

OGŁOSZENIE !!!

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w miejscowości Wtelno ul. Bydgoska 25

Opis nieruchomości:

Lokal usytuowany jest w budynku mieszkalno – użytkowym na parterze

Wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną i ogrzewanie etażowe.
Lokal o łącznej powierzchni **75,77 m²**.

Przeznaczenie lokalu:

– apteka, punkt apteczny

–

Cena wywoławcza:

Stawka wywoławcza czynszu za 1 m² powierzchni całkowitej lokalu
5,00 zł/m² (netto), zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza
Koronowa Nr OR-S.0050.7.2011 z dnia 14 stycznia 2011r.

Kwota wadium – **250,00 zł.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 25 września 2012 r. (wtorek),
o godzinie **10:00**
w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Al. Wolności 4
pokój nr 6

Zakład zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium:
 - a) w kasie ZGKiM najpóźniej do godziny 9.00 dnia 25 września 2012r.
 - b) przelewem na konto 95 8144 0005 2001 0000 1805 0001
najpóźniej do dnia 21 września 2012r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.

3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 procent ceny wywoławczej, z zaokrągleniem wzwyż do pełnego 1-go złotego za 1m² – tj.1,00 zł.
4. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
5. W przypadku uchylania się wyłonionego dzierżawcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi a ZGKiM może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, który jako poprzedni zaoferował najwyższą cenę.
6. Wydanie lokalu nastąpi w dniu zawarcia umowy, najpóźniej do dnia 14.10.2012r.
7. Oferent powinien wykazać się min. 3 letnim doświadczeniem w prowadzeniu Apteki lub Punktu Aptecznego.
8. Oferent powinien posiadać Aptekę Ogólnodostępną w odległości do 15 km od przedmiotu przetargu . Apteka powinna być otwarta dla pacjentów przynajmniej 6 dni w tygodniu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4 w Dziale Mieszkaniowym pok. nr 5, tel. (0-52) 3822-295.

Zatwierdził:
Z-ca Dyrektora
Adam Kęskrawiec