

RGOŚK.6871.4.167.2018

Koronowo, dnia 20.11.2018

BURMISTRZ KORONOWA

- Stosownie do przepisów art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1 oraz na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl umieszczony został wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Wykazy zostają umieszczone na okres 21 dni od dnia 22.11.2018 roku do dnia 13.12.2018 roku. Informację o wywieszeniu wykazów podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Stanisław Głiszczyński



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo.

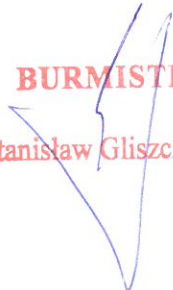
Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	cz. dz. nr 1211	BY1B/00032739/9	495.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,17 zł/ m ² rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	Cz. dz. nr 1028/123	BY1B/00065035/4	15.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 3 lat	10.00 zł/ m ² rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	dz. nr 1120/15	BY1B/00044025/8	175.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,17 zł/ m ² rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	Cz. dz. nr 1028/123	BY1B/00065035/4	14.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	10.00 zł/ m ² rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	Cz. dz. nr 226/4	BY1B/00070202/4	800.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,17 zł/ m ² rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	Cz. dz. nr 89/2	BY1B/00099275/5	2.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Łąsko Wielkie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia kabin, pojemników lub innych urządzeń	do 3 lat	1,20 zł/ m ² miesięcznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

BURMISTRZ
Stanisław Gliszczyński

7.	Cz. dz. nr 48	BY1B/00130331/6	2.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Łąsko Wielkie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia kabin, pojemników lub innych urządzeń	do 3 lat	1,20 zł/ m ² miesięcznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	Cz. dz. nr 104/6	BY1B/00067839/4	2.00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Łąsko Wielkie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia kabin, pojemników lub innych urządzeń	do 3 lat	1,20 zł/ m ² miesięcznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	Cz. dz. nr 454	BY1B/00067076/7	RIIIb-2,6900 ha RIVa-2,0500 ha RIVb-0,5700 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Mąkowarsku	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	30,83 q żyta/ha rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu
10.	Dz. nr 346/1	BY1B/00094175/9	RIVa-0,0200 ha RV-0,1100 ha ŁV-0,3500 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Sitowiec	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	1,0 q żyta/ha rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu
11.	Dz. nr 278/2	BY1B/00094175/9	RIIIb-1,2400 ha RIVa-0,3800 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Sitowiec	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	9,95 q żyta/ha rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu
12.	Dz. nr 326	BY1B/00094175/9	RIVa-0,2300 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Sitowiec	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	1,22 q żyta/ha rocznie Stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22.11.2018 r. do dnia 13.12.2018 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koronowa. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.8.2015 z dnia 22 stycznia 2015 r.

BURMISTRZ
Stanisław Gliszczyński




BURMISTRZ KORONOWA

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto), terminy ich wnoszenia
1.	Koronowo KW BY1B/00055460/9 Dz. Nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Działka niezabudowana sklasyfikowana zgodnie z ewidencją gruntów jako tereny mieszkaniowe., położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zbывany udział do nieruchomości: 1) 6030/132473 związany z lokalem nr 1 2) 3587/132473 związany z lokalem nr 2 3) 6030/132473 związany z lokalem nr 4 4) 3590/132473 związany z lokalem nr 5 5) 3590/132473 związany z lokalem nr 8 6) 6030/132473 związany z lokalem nr 9 7) 6030/132473 związany z lokalem nr 10 8) 6030/132473 związany z lokalem nr 12 9) 3590/132473 związany z lokalem nr 14 10) 6030/132473 związany z lokalem nr 15 11) 6080/132473 związany z lokalem nr 18 12) 4870/132473 związany z lokalem nr 19 13) 6080/132473 związany z lokalem nr 20 14) 6080/132473 związany z lokalem nr 22 15) 4870/132473 związany z lokalem nr 23 16) 6080/132473 związany z lokalem nr 24 17) 4870/132473 związany z lokalem nr 25	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Bukowa 2 w Koronowie w udziałach związanych z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi na podstawie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	37 800,00 zł od ceny nieruchomości udziela się bonifikaty w wysokości 90 % zgodnie z Uchwał nr LXXII/589/18 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 sierpnia 2018 Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej. Cena sprzedaży udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej przed bonifikatą: 1) 1721,00 zł związany z lokalem nr 1 2) 1024,00 zł związany z lokalem nr 2 3) 1721,00 zł związany z lokalem nr 4 4) 1024,00 zł związany z lokalem nr 5 5) 1024,00 zł związany z lokalem nr 8 6) 1721,00 zł związany z lokalem nr 9 7) 1721,00 zł związany z lokalem nr 10 8) 1721,00 zł związany z lokalem nr 12 9) 1024,00 zł związany z lokalem nr 14 10) 1721,00 zł związany z lokalem nr 15 11) 1734,00 zł związany z lokalem nr 18 12) 1390,00 zł związany z lokalem nr 19 13) 1734,00 zł związany z lokalem nr 20 14) 1734,00 zł związany z lokalem nr 22 15) 1390,00 zł związany z lokalem nr 23 16) 1734,00 zł związany z lokalem nr 24 17) 1390,00 zł związany z lokalem nr 25
2.	Koronowo KW BY1B/00055460/9 Dz. Nr 1011/120 Pow. 473 m ²	Działka niezabudowana sklasyfikowana zgodnie z ewidencją gruntów jako tereny mieszkaniowe., położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Zbывany udział do nieruchomości: 1) 6590/143466 związany z lokalem nr 1 2) 3870/143466 związany z lokalem nr 2 3) 6310/143466 związany z lokalem nr 4 4) 4120/143466 związany z lokalem nr 5 5) 6370/143466 związany z lokalem nr 6 6) 6330/143466 związany z lokalem nr 7 7) 3890/143466 związany z lokalem nr 8	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Bukowa 4 w Koronowie w udziałach związanych z wyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi na podstawie art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami . Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	38 800,00 zł od ceny nieruchomości udziela się bonifikaty w wysokości 90 % zgodnie z Uchwał nr LXXII/589/18 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 sierpnia 2018 Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej. Cena sprzedaży udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej przed bonifikatą: 1) 1782,00 zł związany z lokalem nr 1 2) 1047,00 zł związany z lokalem nr 2 3) 1707,00 zł związany z lokalem nr 4 4) 1114,00 zł związany z lokalem nr 5 5) 1723,00 zł związany z lokalem nr 6

		8) 6560/143466 związany z lokalem nr 9 9) 6380/143466 związany z lokalem nr 10 10) 3820/143466 związany z lokalem nr 11 11) 6800/143466 związany z lokalem nr 12 12) 6490/143466 związany z lokalem nr 13 13) 6560/143466 związany z lokalem nr 15 14) 6710/143466 związany z lokalem nr 18 15) 5190/143466 związany z lokalem nr 19 16) 6710/143466 związany z lokalem nr 22 17) 5180/143466 związany z lokalem nr 23 18) 6360/143466 związany z lokalem nr 24 19) 5800/143466 związany z lokalem nr 25		6) 1712,00 zł związany z lokalem nr 7 7) 1052,00 zł związany z lokalem nr 8 8) 1774,00 zł związany z lokalem nr 9 9) 1725,00 zł związany z lokalem nr 10 10) 1033,00 zł związany z lokalem nr 11 11) 1839,00 zł związany z lokalem nr 12 12) 1755,00 zł związany z lokalem nr 13 13) 1774,00 zł związany z lokalem nr 15 14) 1815,00 zł związany z lokalem nr 18 15) 1404,00 zł związany z lokalem nr 19 16) 1815,00 zł związany z lokalem nr 22 17) 1401,00 zł związany z lokalem nr 23 18) 1720,00 zł związany z lokalem nr 24 19) 1569,00 zł związany z lokalem nr 25
3.	Koronowo Ul. Garncarska 9 KW BY1B/00117417/6 Dz. Nr 955 Pow. 873 m ²	Na udział 1590/51390 składa się położony w budynku wolny lokal użytkowy, usytuowany w piwnicy budynku, o pow. użytkowej 15,90 m ² , bez urządzeń sanitarnych, nie spełniający kryteriów o samodzielności lokalu w rozumieniu przepisów ustawy o własności lokali. Zbycie udziałów w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości, który złoży do końca okresu wywieszenia wykazu wniosek o nabycie udziałów lub w trybie przetargowym w przypadku nie wystąpienia z wnioskiem żadnego ze współwłaścicieli budynku.	Sprzedaż udziału wynoszącego 1590/51390 części w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Garncarskiej 9 w Koronowie, ozn. nr 955 o pow. 0,0873 ha. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	2 500,00 zł Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub rozłożona na raty w przypadku zbycia w trybie bezprzetargowym.
4.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 59.81 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc). Udział w nieruchomości wspólnej 5981/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	194 507,00 zł* w tym 2 905,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5981/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
5.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12	Lokal mieszkalny nr 6 położony na I piętrze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 59.47 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc). Udział w nieruchomości wspólnej 5947/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	196 297,00 zł* w tym 2 888,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5947/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem

	Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²		wraz z uławkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
6.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 60.13 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc). Udział w nieruchomości wspólnej 6013/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z uławkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	199 916,00 zł* w tym 2 920,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6013/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
7.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Lokal mieszkalny nr 11 położony na III piętrze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 34.78 m ² (2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc). Udział w nieruchomości wspólnej 3478/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z uławkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	127 992,00 zł* w tym 1 689,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3478/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej.
8.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Lokal mieszkalny nr 13 położony na IV piętrze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 59.79 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc). Udział w nieruchomości wspólnej 5979/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z uławkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	194 406,00 zł* w tym 2 903,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5979/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
9.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12 KW BY1B/00055460/9 Pow. 326 m ² Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Lokal mieszkalny nr 16 położony na parterze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 59.89 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc). Udział w nieruchomości wspólnej 5989/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z uławkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	194 809,00 zł* w tym 2 908,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5989/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej.
10.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3	Lokal mieszkalny nr 17 położony na parterze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 47.93 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc).	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie	172 868,00 zł* w tym 2 328,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4793/132473 w prawie własności

	Dz. nr 1011/12 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Udział w nieruchomości wspólnej 4793/132473	bezpłatnym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu.	gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
11.	Koronowo Ul. Bukowa 2 KW BY1B/00069340/3 Dz. nr 1011/12 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/19 Pow. 461 m ²	Lokal mieszkalny nr 21 położony na II piętrze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 48,26 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc). Udział w nieruchomości wspólnej 4826/132473	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpłatnym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	171 977,00 zł* w tym 2 343,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 4826/132473 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
12.	Koronowo Ul. Bukowa 4 KW BY1B/00069341/0 Dz. Nr 1011/13 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/20 Pow. 473 m ²	Lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 59,09 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc) oraz przynależna piwnica o pow. 5,34 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 6443/143466	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpłatnym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	181 742,00 zł* w tym 2 933,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6443/143466 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej.
13.	Koronowo Ul. Bukowa 4 KW BY1B/00069341/0 Dz. Nr 1011/13 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/20 Pow. 473 m ²	Lokal mieszkalny nr 14 położony na IV piętrze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 35,47 m ² (2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc) oraz przynależna piwnica o pow. 2,26 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 3773/143466	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpłatnym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	123 820,00 zł* w tym 1 718,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 3773/143466 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
14.	Koronowo Ul. Bukowa 4 KW BY1B/00069341/0 Dz. Nr 1011/13 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/20 Pow. 473 m ²	Lokal mieszkalny nr 16 położony na parterze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 60,95 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc) oraz przynależna piwnica o pow. 5,06 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 6601/143466	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezpłatnym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	187 485,00 zł* w tym 3 006,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6601/143466 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej.
15.	Koronowo Ul. Bukowa 4	Lokal mieszkalny nr 17 położony na parterze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 47,55 m ²	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu	165 963,00 zł* w tym 2 295,00 zł jako cena sprzedaży

	KW BY1B/00069341/0 Dz. Nr 1011/13 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/20 Pow. 473 m ²	(2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc) oraz przynależna piwnica o pow. 2,83 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 5038/143466	mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	udziału w wysokości 5038/143466 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
16.	Koronowo Ul. Bukowa 4 KW BY1B/00069341/0 Dz. Nr 1011/13 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/20 Pow. 473 m ²	Lokal mieszkalny nr 20 położony na II piętrze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 59,34 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka i wc) oraz przynależna piwnica o pow. 5,67 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 6501/143466	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	191 658,00 zł* w tym 2 960,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 6501/143466 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
17.	Koronowo Ul. Bukowa 4 KW BY1B/00069341/0 Dz. Nr 1011/13 Pow. 326 m ² KW BY1B/00055460/9 Dz. nr 1011/20 Pow. 473 m ²	Lokal mieszkalny nr 21 położony na II piętrze budynku o pow. Lokalu mieszkalnego 47,75 m ² (3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc) oraz przynależna piwnica o pow. 2,95 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 5070/143466	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	170 171,00 zł* w tym 2 309,00 zł jako cena sprzedaży udziału w wysokości 5070/143466 w prawie własności gruntu. Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń dnia **22.11.2018 r. na okres 21 dni tj do dnia 13.12.2018 r.**

1. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

2. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towaru i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.).

BURMISTRZ
Stanisław Gliszczyński