

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości:
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

| Lp. | oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | powierzchnia nieruchomości | opis nieruchomości | przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | termin zagospodarowania nieruchomości | wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | terminy wnoszenia opłat | zasady aktualizacji opłat | informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie |
|-----|---|---|--|---|---------------------------------------|---|---|--|--|
| 1. | Szoza Kotomińska 2 | Lokal użytkowy- 96,50 m ² + garaż-20,40 m ² | Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o powierzchni 96,50 m ² oraz garaż o powierzchni 20,40 m ² | Działalność gospodarcza-handlowa-usługowa | Po podpisaniu umowy | 7,48 zł/m ² za lokal użytkowy, 4,95 zł/ m ² za garaż plus opłaty za media (woda, nieczystości stałe, nieczystości płynne) | Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat | na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.164.2023 z dnia 18 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lub za najem nieruchomości gminnych | Najem |

Powyższy wykaz wwiesza się na okres 21 dni tj. od 07.09.2023 do 28.09.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie.
Do wysokości najmu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Stawki najmu za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie miasta i gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.164.2023 z dnia 18 sierpnia 2023 r.

BURMISTRZ
Piotr Mikolajewski