiłków.

Ad. 4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo. **Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Skarbnik Gminy Pani Alicja Tymek przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2019. **Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.**

Pan Radny Marian Kuropatwiński opuścił obrady komisji na czas trwania głosowania.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Gospodarki Komunalnej Pani Katarzyna Radtke-Izbaner przedstawiała projekty uchwał:

1. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę, na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koronowo. Gmina Koronowo dnia 15 kwietnia 2010 r. zawarła umowę dzierżawy z firmą Polkomtel S.A. na część działki 452/2 o pow. 120 m², poł. w miejscowości Mąkowsko, na okres 9 lat. Dzierżawa zgodnie z zawartą umową została przeznaczona na cel wykorzystania gospodarczego polegającego na budowie, rozbudowie i eksploatacji urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych na potrzeby telefonii komórkowej systemu DCS/GSM/UMTS. Dnia 06 lutego 2018 r. firma Polkomtel Sp. z o.o. złożyła pisemny wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na część działki 452/2 o pow. 120 m² wraz z dojazdem na okres 10 lat. Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie dnia 21 marca 2018 r. zaopiniowała powyższy wniosek pozytywnie (Protokół nr 3/18). Zgodnie z §2 ust 1 pkt c Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie nr XIV/134/07 z dnia 28 listopada 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi, stanowiącymi własność Gminy Koronowo, Burmistrz Koronowa jest upoważniony do zawierania umów dzierżaw nieruchomości na okres od 3 do 9 lat. W związku z powyższym konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Koronowie w sprawie dzierżawy nieruchomości na okres powyżej dziewięciu lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Pan Radny Wojciech Orliński opuścił obrady komisji na czas trwania głosowania.

2. uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Buszkowo. Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie

zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 109, sklasyfikowanej jako droga, która nie została zaliczona do kategorii dróg gminnych oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 108/1, zabudowanej budynkiem młyna wodnego. Budynek znajduje się w ewidencji zabytków nieruchomych.

Radna Pani Ewa Szymańska opuściła posiedzenie komisji.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Inspektor Wydziału Inwestycji i Planowania Przestrzennego Pani Eliza Wilgosiewicz przedstawiła projekt uchwały w sprawie:

1. uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny rzeki Sępoleńki. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego pismem z dnia 20.02.2019 r. (wpływ do tut. urzędu w dniu 04.03.2019 r.) przesłał do uzgodnienia projekt uchwały Sejmiku Woj. Kujawsko-Pomorskiego w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny rzeki Sępoleńki. Na tym obszarze, zniesiono zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych bądź jego ograniczenie w postaci zmniejszenia stu metrowej odległości dla działek zabudowanych na osiedlu Motyl w Mąkowarsku. Po przeanalizowaniu zapisów przesłanego projektu uchwały stwierdzono, że uwzględniono wskazania Gminy i projekt uchwały można uzgodnić.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rynny Jezior Byszewskich. Podobnie jak w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Woj.

Kujawsko-Pomorskiego w sprawie przyjęcia projektu uchwały ws. Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Sępolenki, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego pismem z dnia 20.02.2019 r. (wpływ do tut. urzędu w dniu 04.03.2019r.) przesłał do uzgodnienia projekt uchwały w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rynny Jezior Byszewskich. W trakcie prowadzonych prac nad zmianą uchwały nr X/236/15 z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie ww. obszaru, Burmistrz Koronowa zwrócił się do Marszałka Woj. Kujawsko-Pomorskiego z wnioskiem o zniesienie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych bądź jego ograniczenie w postaci zmniejszenia stu metrowej odległości dla działek zabudowanych lub planowanych do zabudowy (dla których wydano już decyzje o warunkach zabudowy) a skupionych wzdłuż cieków wodnych i jezior na wskazanym obszarze. Po przeanalizowaniu zapisów przesłanego projektu uchwały stwierdzono, że uwzględniono wskazania Gminy i projekt uchwały można uzgodnić.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Inspektor Biura Rady Miejskiej Pani Aneta Babińska przedstawiła projekty uchwał:

1. zmieniającej uchwałę w sprawie statutów sołectw, podając wprowadzanie zmiany dotyczące długości trwania kadencji tych organów z 4 na 5 lat.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. zmieniającej uchwałę w sprawie nadania Statutów Osiedli, podając wprowadzanie zmiany dotyczące długości trwania kadencji tych organów z 4 na 5 lat.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. w sprawie uchwalenia zmiany statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie, wskazując na zmiany w zakresie wykazu obiektów podległych MGOSiR, do którego dopisane zostanie kąpielisko na plaży miejskiej w Pieczyskach.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. w sprawie nadania imienia kortom tenisowym Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie, przedstawiając uzasadnienie projektu uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie, wskazując na fakt zakończenia dotychczasowej kadencji jej członków i konieczność powołania nowego składu. Omówił też podstawowe informacje dotyczące sposobu funkcjonowania ww. Rady.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Członkowie Komisji zaproponowali 4 Radnych do składu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie: Olech Raddatz, Katarzyna Szulca-Romaniuk, Mariusz Weleziński, Mirosława Holka, co jednogłośnie przegłosowano (7 głosami „za”).

Inspektor Biura Rady Miejskiej Pani Aneta Babińska przedstawiła projekt uchwały uchylającej uchwałę w sprawie powołania Koronowskiej Rady Seniorów i nadania jej statutu, przedstawiając jej uzasadnienie: z uwagi na konieczność ujednolicenia terminologii zawartej w statucie Koronowskiej Rady Seniorów oraz

zglaszaną potrzebę zmiany procedur dotyczących wyłaniania kandydatów do Rady, zasadnym jest uchylenie w całości dotychczasowej uchwały. Projektowane zmiany są na tyle szerokie, że uchwała zmieniająca miałaby dużą objętość. Przy czym biorąc pod uwagę wolę zmiany sposobu wyłaniania kandydatów i nieznane jeszcze postulaty jakie pojawią się w toku prac odpowiedniej komisji Rady Miejskiej podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Ad. 5. Sprawy bieżące komisji.

Spraw bieżących brak.

Ad. 5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Olech Raddatz zamknął posiedzenie komisji.

Protokół sporządziła

Aneta Babińska

Inspektor

Biuro Rady Miejskiej w Koronowie

Przewodniczący Komisji

Olech Raddatz



