

Umowa - projekt
Nr ZP.272.1...2020

Zawarta w dniu sierpnia 2020 r. pomiędzy Gminą Koronowo, NIP 554 25 54 358, REGON 092350665, z siedzibą w Koronowie przy ul. Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez **Patryka Mikołajewskiego – Burmistrza Koronowa** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Alicji Tymek**,

a

....., z siedzibą w NIP, REGON zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

w rezultacie wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego, oznaczonego numerem sprawy ZP.271.1.15.2020 na podstawie załącznika nr 3 do uchwały Nr XXVII/217/20 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24 czerwca 2020 r. Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 9 – Przebudowa drogi gminnej do Kadzionki – II etap, projekt, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 10 – Wykonanie projektu budowlanego ulicy w sołectwie Samociążek, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 11 – Wykonanie projektu budowy drogi Więżowno – Bytkowice, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 12 – Wykonanie projektu budowy dróg w Starym Jasińcu, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 14 – Wykonanie projektu budowy ulic Brzoskwiniowej, Czereśniowej, Orzechowej, Jabłoniowej, części Pomianowskiego w Koronowie, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 16 – Wykonanie projektu ulicy Sienkiewicza w Koronowie, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 17 – Wykonanie projektu drogi w kierunku osiedla Lipinki, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 20 – Wykonanie projektu drogi gminnej w Samociążku ul. Nad Kanałem – fundusz sołecki, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 21 – Wykonanie projektu drogi gminnej w Salnie od posesji nr 10 do posesji nr 21 – fundusz sołecki, Dział 600, Rozdział 60016 § 6050 poz. 22 – Wykonanie projektu drogi w Starym Jasińcu w kierunku Nowego Jasińca i Wudzyna – fundusz sołecki.

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg gminnych**, w tym:

***Zadanie 1 – Wykonanie projektu ulicy Sienkiewicza w Koronowie**

***Zadanie 2 – Wykonanie projektu budowy dróg w Starym Jasińcu**

***Zadanie 3 – Wykonanie projektu drogi gminnej w Salnie od posesji nr 10 do posesji nr 21**

***Zadanie 4 – Wykonanie projektu budowy drogi Więżowno – Bytkowice**

***Zadanie 5 – Wykonanie projektu drogi w kierunku osiedla Lipinki**

***Zadanie 6 – Wykonanie projektu ulic Brzoskwiniowej, Czereśniowej, Orzechowej w Koronowie**

***Zadanie 7 – Wykonanie projektu drogi gminnej w Samociążku ul. Nad Kanałem**

***Zadanie 8 – Przebudowa drogi gminnej do Kadzionki – II etap**, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i ofertą Wykonawcy.

2. Zakres Przedmiotu umowy został określony w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1/ Załącznik nr 2/ Załącznik nr 3/ Załącznik nr 4/ Załącznik nr 5/ Załącznik nr 6/ Załącznik nr 7/ Załącznik nr 8.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami regulującymi przedmiotową problematykę.

2. Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych danych wyjściowych do projektowania oraz uzgodnień, w tym np.: opinii wojewódzkiego

konserwatora zabytków (dla zadania 1), decyzji celu publicznego, opinii technicznych, aktualnej mapy do celów projektowych.

3. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia przed przystąpieniem do prac projektowych zakresu robót oraz aspektów technicznych do ujęcia w opracowaniu oraz do współpracy z Wydziałem Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Koronowie w trakcie realizacji zadania.

4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania w imieniu Zamawiającego:

Zadanie 1 – do dokonania w imieniu Zamawiającego zgłoszenia (do organu administracji budowlanej) wykonania robót budowlanych lub złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwolenia na budowę,

Zadanie 2 – do uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia właściwego organu bądź w przypadku konieczności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

Zadanie 3 – do dokonania w imieniu Zamawiającego zgłoszenia (do organu administracji budowlanej) wykonania robót budowlanych lub złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwolenia na budowę,

Zadanie 4 – do uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia właściwego organu bądź w przypadku konieczności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

Zadanie 5 – do uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia właściwego organu bądź w przypadku konieczności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

Zadanie 6 – do uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia właściwego organu bądź w przypadku konieczności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

Zadanie 7 – do uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia właściwego organu bądź w przypadku konieczności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

Zadanie 8 – do dokonania w imieniu Zamawiającego zgłoszenia (do organu administracji budowlanej) wykonania robót budowlanych lub złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwolenia na budowę.

6. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Wydziałem Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Koronowie.

7. Zamawiający udzieli wykonawcy zamówienia pełnego pełnomocnictwa do reprezentowania przed organami opiniującymi, wydającymi decyzje oraz zgody.

§ 3

Termin wykonania zamówienia:

- Zadania 1 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 10 grudnia 2020 r.**

- Zadania 2 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 31 lipca 2021 r.**

- Zadania 3 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 10 grudnia 2020 r.**

- Zadania 4 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 31 lipca 2021 r.**

- Zadania 5 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji

pozwolenia na budowę **do dnia 31 lipca 2021 r.**

- Zadania 6 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 31 lipca 2021 r.**

- Zadania 7 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego zgłoszenia robót budowlanych lub decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 31 lipca 2021 r.**

- Zadania 8 – dostarczenie do siedziby Zamawiającego potwierdzenia zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzenia złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę **do dnia 10 grudnia 2020 r.**

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczające doświadczenie i kompetencje oraz dysponowanie odpowiednim personelem do realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności dochowania terminów określonych w umowie oraz zobowiązuje się należycie wykonać niniejszą umowę.

2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Przedmiot umowy w ilości i formie zgodnej z zapisem SIWZ.

4. Opracowania stanowiące przedmiot odbioru, zostaną zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami w tym techniczno – budowlanymi oraz normami, zasadami wiedzy technicznej i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

5. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

6. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego co najmniej raz w miesiącu o postępach w realizacji Przedmiotu umowy.

7. Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w spotkaniach dotyczących procesu projektowego zwoływanych przez Zamawiającego.

8. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego niezwłocznie o zagrożeniach, które mogą mieć wpływ na realizację Przedmiotu umowy oraz do współdziałania z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

9. Strony ustalają, że w okresie 2 lat od przekazania protokolarnie Przedmiotu umowy Wykonawca, na pisemne wezwanie Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, nie więcej niż 2 razy, dokona aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 4 dni roboczych od otrzymania pisemnego wezwania.

10. Akceptacja Zamawiającego i protokolarny odbiór dokumentacji nie są równoznaczne ze stwierdzeniem braku wad, które mogą ujawnić się w każdym czasie.

11. Jeżeli wykryte zostaną wady odbieranej dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 5

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia z zastosowaniem art. 29 i 30 uPzp. Wykonawca przygotowuje oświadczenie informujące, że w wykonanych opracowaniach nie zastosowano nazw własnych i wszelkie zastosowane materiały zostały określone poprzez nadanie im zakresu parametrów minimalnych lub maksymalnych.

2. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez

wykonawcę pokryje Wykonawca.

§ 6

1. Przedmiot umowy realizowany będzie przez następującą osobę wskazaną w ofercie:
..... posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców wskazanych w ofercie, za których działania lub zaniechania działań ponosi pełną odpowiedzialność.
4. Wykonawca może powierzyć, wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wykonanie części Przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
5. Wykonawca zwróci się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu zamówienia, który będzie uczestniczył w realizacji Przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt oraz dokumenty potwierdzające wymagane kwalifikacje podwykonawcy.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
7. W przypadku wykonywania Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o braku wymaganych roszczeń z tytułu wykonania usług będących Przedmiotem niniejszej Umowy w stosunku do wykonawcy.

