

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	58/2	BY1B/00067991/7	0,0697 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Wilczu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	0,48 q za grunt rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	907/10	BY1B/00076355/3	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	1193/5	BY1B/00003580/7	17,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na warzywne	do 2 lat	0,28 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

4.	1275/4	BY1B/00105645/6	RV-30.460,00 m ² , RVI-9.535,00 m ² , Lzr-RV-20.292,00 m ² , N-740,00 m ² (łącznie 61.027,00 m ²)	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rekreacyjno-sportowe (strzelnica, pole do gry w painball)	do 5 lat	0,65 zł/m ² , stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	1250/5	BY1B/00104818/3	Lzr-PsVI - 1,4052 ha, PsVI - 0,3495 ha (łącznie 1,7547 ha)	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele usług turystycznych	na maksymalnie 10 lat	1,10/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 07.09.2023 r. do dnia 28.09.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.164.2023 z dnia 18 sierpnia 2023 r.

Burmistrz Koronowa

/-/ Patryk Mikołajewski