



OGŁOSZENIE

Stosownie do przepisu art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (D.U. Z 2004 r. Nr 261,poz.2603 z późn.zm.)

Burmistrz Koronowa

Podaje do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży działki w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (art.37 ust.1 pkt 6 w/w ustawy) położonej w **Koronowie - Romanowo**, stanowiącej własność Gminy Koronowo.

Podstawa prawna

1. Art. 11 ust.1 i 2, art. 13 ust.1.art.23 ust.1 pkt 7,art.28 ust.2, art.35ust.1,2,art.37 ust.1 pkt 6,art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r.,Nr 102,poz.651, Nr 106 poz.675 z późn. zm.)
2. Uchwała Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo.

Położenie nieruchomości

Nieruchomość położona jest w Koronowie – Romanowo.

Oznaczenie nieruchomości

Działka nr **1338/33** o pow. **0.0157 ha** , dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą Nr KW **BY1B/00017569** położona jest w **Koronowie - Romanowo** i stanowi własność Gminy Koronowo.

Opis nieruchomości

Nieruchomość zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie Zalewu Koronowskiego, kompleksu leśnego, przystani jachtowej w terenach budownictwa lotniskowego.

Przeznaczenie w planie

Na przedmiotowy teren plan ogólny zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. Aktualny sposób użytkowania – tereny lotniskowe .

Forma zbycia

Nieruchomość jest przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

Protokół z rokowań przy zbyciu nieruchomości w drodze bezprzetargowej stanowi podstawę do zawarcia umowy notarialnej.

Cena nieruchomości gruntowej

Ustalono cenę netto w wysokości **6 750.00 zł**

Termin wnoszenia opłat

Kwota musi być uiszczona nie później niż w przeddzień zawarcia umowy notarialnej na rachunek Urzędu Miejskiego w Koronowie

Bank Spółdzielczy w Koronowie
58 8144 0005 2001 0000 0521 0001

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości

Przysługuje stosownie do przepisu art.37 ust.2 pkt 6 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami .

Wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj do dnia 27 października 2010 r.