

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2022 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	1275/4	KW 105645	RV – 30.460,00 m <sup>2</sup> , RVI – 9.535,00 m <sup>2</sup> , Lzr-RV – 20.292,00 m <sup>2</sup> , N – 740,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele rekreacyjno-sportowe (strzelnica, pole do gry w paintball)	na maksymalnie 5 lat.	0,10 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie w okresie od maja do sierpnia, 0,05 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie w okresie od września do kwietnia, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	152	KW 22835	Bi, RVI – 660,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Samociążku zabudowana budynkiem o pow. 51,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele prowadzenia działalności statutowej	na maksymalnie 5 lat.	120,00 zł netto rocznie	z terminem płatności 14 dni od wystawionej faktury, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	1020/75	KW 101937	RVI – 0,50 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele gruntu pod reklamę	na maksymalnie 3 lata	55,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	1020/75	KW 101937	RVI – 0,50 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele gruntu pod reklamę	na maksymalnie 3 lata	55,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	734/39	BY1B/00064695/1	Bp – 60,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	na maksymalnie 3 lata	9,90 zł/m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	1028/123	KW 65035	B – 9,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	na maksymalnie 3 lata	0,28 zł/m <sup>2</sup> rocznie, nie mniej niż 20,00 zł netto, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	76/25	BY1B/00084998/1	N- 50,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	na maksymalnie 2 lata	11,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	76/25	BY1B/00084998/1	N- 50,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	na maksymalnie 2 lata	11,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	76/25	BY1B/00084998/1	N- 50,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	na maksymalnie 2 lata	11,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.05.2022 r. do dnia 30.05.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Sławomir Marszelski**  
Zastępca Burmistrza