

O G Ł O S Z E N I E !!!

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę dwóch lokali użytkowych położonych przy ul. Pomianowskiego 7 w Koronowie:

- 1. pierwsze piętro (13,05 m²)**
- 2. parter (24,83 m²)**

Opis nieruchomości:

1. Lokal na pierwszym piętrze o powierzchni **13,05 m²** wyposażony jest w instalację elektryczną, CO, wspólne pomieszczenie WC
2. Lokal na parterze budynku o powierzchni **24,83m²** wyposażony jest w instalację elektryczną, CO, pomieszczenie WC

Przeznaczenie lokali:

- biuro, usługi, działalność nieuciążliwa dla ludności.

Cena wywoławcza:

Wysokość wywoławcza stawki czynszu za 1 m² powierzchni całkowitej lokali 5,80 zł/m² (netto), zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa Nr OR-S.0050.8.2015 z dnia 22 stycznia 2015r.

- 1. Kwota wadium (lokal pierwsze piętro) – 50,00 zł.**
- 2. Kwota wadium (lokal parter) – 100,00 zł.**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 02 grudnia 2015 r. (środa),
o godzinie 11:00 dla lokalu na pierwszym piętrze
o godzinie 12:00 dla lokalu na parterze budynku
w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Koronowie Al. Wolności 4
pokój nr 6

Zakład zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu, zmiany ogłoszenia o przetargu, jak również odwołania przetargu oraz jego warunków bez podania przyczyny.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium:
a) w kasie ZGKiM najpóźniej do godziny 10.00 dnia 02 grudnia 2015r.

b) przelewem na konto 95 8144 0005 2001 0000 1805 0001
najpóźniej do dnia 30 listopada 2015r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Pozostałym osobom wadium zostanie wypłacone w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 procent ceny wywoławczej, z zaokrągleniem wzwyż do pełnego 1-go złotego za 1m² – tj.1,00 zł.
4. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
5. W przypadku uchylania się ustalonego dzierżawcy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi a ZGKiM może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, który jako poprzedni zaoferował najwyższą cenę.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4
w Dziale Mieszkaniowym pok. nr 5, tel. 52 58 60 413**

**Zatwierdził:
P.O. Dyrektor ZGKiM**

Adam Kęskrawiec

Koronowo 17.11.2015 r.