

# **O G Ł O S Z E N I E !!!**

## **Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego przy ul. Plac Zwycięstwa 8 w Koronowie ( dawniej kiosk "Ruch" )**

### **Opis nieruchomości:**

Lokal usytuowany jest w budynku mieszkalno – użytkowym wejście od strony ulicy.  
Wyposażony jest w instalację wodną i elektryczną  
Lokal o łącznej powierzchni **28,00 m<sup>2</sup>**.

### **Przeznaczenie lokalu:**

- usługi, działalność gospodarcza

### **Cena wywoławcza:**

Wysokość wywoławcza stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej lokalu  
5,80 zł/m<sup>2</sup> ( netto ), zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza  
Koronowa Nr OR-S.0050.8.2015 z dnia 22 stycznia 2015r.

**Kwota wadium – 150,00 zł.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 25 maja 2015 r. ( poniedziałek ),  
o godzinie **11:00**  
w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Al. Wolności 4  
pokój nr 6

Zakład zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty.

**1.** Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium:

- a) w kasie ZGKiM najpóźniej do godziny 10.00 dnia 25 maja 2015r.
- b) przelewem na konto 95 8144 0005 2001 0000 1805 0001  
najpóźniej do dnia 21 maja 2015r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

**2.** Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Pozostałym osobom wadium zostanie wypłacone w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.

3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 procent ceny wywoławczej, z zaokrągleniem wzwyż do pełnego 1-go złotego za 1m<sup>2</sup>.
4. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
5. W przypadku uchylania się ustalonego dzierżawcy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi a ZGKiM może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, który jako poprzedni zaoferował najwyższą cenę.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4 w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej pok. nr 5, tel. (0-52) 58 60 413.**