

RM 0063-1/6/06

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Grzegorz Myk

Protokół Nr 6/06  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej  
odbytego w dniu 28 kwietnia 2006 roku.

RADA MIEJSKA  
W KORONOWIE  
WPLYNEŁO

dnia 22.05.2006 r.

Zał. ....  
podpis.....

**Obecni na posiedzeniu:** 1. Wszyscy członkowie komisji.  
2. Andrzej Kołodziejczyk V-ce Burmistrz

**Porządek posiedzenia:** 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.  
2. Kontrola wyjazdowa wybranych inwestycji.  
3. Sprawy bieżące  
4. Zamknięcie posiedzenia

**Ad.1** Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący komisji witając Burmistrza i stwierdzając quorum.

**AD.2.** Komisja wybrała n/w inwestycje celem weryfikacji wykonania na miejscu:

1. - adaptacja budynku szkoły w Hucie na mieszkania socjalne.
2. - adaptacja budynku bursy na budynek użyteczności publicznej przy ul:Kotomierskiej.
3. - budowa hali widowiskowo-sportowej przy ul:Dworcowej
4. - budowa pieszojezdni w Pieczyskach

**Ad.2.1.** Na miejscu prezentacji inwestycji dokonał V-ce Burmistrz Koronowa, stwierdzając ,że na 6 lokali pozyskanych,5 zostało zasiedlonych.  
Komisja w budynku zastała lokatora mieszkania nr.1  
który złożył reklamację braku ciepłej wody w łazience, gdyż jak powiedział palił cały dzień a woda się nie nagrzała.Komisja zaleciła to zgłosić do ZGKiM w Koronowie celem wysłania hydraulika aby usunął usterkę.Radny Malinowski zapytał Burmistrza dlaczego tak dobrze wykonane mieszkania daje się ludziom nie dbającym o nie.

**Ad.2.2.** W adaptowanym budynku przy ul: Kotomierskiej oddano do użytku Bibliotekę miejską oraz pomieszczenia Rejonowego Urzędu Pracy. Dyrektor biblioteki oraz jej pracownicy są zadowoleni z zamiany, gdyż teraz mają dużo lepsze warunki pracy niż poprzednio.Nie wnoszą zastrzeżeń co do wykonania remontu.  
Na 1 piętrze przygotowano pomieszczenia dla MROK.Prace są już na ukończeniu.Mają zostać zakończone 15 maja br.

Radnego Malinowskiego zdziwiła zbyt duża ilość drzwi wejściowych do jednego pomieszczenia / trzy drzwi/ oraz brak kraty przy oknie kasowym. Ponadto stwierdził brak podjazdu dla osób niepełnosprawnych, które będą interesantami Rejonowego Urzędu Pracy.

Ad.2.3 Na miejscu stwierdzono wykonywanie prac przygotowawczych do zalewania fundamentów pod przyszłe ściany. Stwierdzono zbyt mało pracowników./3 osoby /Radny Klonowski zapytał Burmistrza czy to prawda, że są rozbieżności między wykonywanymi robotami a dokumentacją techniczną. Burmistrz odpowiedział, że projektant nie przewidział, że grunty te były kiedyś uprawnymi działkami więc warstwę zewnętrzną stanowi humus, którego teraz trzeba wybierać dużo więcej niż przewiduje projekt aby posadzić fundamenty na trwałym podłożu. W związku z czym trzeba je teraz podwyższać w stosunku do projektu.

Ad.2.4 Budowa pieszojezdni w Pieczyskach jest daleko zaawansowana, jednak w niektórych miejscach można stwierdzić wadliwe wykonanie przez wykonawcę z powodu braku wykonania koryta, nawiezienia zbyt małej warstwy kamienia wapiennego stanowiącego podbudowę dla ułożenia kostki polbruk.

Ad.3 . W trakcie powrotu komisja zapoznała się z terenem Kółka Rolniczego w Więżownie, które zwróciło się o wykup gruntu będącego dotychczas w ich użytkowaniu.  
Ponadto komisja stwierdziła uchybienia w wykonaniu elewacji na budynku szkoły nr.2 w Koronowie.

### Wnioski Komisji:

1. Zwracać szczególną uwagę aby na roboty dodatkowe sporządzano protokół uzgodnień z investorem, który wyraża na te zmiany zgodę.
2. Zobowiązać Wydział Inwestycyjny do zwiększenia nadzoru oraz kontroli w czasie prowadzenia inwestycji.
3. Zlecić Wydziałowi Oświaty złożenie reklamacji dotyczącej wykonania elewacji budynku szkoły nr.2
4. Zwiększyć nadzór inwestorski nad inwestycją **Budowa pieszojezdni** w Pieczyskach.

Na tym protokół zakończono.

1.....*[Signature]*..... 2.....*[Signature]*..... 3.....*[Signature]*.....  
4.....*[Signature]*..... 5.....*[Signature]*.....