

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2024 rok

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia |
|-----|--------------------------|-----------------|----------------------------|--|--|---------------------------------------|---|---|--|
| | Nr działki | Nr KW | | | | | | | |
| 1. | część dz. 1062/5 | BY1B/00072325/6 | RV-4519,00 m ² | Nieruchomość położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywnie | do 3 lat | 0,28 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 2. | część dz. 1028/123 | BY1B/00065035/4 | B-30,00 m ² | Nieruchomość położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana pod pojemniki na odpady komunalne | do 3 lat | 3,30 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 3. | część dz. 491/4 | BY1B/00067309/0 | Bi-15,00 m ² | Nieruchomość położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe | do 3 lat | 16,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 4. | część dz. 491/4 | BY1B/00067309/0 | Bi-15,00 m ² | Nieruchomość położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe | do 3 lat | 16,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 5. | część dz. 123/13 | BY1B/00072549/2 | Bz-1470 m ² | Nieruchomość położona w Wierzchucinie Królewskim | Nieruchomość wydzierżawiana na cele poprawy zagospodarowania posiadanych nieruchomości | do 3 lat | 3,30 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |
| 6. | część dz. 1193/5 | BY1B/00003580/7 | B-15,00 m ² | Nieruchomość położona w Koronowie | Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe | do 3 lat | 16,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy | Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|-----------------|-----------------|--|--|----------|------------------------|--|--|
| 7. | część dz. 62/7 | BY1B/00067485/7 | RIIIb-0,4000 ha | Nieruchomość położona w Morzewcu | Nieruchomość wyzierżawiana na cele rolne | do 3 lat | 3,26 q żyta rocznie | w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązania umowy | Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek |
|----|-------------------|-----------------|-----------------|--|--|----------|------------------------|--|--|

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.11.2024 r. do dnia 26.11.2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.221.2023 z dnia 21 listopada 2023 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza