

Przedmiar

Obiekt	Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne - ściana tył
Kod CPV	45000000-7
Budowa	Konopnickiej 1, Koronowo
Inwestor	ZGKiM w Koronowie, Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo
Biuro kosztorysowe	Biuro inżynierskie P.W.EUROBUD, ul. Słowiańska 26a, 85-163 Bydgoszcz, e-mail: eurobud@os.pl,

Sporządził M. Pocztarek

Bydgoszcz 12 sierpień 2009 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos 6.0
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne - ściana tył

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		1. Rozbiórki				
1	ST 1.1.0	Rozbiórka parapetów zewnętrznych, analogia śc. frontowa $(1,7*18+1,35*10)*0,2 = 8,820m^2$ śc. szczytowa 1 $1,7*6*0,2 = 2,040m^2$ śc. szczytowa 2 $1,7*6*0,2 = 2,040m^2$ sc.tylna $(1,7*12+0,65*18)*0,2 = 6,420m^2$	m2	19,320		
2	ST 1.1.0	Zabezpieczenie okien folią śc. frontowa $(1,7*1,48*18+1,35*0,68*10)+1,1*2,1*2 = 59,088m^2$ śc. szczytowa 1 $1,7*1,48*6 = 15,096m^2$ śc. szczytowa 2 $1,7*1,48*6 = 15,096m^2$ sc.tylna $(1,7*1,48*12+(0,65*1,48+0,85*2,1)*18) = 79,638m^2$	m2	168,918		
3		Wywóz i utylizacja parapetów (1 kontener)	kpl	1,000		
		2. Elewacja				
		2.1. Ściany i ościeża				
4	ST 1.1.0	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - EPS 70 gr. 120 mm śc. frontowa $327,42-(1,7*1,48*18+1,35*0,68*10+1,1*2,1*2) = 268,332m^2$ śc. szczytowa 1 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ śc. szczytowa 2 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ sc.tylna $325,08-((2,36*9)+(1,7*1,48*12+(0,65*1,48+0,85*2,1)*18)) = 224,202m^2$	m2	657,742		
5	ST 1.1.0	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą - EPS 70 gr. 50 mm - ściany loggi oraz słupy sc.tylna słupy $(4*4*2,36) = 37,760m^2$ sc. tylna loggie $(2,36*5)+(5*2*11,16) = 123,400m^2$	m2	161,160		
6	ST 1.1.0	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą- EPS 70 gr. 20mm śc. frontowa $((1,71+1,48*2)*18+(1,35+0,68*2)*10+(1,1+2,1*2)*2)*0,2 = 24,352m^2$ śc. szczytowa 1 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ śc. szczytowa 2 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ sc.tylna $((1,7+1,48*2)*12+(0,65+1,48+0,85+2,1)*18)*0,2 = 29,472m^2$	m2	65,008		
7	ST 1.1.0	Przymocowanie dyblami do podłoża z betonu płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką mokrą $(657,74+161,16)*5 = 4.094,500szt$	szt	4.094,500		
8	ST 1.1.0	Montaż narożnika ochronnego otwory śc. frontowa $((1,71+1,48*2)*18+(1,35+0,68*2)*10+(1,1+2,1*2)*2) = 121,760m$ śc. szczytowa 1 $((1,7+1,48*2)*6) = 27,960m$ śc. szczytowa 2 $((1,7+1,48*2)*6) = 27,960m$ sc.tylna $((1,7+1,48*2)*12+(0,65+1,48+0,85+2,1)*18) = 147,360m$ cokół $34,4+10,3*2+6,5*2 = 68,000m$ słupy $4*4*9,3 = 148,800m$ loggie $5*2*9,3 = 93,000m$	m	634,840		
9	ST 1.1.0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu płytami styropianowymi metodą lekką mokrą śc. frontowa $((1,71+1,48*2)*18+(1,35+0,68*2)*10+(1,1+2,1*2)*2)*0,2 = 24,352m^2$ śc. szczytowa 1 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ śc. szczytowa 2 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ sc.tylna $((1,7+1,48*2)*12+(0,65+1,48+0,85+2,1)*18)*0,2 = 29,472m^2$	m2	65,008		
10	ST 1.1.0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą śc. frontowa $327,42-(1,7*1,48*18+1,35*0,68*10+1,1*2,1*2) = 268,332m^2$ śc. szczytowa 1 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ śc. szczytowa 2 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ sc.tylna $325,08-((2,36*9)+(1,7*1,48*12+(0,65*1,48+0,85*2,1)*18)) = 224,202m^2$ sc.tylna słupy $(4*4*2,36) = 37,760m^2$ sc. tylna loggie $(2,36*5)+(5*2*11,16) = 123,400m^2$	m2	818,902		
11	ST 1.1.0	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie śc. frontowa $327,42-(1,7*1,48*18+1,35*0,68*10+1,1*2,1*2) = 268,332m^2$ śc. szczytowa 1 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ śc. szczytowa 2 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ sc.tylna $325,08-((2,36*9)+(1,7*1,48*12+(0,65*1,48+0,85*2,1)*18)) = 224,202m^2$ sc.tylna słupy $(4*4*2,36) = 37,760m^2$	m2	818,902		

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne - ściana tył

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		sc. tylna loggie $(2,36*5)+(5*2*11,16) = 123,400m^2$				
12	ST 1.1.0	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie śc. frontowa $((1,71+1,48*2)*18+(1,35+0,68*2)*10+(1,1+2,1*2)*2)*0,2 = 24,352m^2$ śc. szczytowa 1 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ śc. szczytowa 2 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ sc.tylna $((1,7+1,48*2)*12+(0,65+1,48+0,85+2,1)*18)*0,2 = 29,472m^2$	m2	65,008		
13	ST 1.1.0	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach śc. frontowa $327,42-(1,7*1,48*18+1,35*0,68*10+1,1*2,1*2) = 268,332m^2$ śc. szczytowa 1 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ śc. szczytowa 2 $97,7-(1,7*1,48*6) = 82,604m^2$ sc.tylna $325,08-((2,36*9)+(1,7*1,48*12+(0,65*1,48+0,85*2,1)*18)) = 224,202m^2$ sc.tylna słupy $(4*4*2,36) = 37,760m^2$ sc. tylna loggie $(2,36*5)+(5*2*11,16) = 123,400m^2$	m2	818,902		
14	ST 1.1.0	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 15cm śc. frontowa $((1,71+1,48*2)*18+(1,35+0,68*2)*10+(1,1+2,1*2)*2)*0,2 = 24,352m^2$ śc. szczytowa 1 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ śc. szczytowa 2 $((1,7+1,48*2)*6)*0,2 = 5,592m^2$ sc.tylna $((1,7+1,48*2)*12+(0,65+1,48+0,85+2,1)*18)*0,2 = 29,472m^2$	m2	65,008		
15	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą $818,902+65,008 = 883,910m^2$	m2	883,910		
		2.2. Parapety, obróbki				
16	ST 1.1.0	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej śc. frontowa $(1,7*18+1,35*10) = 44,100m$ śc. szczytowa 1 $1,7*6 = 10,200m$ śc. szczytowa 2 $1,7*6 = 10,200m$ sc.tylna $(1,7*12+0,65*18) = 32,100m$	m	96,600		
		2.3. Balkony				
17	ST 1.1.0	Wypełnianie ubytków grubości 1mm szpachlą polimerowo-cementową na powierzchniach sufitowych z betonów prefabrykowanych - szpachlowanie spodu balkonu sc. tylna balkony $3,2*1,2*18 = 69,120m^2$	m2	69,120		
18	ST 1.1.0	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - uzupełnienie brakujących okapów na krawędziach balkonów sc. tylna balkony $3,2*18 = 57,600m^2$	m2	57,600		
19	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą - malowanie spodu balkonu sc. tylna balkony $3,2*1,2*18 = 69,120m^2$	m2	69,120		
		2.4. Balustrady				
20	ST 1.1.0	Malowanie jednokrotne krat i balustrad z prętów prostych balustrady $3,2*1,1*18 = 63,360m^2$	m2	63,360		
		3. Rusztowania				
21	ST 1.1.0	Dostawa i odwóz rusztowania (60m ² =1kpl-jeden transport) $18 = 18,000kpl$	kpl	18,000		
22	ST 1.1.0	Montaż i demontaż rusztowania zewnętrznego, przyściennego o wysokości do 12m $(394*2+133*2) = 1.054,000m^2$	m2	1.054,000		
23		Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 $1054/400 = 2,635kpl$	kpl	2,635		
		Razem				
		Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				