

BURMISTRZ KORONOWA

o g ł a s z a

I Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu nr 8 położonego w budynku mieszkalnym w miejscowości Okole 39 .

Przetarg odbędzie się w dniu **7 maja 2015 r. o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie przy ul. Pl. Zwycięstwa 1 pok.17.

Dane dotyczące nieruchomości :

1. Przedmiotem sprzedaży jest lokal **nr 8** o pow. uż. **63.90 m²** składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz piwnicy o pow.**9.00 m²** oraz udziału w nieruchomości wspólnej wynoszącym **729/12527 części**. Lokal usytuowany jest na parterze budynku mieszkalnego o trzech kondygnacjach nadziemnych , całkowicie podpiwniczonym.
Nieruchomość zlokalizowana jest na działce **nr 66/5 o pow. 4467 m²** zapisanej w księdze wieczystej **nr KW BY1B/00168897/6**.
2. Przy sprzedaży nieruchomości zostanie ustanowiona odrębna własność lokalu mieszkalnego **nr 8** dla którego zostanie założona oddzielna księga wieczysta.
3. Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej wynosi **103 400.00 zł**.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesione wadium w kwocie **10 340, 00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy trzysta czterdzieści złotych) na konto w Banku Spółdzielczym w Koronowie nr **36 8144 0005 2001 0000 0521 0009** w terminie do dnia **4 maja 2015 r.**
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał,zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium innym uczestnikom przetargu nastąpi niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Koronowo w razie uchylania się uczestnika przetargu,który przetarg wygrał od zawarcia umowy przeniesienia własności.
7. Przetarg przeprowadzi powołana Zarządzeniem Burmistrza Koronowa komisja przetargowa.
8. Kwota postąpienia w przetargu nie może być niższa niż 1 % ceny wywoławczej.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników,jeżeli uczestnik przetargu zaoferuje postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
10. Burmistrz Koronowa może odwołać lub unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.
11. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Koronowie(pokój nr 3), lub telefonicznie pod nr (52) 3826 426.
Na życzenie zainteresowanych zostanie zapewniona możliwość obejrzenia zbywanej nieruchomości lokalowej po uprzednim ustaleniu terminu.