§ 7

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, w formie ryczałtu, ustalonego na podstawie oferty Wykonawcy wyraża się kwotą brutto w wysokości:
***Zadanie 1** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 2** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 3** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 4** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 5** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 6** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 7** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
***Zadanie 8** - zł (słownie: złotych/100).
W tym VAT % w wysokości zł (słownie: złotych/100)
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w § 8 umowy.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywać fakturami częściowymi oraz fakturą końcową.
4. Zamawiający przewiduje płatność za przedmiot umowy:
* dla Zadania 1
- po przekazaniu Zamawiającemu projektu koncepcyjnego oraz po uzyskaniu map do celów

projektowych - 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1 jednak nie więcej niż 15.000,00 złotych,
- przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 80% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 2

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu koncepcyjnego oraz po uzyskaniu map do celów projektowych – 35% wynagrodzenia określonego w ust. 1 – jednak nie więcej niż 22.267,88 złotych,
- po przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 45% wynagrodzenia określonego w ust. 1

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentów potwierdzających uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 3

- po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 100% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 4

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu koncepcyjnego oraz po uzyskaniu map do celów projektowych, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzgodnienie koncepcji zjazdu z Zarządem Dróg Wojewódzkich – 40% wynagrodzenia określonego w ust. 1 – jednak nie mniej więcej niż 20.000,00 złotych,

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 40% wynagrodzenia określonego w ust. 1

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentów potwierdzających uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – 20% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 5

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu koncepcyjnego oraz po uzyskaniu map do celów projektowych – 25% wynagrodzenia określonego w ust. 1, jednak nie więcej niż 10.000,00 złotych,

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 25% wynagrodzenia określonego w ust. 1, jednak nie więcej niż 10.000,00 złotych,

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z dokumentami potwierdzającymi uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę - 50% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 6

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu koncepcyjnego oraz po uzyskaniu map do celów projektowych – 15% wynagrodzenia określonego w ust. 1, jednak nie więcej niż 10.000,00 złotych,

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 50% wynagrodzenia określonego w ust. 1

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentów potwierdzających uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – 35% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 7

- po przekazaniu Zamawiającemu projektu koncepcyjnego oraz po uzyskaniu map do celów projektowych, uzyskanie decyzji celu publicznego, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz uzgodnienie koncepcji zjazdu z Zarządem Dróg Powiatowych – 20% wynagrodzenia określonego w ust., 1 jednak nie więcej niż 15.000,00 złotych,
- po przekazaniu Zamawiającemu projektu budowlanego wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 45% wynagrodzenia określonego w ust. 1
- po przekazaniu Zamawiającemu projektu wykonawczego, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, decyzję zezwalającą na wycięcie drzew w pasie drogowym oraz dokumentów potwierdzających uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – 35% wynagrodzenia określonego w ust. 1

* dla Zadania 8

- po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji wraz z potwierdzeniem zgłoszenia robót budowlanych lub potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę do właściwego organu administracyjnego - 100% wynagrodzenia określonego w ust. 1
5. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i końcowej stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo – odbiorczy.
6. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur częściowych Wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy będzie wynosić 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
7. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będą przedstawione Zamawiającemu, jako załączniki do faktury VAT potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców za wykonane przez nich roboty, dostawy i usługi, potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców albo sporządzone nie więcej niż 3 dni przed upływem terminu płatności oświadczenia podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę lub przez Podwykonawców. Oświadczenia jw. winny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w ust. 7 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego terminu płatności nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
9. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy niezwłocznie wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
10. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty – odpowiednio – przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę albo na zgodny wniosek Wykonawcy lub Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty należnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
11. Bezpośrednia zapłata wg ust. 10 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 10.

13. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na konto bankowe wskazane na fakturach VAT.
14. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury końcowej Wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy będzie wynosić 30 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
16. Do końcowej faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca dołączy oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.
17. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*).
18. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (*dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą*).
19. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

§ 8

1. Wykonawca przenosi na zasadzie wyłączności na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem umowy do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania z tej dokumentacji oraz zezwala Zamawiającemu na wykonanie autorskich praw zależnych.
2. Przeniesienie praw o których mowa w ust. 1 następuje na cały czas ich trwania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie dokumentacji,
 - 2) zwielokrotnianie utrwań dokumentacji dowolną techniką w tym wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 3) wykorzystanie wykonanych utrwań dokumentacji na potrzeby Zamawiającego w tym w szczególności: przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia na roboty, wykonania robót oraz niezbędnych do wykonania w okresie jego użytkowania (i eksploatacji).

§ 9

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest Joanna Wardyn.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:

§ 10

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy (rękojmia) zgodnie ze złożoną ofertą wynosi miesięcy.
2. Okres rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego i kończy się z upływem okresu wskazanego w ust. 1.
2. Termin gwarancji jakości wynosi co najmniej 3 lata na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego ustalonej w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wybór przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy

lub gwarancji jakości należy do Zamawiającego.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu: rękojmi za wady przedmiotu umowy i gwarancji jakości, w tym za wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.

5. Wykonawca jest zwolniony od odpowiedzialności za wady przedmiotu, jeżeli wykaże, że wada powstała na skutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji, niezgodne z decyzjami właściwych organów i instytucji oraz obowiązującymi przepisami w tym techniczno – budowlanymi i przyjętymi normami.

7. O zauważonych wadach przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 7 dni od wykrycia wady.

8. Wykonawca odpowiada za wady wykonanych według dokumentacji projektowej robót budowlanych. W przypadku wystąpienia takich wad, Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia.

9. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku z wadami i brakami w tej dokumentacji.

8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt w terminie określonym przez Zamawiającego.

9. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej, ujawnionych w okresie, o którym mowa w ust. 2 w terminie wskazanym do ich usunięcia, określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary, o których mowa w ust. 1 naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (określonego w § 7 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia,

b) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy i gwarancji jakości, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (określonego w § 7 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia uzgodnionego na usunięcie wad,

c) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego (określonego w § 7 ust. 1).

d) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (określonego w § 7 ust. 1).

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) jeżeli odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (określonego w § 7 ust. 1) za każdy dzień nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze.

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (określonego w § 7 ust. 1).

3. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w oparciu o zapisy § 11 nie może przekroczyć 50%

ceny wynagrodzenia

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
6. Wykonawca zwróci Zamawiającemu kwotę stanowiącą równowartość szkody, jaką poniósł Zamawiający w wyniku realizacji robót budowlanych, gdy powodem powstania szkody stały się wady ujawnione w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) gdy Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania jej przedmiotu.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający określi, które opracowania przyjmuje oraz ustali należne wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy, w ramach ustalonego w oparciu o zapis § 12 ust. 1 pkt 1) wynagrodzenia wykonawcy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 8 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.

§ 13

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana umowy w formie pisemnego aneksu może nastąpić na zasadach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2 do 6 uPzp.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” w rozumieniu Kodeksu cywilnego, powodującej niemożność wywiązania się z obowiązków w kształcie ustalonym w dacie podpisania umowy,
 - 2) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 3) zmiany warunków gospodarczych,
 - 4) zaistnienie obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy zawartej w wyniku udzielonego zamówienia,
 - 5) jeżeli nastąpi opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności: z powodu przedłużających się procedur, dot. uzyskania pozytywnych uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3.
 - 6) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia – jeśli wynikać to będzie z okoliczności o charakterze obiektywnym, których nie można było przewidzieć w chwili składania ofert, pod warunkiem, że nowa osoba wskazana przez Wykonawcę spełniać będzie warunki określone w

Rozdziale V pok. 2 ppkt 3) SIWZ (oraz posiadająca doświadczenie nie niższe niż doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę w ofercie).

4. Strona, która zamierza powołać się na wystąpienie „siły wyższej” zobowiązana jest powiadomić drugą stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu. Zaistnienie „siły wyższej” powinno być szczegółowo udokumentowane przez stronę powołującą się na tę okoliczność.

5. Zmiana postanowień umowy z zastrzeżeniem ust. 1 może nastąpić tylko za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i odpowiednie przepisy uPzp.

§ 15

1. W razie powstania ewentualnego sporu na tle wykonywania umowy strony będą dążyć do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.

2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA