

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	cz. 1028/43	BY1B/00021969/0	15,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	cz. 1028/43	BY1B/00021969/0	15,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	cz. 1028/123	BY1B/00065035/4	22,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	cz. 1193/5	BY1B/00003580/7	15,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

5.	cz. 1193/5	BY1B/00003580/7	73,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	cz. 1212/2	BY1B/00032737/5	120,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	cz. 114	BY1B/00140345/0	1128,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Lucimiu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,17 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	cz. 2044/15	BY1B/00075911/2	1998,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie - parking	Nieruchomość wydzierżawiana na teren pod parking	od 01.06.2023 r. na maksymalnie 4 miesiące	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc	z terminem płatności 14 dni od wystawionej faktury, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	Nie dotyczy

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19.04.2023 r. do dnia 10.05.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Sławomir Marszelski**  
Zastępca Burmistrza