

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	862/10	BY1B/00009925/0	562,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Koronowie zabudowana budynkiem Centrum Kultury Synagoga o pow. zabudowy 317,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość wydzierżawiana na cele prowadzenia działalności statutowej kulturalno - oświatowej	do 3 lat	1200,00 zł netto rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	14 dni od wystawionej faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona zgodnie z statutem jednostki
2.	1028/123	BY1B/00065035/4	19,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.07.2023 r. do dnia 03.08.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.102.2023 z dnia 29 maja 2023 r.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Sławomir Marszelski**  
Zastępca Burmistrza