

# **O G Ł O S Z E N I E !!!**

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie  
ogłasza ustny przetarg nieograniczony  
na dzierżawę lokalu użytkowego  
położonego przy ul. Szosa Kotomierska 3 w Koronowie**

## **Opis nieruchomości:**

Lokal usytuowany jest w budynku mieszkalno – użytkowym na drugim piętrze  
( dawna Bursa ) wejście od strony ulicy.  
Wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną i grzewczą.  
Lokal o łącznej powierzchni **7,80 m<sup>2</sup>**.

## **Przeznaczenie lokalu:**

- biuro, usługi, działalność edukacyjna, kulturalna.

## **Cena wywoławcza:**

Wysokość wywoławcza stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej lokalu  
5,00 zł/m<sup>2</sup> ( netto ), zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza  
Koronowa Nr OR-S.0050.7.2011 z dnia 14 stycznia 2011r.

**Kwota wadium – 200,00 zł.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 21 luty 2012 r. ( wtorek ),  
o godzinie **10:00**  
w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie Al. Wolności 4  
pokój nr 6

Zakład zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium:
  - a) w kasie ZGKiM najpóźniej do godziny 9.00 dnia 21 luty 2012r.
  - b) przelewem na konto 95 8144 0005 2001 0000 1805 0001 najpóźniej do dnia 17 luty 2012r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Pozostałym osobom wadium zostanie wypłacone w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 procent ceny wywoławczej, z zaokrągleniem wzwyż do pełnego 1-go złotego za 1m<sup>2</sup>.
4. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
5. W przypadku uchylania się ustalonego dzierżawcy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi a ZGKiM może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, który jako poprzedni zaoferował najwyższą cenę.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4 w Dziale Mieszkaniowym pok. nr 5, tel. (0-52) 3822-295.**

# **O G Ł O S Z E N I E !!!**

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie  
ogłasza ustny przetarg nieograniczony  
na dzierżawę lokalu użytkowego**

**położonego przy ul. Szosa Kotomierska 3 w Koronowie**

Powierzchnia całkowita 7,80 m<sup>2</sup>.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **21 luty 2012r.** ( wtorek ),  
o godzinie **10:00** w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie  
Al. Wolności 4, pokój nr 6.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4  
w Dziale Mieszkaniowym pok. nr 5, tel. (0-52) 3822-295  
lub na stronie internetowej [www.bip.koronowo.pl](http://www.bip.koronowo.pl)**