

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2022 rok

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |                 | Powierzchnia nieruchomości                         | Opis nieruchomości                         | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania     | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy                                                                   | Termin wnoszenia opłat                                                                                                    | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia          |
|-----|--------------------------|-----------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|     | Nr działki               | Nr KW           |                                                    |                                            |                                                               |                                       |                                                                                                     |                                                                                                                           |                                                        |
| 1.  | cz. dz. nr 96/42         | BY1B/00062408/9 | Bi – inne tereny zabudowane – 23,00 m <sup>2</sup> | Nieruchomość gruntowa położona w Okołu     | Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe                  | do 3 lat                              | 15,40 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 2.  | cz. dz. nr 260/7         | BY1B/00068024/5 | B – tereny mieszkaniowe – 200,00 m <sup>2</sup>    | Nieruchomość gruntowa położona we Wtelnie  | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone | do 3 lat                              | 0,22 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa  | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 3.  | cz. dz. nr 1028/123      | BY1B/00065035/4 | B – tereny mieszkaniowe – 56,00 m <sup>2</sup>     | Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone | do 3 lat                              | 0,28 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa  | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 4.  | cz. dz. nr 1028/123      | BY1B/00065035/4 | B – tereny mieszkaniowe - 22,00 m <sup>2</sup>     | Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone | do 3 lat                              | 0,28 zł/ m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa  | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |

|    |                        |                 |                                            |                                                  |                                                   |          |                                                                                                              |                                                                                                                                         |                                                                   |
|----|------------------------|-----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 5. | cz. dz. nr<br>1028/125 | BY1B/00021969/0 | RVI – grunty orne<br>-19,25 m <sup>2</sup> | Nieruchomość<br>gruntowa położona<br>w Koronowie | Nieruchomość<br>wyzierżawiana na<br>cele garażowe | do 3 lat | 16,50 zł/ m <sup>2</sup> rocznie<br>stawki są aktualizowane<br>zgodnie z Zarządzeniem<br>Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku<br>w ciągu miesiąca od<br>podpisania umowy,<br>w kolejnych latach do 30<br>kwietnia każdego roku<br>obowiązująca umowa | Nieruchomość<br>zostaje<br>wyzierżawiona<br>na pisemny<br>wniosek |
|----|------------------------|-----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 24.11.2022 r. do dnia 15.12.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Sławomir Marszelski**  
Zastępca Burmistrza