

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2022 rok

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |                 | Powierzchnia nieruchomości  | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania     | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat  | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia          |
|-----|--------------------------|-----------------|---|---|---|---------------------------------------|--|---|--|
|     | Nr działki               | Nr KW           |   |   |   |                                       |  |   |  |
| 1.  | cz. dz. nr 268/16        | BY1B/00068703/9 | Br – RIVa – 172,00 m <sup>2</sup><br>RIIIb – 135,5 m <sup>2</sup> | Nieruchomość gruntowa położona we Wtelnie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone | do 3 lat                              | 0,22 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 2.  | cz. dz. nr 268/16        | BY1B/00068703/9 | Br – RIVa – 40,00 m <sup>2</sup><br>RIIIb – 60,00 m <sup>2</sup>  | Nieruchomość gruntowa położona we Wtelnie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone | do 3 lat                              | 0,22 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 3.  | cz. dz. nr 268/16        | BY1B/00068703/9 | RIIIb – 240,00 m <sup>2</sup>                                     | Nieruchomość gruntowa położona we Wtelnie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone | do 3 lat                              | 0,22 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 29.08.2022 r. do dnia 19.09.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r. Wyjątek stanowią przypadki wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu. Czynsz dzierżawy w tym przypadku ustalony jest w wysokości osiągniętej w wyniku przetargu.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Sławomir Marszelski**  
Zastępca Burmistrza