

BURMISTRZ KORONOWA

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości i terminy wnoszenia opłat
1.	Koronowo Ul. Dworcowa 13 KW BY1B/00130337/8 Dz. nr 662/4 Pow. 1614 m ²	Lokal mieszkalny nr 17 położony na drugim piętrze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 29,10 m ² (pokój, łazienka z wc, przedpokój, kuchnia) oraz przynależne pomieszczenie piwnica o pow. 6,40 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 355/10718	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	78 000,00 zł* Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.
2.	Koronowo Ul. Bukowa 4 KW BY1B/00069341/0 Dz. nr 1011/13, 1011/20 Pow. 799 m ²	Lokal mieszkalny nr 14 położony na czwartym piętrze budynku o pow. lokalu mieszkalnego 35,47 m ² (dwóch pokoi, kuchni, przedpokój, łazienka z wc) oraz przynależne pomieszczenie piwnica o pow. 2,26 m ² . Udział w nieruchomości wspólnej 3773/143466	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z ułamkową częścią gruntu. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	135 000,00 zł* Cena nieruchomości płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej lub zgodnie ze złożonym wnioskiem rozłożone na raty ustalone w protokole warunków sprzedaży.

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały nr XIV/134/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 listopada 2007 r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń dnia **15.06.2020 r. na okres 21 dni tj do dnia 06.07.2020 r.**

1. Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,
- przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

z up. BURMISTRZA


Sławomir Maczarski
Zastępca Burmistrza