

## BURMISTRZ KORONOWA

o g ł a s z a

### II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Bydgoskiej 21 w Koronowie .

Przetarg odbędzie się w dniu **30 listopada 2012 r.** o godz. 10.15 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie przy ul. Pl. Zwycięstwa 1 pok.17

Dane dotyczące nieruchomości :

1. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny **nr 6** o pow.uz. **33.39 m<sup>2</sup>** składający się z dwóch pokoi,kuchni,p.pokoju i łazienki z wc oraz piwnicą o pow **4.78 m<sup>2</sup>** pomieszczeniem gospodarczym na poddaszu o pow. **1.14 m<sup>2</sup>** i pomieszczeniem pomocniczym w budynku gospodarczym o pow. **2.09 m<sup>2</sup>** oraz udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu w nieruchomości objętej księgą wieczystą nr **KW BY1B/00078038/9** wynoszący **41/420 części**.  
Lokal usytuowany jest na poddaszu budynku wielorodzinnego jednokondygnacyjnego z poddaszem użytkowym oraz budynkiem gospodarczym.  
Nieruchomość zlokalizowana jest na działce nr **980/9** o pow. **0.0663 ha** położonej przy **ul. Bydgoskiej 21 w Koronowie**.
2. Dla wyodrębnionego lokalu została założona księga wieczysta nr **BY1B/00085872/9**.
3. Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej wynosi **20 000.00 zł**.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w kwocie **2000.00 zł** (słownie:dwa tysiące trzysta zł) w kasie Urzędu Miejskiego w Koronowie ul. Pl. Zwycięstwa 1 lub na konto w Banku Spółdzielczym w Koronowie nr **36 8144 0005 2001 0000 0521 0009** w terminie do dnia **28 listopada 2012 r.** , a dowód wpłaty okazać komisji przetargowej bezpośrednio przed przystąpieniem do przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał,zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium innym uczestnikom przetargu nastąpi niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Koronowo w razie uchylania się uczestnika przetargu,który przetarg wygrał od zawarcia umowy przeniesienia własności.
7. Przetarg przeprowadzi powołana Zarządzeniem Burmistrza Koronowa komisja przetargowa.
8. Kwota postąpienia w przetargu nie może być niższa niż 1 % ceny wywoławczej.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników ,jeżeli uczestnik przetargu zaoferuje postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
10. Burmistrz Koronowa może odwołać lub unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.
11. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Koronowie( pokój nr 4), lub telefonicznie pod nr (052) 3826 426 .  
Na życzenie zainteresowanych zostanie zapewniona możliwość oglądu zbywanej nieruchomości lokalowej po uprzednim ustaleniu terminu.