

BURMISTRZ KORONOWA

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65) ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości i terminy wnoszenia opłat
1.	Koronowo Ul. Przemysłowa 26 KW BY1B/00074540/3 Dz. nr 1112/22, 1112/24 Pow. 2139 m ²	Lokal mieszkalny nr 7 położony na parterze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 31,55 m ² (pokój, pokój z aneksem kuchennym, przedpokój, łazienka z wc) oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,70 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 4025/56400	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.	78 750,00 zł* Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
2.	Koronowo Ul. Przemysłowa 26 KW BY1B/00074540/3 Dz. nr 1112/22, 1112/24 Pow. 2139 m ²	Lokal mieszkalny nr 12 położony na parterze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 30,85 m ² (dwóch pokoi, kuchni, przedpokój, łazienka z wc) oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,70 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 3955/56400	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.	73 330,00 zł* Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń dnia **19.02.2020 r. na okres 21 dni tj do dnia 11.03.2020 r.**

1. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

z.up. BURMISTRZA

Sławomir Marszałski
Zastępca Burmistrza